

Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Abony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályok egységesítése, a lakásokkal és helyiségekkel való gazdálkodás jogi feltételeinek megteremtése érdekében, a jogszabályokban meghatározott jogaival és kötelezettségeivel összhangban, a helyi sajátosságokat figyelembe véve kialakítja a helyi szabályozás kereteit.

[2] Abony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 24/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 38. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„38. §

A bérlo a lakásba házastársa, gyermeke (az örökbefogadott, mostoha-, és nevelt gyermeke), jogszerűen befogadott gyermekétől született unokája, valamint szülője (örökbefogadó, mostoha-, és nevelőszülője) kivételével más személyt nem fogadhat be, e rendelet 61. § (2) bekezdés f) pontjában foglalt kivétellel.”

2. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 24/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 61. § (2) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

[A bérlo a lakásba – ha e rendelet másként nem rendelkezik – az (1) bekezdésben meghatározottakon kívül a polgármester hozzájárulásával befogadhatja még]

„f) különös méltánylást érdemlő esetben, amennyiben a bérlo egészségi állapota indokolja és a körülményei nem teszik lehetővé, hogy közvetlen családtagja nyújtson segítséget, az általa megnevezett személyt.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Kelt: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 13-án megtartott ülésén.

Pető Zsolt
polgármester

Dr. Gáspár Anita
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2025. február 17.

Dr. Gáspár Anita
jegyző