



## Tájékoztató településképi bejelentés eljárásról

A településképi bejelentés tudomásul vétele és annak kiadmányozása - a nem építési engedély alapján végezhető, és nem az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 33/A. §-a hatálya alá tartozó (egyszerű bejelentés alapján végezhető) építési tevékenységek, **reklám közzététel**, vagy **reklámhordozó** vagy **azt tartó berendezés elhelyezése**, építmény rendeltetésének változása esetén - a polgármester hatásköre, amit az előzetes szakmai konzultáció, egyeztetés alapján a városi főépítész támaszt alá szakmai állásfoglalásával.

**Településképi bejelentés eljárás** az alábbi hivatkozáson letölthető, értelemszerűen kitöltött kérelem és a bejelentett építési tevékenységre vonatkozó - **szakmai konzultáció keretében rögzített tartalmú - dokumentáció** melléklet Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatára **benyújtásával**, a Hivatal abony (kukac) abony.hu elektronikus, vagy postai címére megküldésével **kezdeményezhető**.

A **településképi kötelezés** a fenti eljárás **elmulasztása**, vagy az eljárásban **egyeztetett, igazolt településképi megfelelésnek ellentmondóan végrehajtott tevékenység**, vagy rendeltetés váltás, illetve azzal összefüggő hiányosság feltárását követően **a településképi követelményeknek való megfelelésre irányuló eljárás**.

A településképi kötelezést a Polgármesteri Hivatal jelzése vagy ott leadott állampolgári bejelentés alapján a Polgármester bocsátja ki - a mulasztás, illetve településképi nem megfelelés súlyával összhangban - a főépítész szakmai álláspontja és az Önkormányzat Képviselő-testülete véleményének figyelembevételével.

A jogerőre emelkedett településképi kötelezés előírásainak be nem tartása következtében a Képviselő-testület **1.000.000,- Ft-ig terjedő bírságot is kiszabhat a mulasztás elkövetőjére**. A településképi kötelezési eljárás hivatalból indul.