

TOP-1.5.1-20-2021-00036

A 2021-27 tervezési időszak stratégiai és projektszintű előkészítése

ABONY VÁROS

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERVNEK TEKINTENDŐ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV

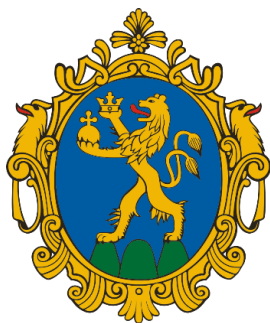


Készítette Abony Város Önkormányzata megbízásából a HBH Stratégia és Fejlesztés Kft.

Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2023. (II.27.) sz. határozatával elfogadva.



MEGBÍZÓ



Pest Megye Önkormányzata

Cím: 1052 Budapest, Városház utca 7.
Telefon: +36 1 233 6800
E-mail: pestmegye@pestmegye.hu
Honlap: <http://www.pestmegye.hu/>

KEDVEZMÉNYEZETT



Abony Város Önkormányzata

Cím: 2740 Abony, Kossuth tér 1.
Telefon: +36 53 360 135
E-mail: abony@abony.hu
Honlap: www.abony.hu

TERVEZŐ



HBH Stratégia és Fejlesztés Korlátolt Felelősségű Társaság

Cím: 1022 Budapest, Bimbó út 7. 3. em.
Telefon: +36 20 614 7639
Fax: +36 1 319 1381
E-mail: info@hbhe.hu
Honlap: www.hbhe.eu



Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Cím: 1071 Budapest, Városligeti fasor 47-49. B. épület
1. emelet
Telefon: +36 1 951-1438
E-mail: proregio@proregio.hu
Honlap: <http://www.proregio.hu>

SAKMAI VEZETŐ

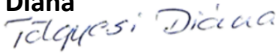
Dr. Gordos Tamás

okl. geográfus

TELEPÜLÉSTERVEZÉS**Gutai Berta**

településtervező (TT/1 01-4858)

szociológus

PRO RÉGIÓ NONPROFIT KFT.
gutai.bera@proregio.hu**Tölgyesi Diána**

településtervező (TT 13-1374)

POLTRADE KERESKEDELMI ÉS
SZOLGÁLTATÓ BT.**Mohácsi Katalin**

településtervező (TT 01-6108)

POLTRADE KERESKEDELMI ÉS
SZOLGÁLTATÓ BT.**Kovács Regő Kevin**tájrendező- és kertépítő
mérnök

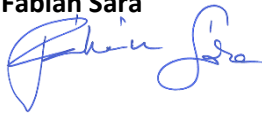
tervező munkatársa

PRO RÉGIÓ NONPROFIT KFT.
kovacs.rego@proregio.hu**Tuza Benedek**

okl. geográfus



tervező munkatársa

PRO RÉGIÓ NONPROFIT KFT.
tuza.benedek@proregio.hu**ZÖLDFELÜLETEK ÉS TÁJRENDEZÉS****Fábián Sára**okl. tájépítész mérnök,
városépítési-, városgazdálkodási
szakmérnök (TK 01-5251)PRO RÉGIÓ NONPROFIT KFT.
fabian.sara@proregio.hu**KÖZLEKEDÉS****Vida Zoltán Ákos**okl. építőmérnök,
településmérnök, útépitési-
fenntartási- és üzemeltetési
szakmérnök (Tkö 05-1619)VIA PROJECT & PLAN KFT.
viaprojectplan@gmail.com**KÖZMŰ****Hanczár Zsoltné**energia közmű, elektronikus
hírközlés és víziközmű vezető
tervezőKÉSZ KÖZMŰ ÉS ENERGETIKAI
TERVEZŐ KFT.

TE-, TH-, TV-T 01-2418

kozmu@kesztervezo.hu

Tartalom

Ábrajegyzék	5
I. Előzmények	6
II. JÖVŐKÉP	8
II.1 Településfejlesztési elvek	8
II.2 Távlati fejlesztési szándékok	9
III. Stratégia	11
III.1 Rövid-, közép- és hosszútávú területi, tematikus és ágazati fejlesztési célok.....	11
III.2 Településfejlesztési célok rendszere és a célok összefüggései	13
III.3 Integrált és tematikus beavatkozási területek (a fejlesztési céladatokat a VII.3. fejezet tartalmazza).....	14
III.4 Épített és természeti örökség védelmének követelményei	15
IV. Cselekvési program, részletes cselekvési program	38
IV.1 A megvalósítandó beavatkozások, fejlesztési feladatok és projektek, nem fejlesztési jellegű önkormányzati tevékenységek.....	38
III. 1. 1. Akcióterületek	38
III. 1. 2. Pontszerű fejlesztések	44
III. 1. 1. Hálózatos projektek	45
IV.2 Településfejlesztési akciók megvalósítási keretei, finanszírozási lehetőségek, szervezeti keretek és kompetenciák	48
IV.3 Anti-szegregációs program	61
IV.3.1 A 2009-es Abony IVS szegregációs fejezetének fontosabb megállapításai.....	61
IV.3.2 A szegregált, vagy szegregációval veszélyeztetett területek bemutatása a 2011-es népszámlálási adatsorok alapján.....	62
IV.3.3 A szegregált, vagy szegregációval veszélyeztetett területek bemutatása az önkormányzati adatok alapján	67
IV.3.4 Tervezett beavatkozások a szegregált, szegregációval veszélyeztetett területeken	76
IV.3.5 A Helyi Esélyegyelőség Program (HEP).....	78
V. Fejlesztési tervlap –	89
VI. Részletes fejlesztési tervlap	89
VI.1 A stratégia és a cselekvési terv elemeinek főbb térbeli összefüggései	89
VI.2 A település fejlesztésének térbeli rendszere és területi irányjai	90
VI.3 Az épített, a táj- és természeti környezet tekintetében a külső és belső korlátok, azok jellege	92
VI.4 A megőrzendő és a fejlesztési célokat szolgáló fejlesztési akcióterületek és egyéb területek legalább általános használat szerinti lehatárolása	94
VI.5 A település működéséhez szükséges meglévő és tervezett műszakiinfrastruktúra-elemek térbeli kialakítása, elrendezése és településszerkezeti szerepe	96
VII. Monitoring	97

VII.1	A monitoring rendszer feladata és módszertana	97
VII.2	A monitoring rendszer működési mechanizmusának meghatározása.....	97
VII.3	A stratégiai célok teljesülését mérő javasolt eredmény és hatásindikátorok, céladatok .	98
VII.4	A Településfejlesztési terv projektjei megvalósulásának mérésére javasolt indikátorok .	99
VIII.	TESTÜLETI DÖNTÉSEK	106
	Abony Város Önkormányzat 56/2022-(III.31.) Képviselő-testületi döntése	106
	Abony Város Önkormányzat 201/2022-(XII.14.) Képviselő-testületi döntése	108
	Abony Város Önkormányzat 31/2023 (II.27.) Képviselő-testületi döntése.....	110
	Abony Város Önkormányzat 32/2023 (II.27.) Képviselő-testületi döntése.....	112

Ábrajegyzék

1. ábra:	Településfejlesztési célok rendszerének összefüggései.....	13
2. ábra:	Abony integrált és tematikus beavatkozási területei.....	14
3. ábra:	Épített és természeti örökségek érintettsége	15
4. ábra:	Abony szegregációval érintett terület területei.....	61
5. ábra:	30% Szegregációs mutató 30% feletti területek	63
6. ábra:	Szegregációs mutató 30% feletti területek	63
7. ábra:	30% Szegregációs mutató 35% feletti területek	64
8. ábra:	30% Szegregációs mutató 35% feletti szegregátum	64
9. ábra:	30% Szegregációs mutató 35% feletti szegregátum	65
10. ábra:	Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya.....	65
11. ábra:	Alacsony komfortfokozatú lakások aránya	66
12. ábra:	Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	66
13. ábra:	Szegregációval veszélyeztetett és szegregált területek a KSH 2011-es adatszolgáltatása szerint	67
14. ábra:	A vizsgált területek lakossági korcsoportos bontásban	73
15. ábra:	A szociális helyzet felmérése.....	75
16. ábra:	Akcióterület lehatárolása	76

I. ELŐZMÉNYEK

Abony Településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiája (a továbbiakban: TTITS) „A 2021-27 tervezési időszak stratégiai és projektszintű előkészítése” c. felhívás keretében elnyert TOP-1.5.1-20-2021-00036 azonosítószámú projekt keretében valósul meg.

Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2022. (III.31.) határozata (1. sz. melléklet) szerint Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva döntött az integrált településfejlesztési stratégia (a továbbiakban: stratégia) elkészítéséről, amely a későbbiekben kidolgozásra kerülő 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Tr.) szerinti településterv részét képező fejlesztési tervnek is tekintendő az Étv. 60. § (12) bekezdés alapján.

Az új Tr. átmeneti rendelkezései alapján (78. § (1) a) bekezdés) a stratégia készítése során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) VI. fejezetének eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.

A stratégia partnerségi egyeztetése a Tr. 29. és 29/A. §-ban, valamint a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017.(X.02.) önk. rendeletben foglaltak alapján történik.

További tájékoztatás Abony város stratégiájának készítésével kapcsolatban:

- Az integrált településfejlesztési stratégia (fejlesztési terv) készítése során megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készül az új Tr. 7. § (1) és (2) bekezdése alapján.
- A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat a tervezési feladatnak megfelelő tartalmi mélységben készül.
- A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat készítése során felhasználásra kerülhet az új Tr. 7. § (5) bekezdése alapján a hét éven belül készült korábbi megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat.

A város hatályos településfejlesztési – és rendezési eszközei, valamint településképi arculati kézikönyve és településképi rendelete:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 157/2018. (XI.29.) számú Kt. határozatával megállapított Településszerkezeti Terve
2. Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2018. (XI.30.) számú rendelete a város Helyi Építési Szabályzatról,
3. Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének az 171/2017. (XI.09.) sz. önkormányzati határozatával elfogadott Településfejlesztési Koncepciója,
4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének nincs Integrált Településfejlesztési Stratégiája
5. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 200/2017. (XI.30.) sz. önkormányzati határozatával elfogadott Településképi Arculati Kézikönyve (TAK),
6. Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 28/2017. (XII.04.) számú rendelete a településképi védelméről.

A tervezet a Tr. 28/A. § alapján kérelmezett digitális ingatlan-nyilvántartási adatok (a továbbiakban: alaptérkép) felhasználásával készült. Az adatokat a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Lechner Tudásközpont) szolgáltatotta az Önkormányzat részére, melynek sorszáma: 2730.

A környezeti értékelés készítését a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet csak a településterv készítése esetében kívánja meg. Ennek értelmében a környezeti értékelés TTITS készítése esetén nem készül.

A TTITS célja a lehető legtöbb forrás megszerzése és leghatékonyabb felhasználása a kívánt fejlesztések megvalósításához. A munkához elengedhetetlen az Európai Unió és a Kormány által megfogalmazott irányelvek és elvárások figyelembevétele, az egyeztetési eljárások szabályozás szerinti lefolytatása, valamint a széleskörű partnerség biztosítása.

Jelen munkarész előzménye a Megalapozó és Alátámasztó vizsgálat, melyben széleskörű adat- és információgyűjtés történt a város legfontosabb jellemzői és számszerűsíthető adatai körében. Az adatok és az információk értékelésével pontosabb kép rajzolódik ki a település jelenlegi adottságairól, problémáiról, melyeket, a helyzetelemző és -értékelő munkarész tartalmaz.

II. JÖVŐKÉP

II.1 Településfejlesztési elvek

A 171/2017. (XI.09.) számú KT határozattal elfogadott Abony Településfejlesztési Konceptió településfejlesztési elvei a most készülő Településtervben is alkalmazandóak. A hosszú- és középtávú fejlesztési céloknál kiemelten fontos a következő, Településfejlesztési Konceptióban is megfogalmazott elvek szem előtt tartása:

▶ **„Távlatosság**

a hosszú távú célok szem előtt tartása a közép és rövid távú fejlesztési döntések meghozatalánál

▶ **Stratégiai megközelítés**

a versenyképesség növelése, a helyi gazdaság fejlesztése, valamint a város lakosságának „jóléte” biztosítása prioritásainak érvényesítésére

▶ **Integrált szemlélet**

egymástól elszigetelt ágazati beavatkozások helyett integrált megoldások alkalmazása a fejlesztési célok szolgálatában

▶ **Helyi erőforrásokra való építkezés**

a térségi természeti-, gazdasági és emberi erőforrások sajátosságainak figyelembe vétele és fenntartható módon való érvényesítése a város és mikrotérsége fejlesztése során

▶ **Népességmegtartó képesség erősítése**

a városfejlesztéssel összefüggő célok és konkrét beavatkozások tervezése és megvalósítása során az életminőség javítása, a helyben történő megélhetés és boldogulás változatos feltételeinek biztosítása

▶ **Hatékonyra való törekvés**

a területi adottságok és a rendelkezésre álló erőforrások jobb kihasználása

▶ **Az értékek megőrzése és fenntartható hasznosítása**

a táji-, természeti értékek, erőforrások védelme, az épített környezeti értékek és a társadalom szellemi és kulturális értékeinek megőrzése és mindezek hasznosítása a gazdaság, a környezet és a helyi társadalom fejlesztése során

▶ **A társadalmi igazságosság és az esélyegyenlőség érvényre juttatása**

a társadalmilag indokolatlan területi különbségek csökkentése, a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok felzárkóztatása, az esélyegyenlőség biztosítása, a társadalmi mobilitás erősítése

▶ **Partnerség**

a fejlesztési célok országos, megyei és helyi szinten történő megfogalmazásától a városi, várostérségi szintű feladatok széleskörű társadalmi együttműködéssel történő megvalósításáig

▶ **Térségi szemlélet**

a térségi érdekeket is érvényesítő megoldások a helyi fejlesztéseknél”

11.2 Távlati fejlesztési szándékok

Abony jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan a TFK szerint:

„A város társadalmi jövőképe

- Abony népességét megtartani képes, vonzó élettér, az életminőségre pozitívan visszaható intézkedéseknek köszönhetően a természetes népességfogyás mérséklődik.
- A hagyományait ápoló, a kulturális és közösségi életteret, munkahelyet, helyi igényeknek megfelelő, színvonalas oktatási, egészségügyi ellátást biztosító kisvárosból nem akar már egyetlen fiatal sem elköltözni, a helyi értelmiségi réteg adott, a szociális biztonság növelésével a kisváros lakosság száma pedig stabil.
- A városban élők magas színvonalú városi szolgáltatásokat vehetnek igénybe az egészségügy, oktatás-nevelés, kultúra, művelődés, rekreáció, sport, vendéglátás, igazgatás és hivatali ügyintézés területén.
- Abony minden értelemben véve élő, aktív és lendületes település, ahol a nívós városi körülmények biztosítottak.
- Ezt a gazdasági lendületnek kell alapvetően meghatároznia, hiszen ez adja a pénzügyi bázist ahhoz, hogy valóban kulturált környezetben, megfelelő lét- és életbiztonság garantálása mellett éljen lakossága, magas színvonalú közszolgáltatások biztosítása mellett, igényes környezetben.
- Abonyban „jó élni”, a lendületes kisvárosban a lakosok kulturált, rendezett, hangulatos környezetben mozoghatnak, a helyi kormányzati, gazdasági, szakmai, civil szféra pedig gazdaságilag aktív, vállalkozó szellemű környezetben, kiterjedt partnerségi hálózatban tevékenykedik.
- A város oktatási-képzési rendszere piacképes szerkezetű, aminek eredményeképp a humán erőforrás adottságok lényegesen javulnak.
- Enyhül a szegregáció, eltűnnek a város leromlott részei (Lóherés dűlő és környéke) és megtörténik a szegregációveszélyes területek és környezetük rehabilitációja.
- Nő a szociális biztonság, enyhülnek a szociális problémák, a hátrányos helyzetű csoportok haszonélvezői lesznek a városban kibontakozó gazdasági fellendülésnek.
- A város ellátó intézményei az időskorú és a fogyatékkal élő lakosság részére magas színvonalú ellátást biztosítanak, az idősebb korosztály és a fogyatékkal élők megbecsülésben élnek.
- A civil szféra erősödik és növekszik a részvétele a város életében.

A város gazdasági jövőképe

- A gazdasági lendület négy irányból táplálkozik: egyrészt a meglévő igen jó humán erőforrás meglétéből (ez indukálja elsősorban a helyi fejlesztéseket), másrészt a korábbi ipari-mezőgazdasági hagyományokból, harmadrészt pedig abból a kiváló földrajzi helyzetből, amelynek révén Abony a Budapest körüli második logisztikai gyűrű része lett, végül pedig, de nem utolsó sorban táplálkozhat a lendületet adó önkormányzati fejlesztési-irányítási szándékból.
- A gazdasági lendületen belül pedig meghatározó a város ipara, és a logisztikai szerepköre.
- A lendület egyik húzóereje a város ipari (üzleti) parkja.
- A város mezőgazdasága képes új termékek és technológiák alkalmazására és kifejlesztésére a mezőgazdasági-, élelmiszeripari-, valamint az erdészeti ágazatban.

- Mind az ipar, mind a mezőgazdaság fejlesztésében az innováció a kulcsszó, az innovatív megoldások bevezetése révén Abony versenyképes kisváros nem csupán a jövedelemteremtés terén, de a munkahelyteremtésben, és a helyben foglalkoztatott lakosság arányaiban is.
- Fejlett és innovatív vállalkozói infrastruktúra eredményeként stabil és diverzifikált gazdasági struktúrával rendelkezik a város, amely magasabb hozzáadott érték előállítására képes.
- A város részt vesz a kulturális, a természeti, a gyógy- és wellness, a rendezvény, a sport, az aktív és a gasztronómiai turizmusban, a térségi együttműködés révén pedig több napos programot is képes biztosítani a turisták itt-tartására.
- Mindezekkel jelentősen növeli egyrészt a jövedelemtermelő képességet, másrészt szükségszerűen növeli a városi szolgáltatások körét, harmadrészt pedig a többi ágazatban is kamatoztatható ismertséget, hírt biztosít a városnak.
- Ebbe a „lendületsorba” tudnak bekapcsolódni a város kis-, közép- és mikro-vállalkozói, illetve ebbe az irányba terelik a fejlődést a nagyvállalkozók is, és legfőképpen ehhez biztosít megfelelő infrastrukturális hátteret az önkormányzat.

A város táji, természeti és épített környezetének jövőképe

- A területfelhasználás tervezése során a területek optimális hasznosítására törekvés érvényesül, a területtakarékos gazdálkodás mellett a kompakt település kialakítása az alapelv.
- A gazdaság erősödéséhez szükséges területeket biztosítja, de új lakóterületeket nem jelöl ki, mivel a meglévő építési lehetőségek hosszú távra elegendőek.
- Abony a jövőben hatékonyan kihasználja sajátos egyedi erőforrásait (kiváló termőföld adottságok, termásvízkinccs, épített örökség). A természeti környezetét és épített értékeit megőrző, azt fenntartható módon fejlesztő várossá válik.
- A város folytatja az épített és természeti örökség megőrzése és megújítása terén megkezdett intézkedéseit, így építészeti értékei, városképe és programlehetőségei és természeti látványai révén is látogatott kisvárossá válik.
- A városi zöldfelületek száma és nagysága nő, a meglévő, de alulhasznosított zöldfelületek működő közösségi terekké válnak, a városi térszerkezetet minőségi zöldfelületek tagolják és a városi klímaadottságok is javulnak.
- A tájhasználatban a megélhetést és jövedelemtermelést, valamint a megőrzést egyaránt lehetővé tevő tájgazdálkodási módok válnak uralkodóvá.
- A mezőgazdasági területek a város legfontosabb természeti erőforrásait adják, védelmük biztosított, a területek az agrárgazdaság használatában maradnak, beépülésük nem fenyeget.
- Külterületi egyedi adottságait, erőforrásait (horgásztavak, vadban gazdag erdők, mezők, tanyasi gazdálkodás) a turizmus egyes alágazatainak fellendítésére hasznosítja a város.

Abony jövőképe a térségi szerepére vonatkozóan

- A sajátos magyarországi térszerkezet jellemzője, hogy az ország egyközpontú, és Budapest körül koncentrikus gyűrűkben terjed tovább a fejlődés, az innováció. Közép-Magyarországot határozza meg leginkább ez a jelenség, és bár Abony a régió peremén található, mégis több vonatkozásban befolyásolja jövőjét az elhelyezkedése jó és rossz értelemben egyaránt.
- Ebben a budapesti meghatározottságú térben a város egyrésztől ki tudja használni azokat az előnyöket, amelyeket térbeli helyzete kínál, másrészt pedig a nagyfokú befolyásoltság ellenére is meg tudja őrizni önálló elképzeléseire épülő, egyedi adottságainak megőrzését is biztosító „egyéniségét”, és az egyre inkább globalizálódó világban komfortos, nívós kisvárosi színvonalú életkörülményeket biztosítson lakosságának.

- Az M4 és M8 autópályák kiépülésével létrejövő közlekedési csomóponti szerepkörét eredményesen hasznosítja, melyből elsősorban gazdasága és idegenforgalma profitál.
- Együttműködik térsége településeivel, népességi súlya, gazdasági teljesítménye és funkciógazdagsága mikrotérségi központtá teszi, oktatási, egészségügyi, kereskedelmi, turisztikai és foglalkoztatási lehetőséget biztosít térsége számára.
- Kecskemét, Szolnok, Jászberény, Cegléd, Tószeg és természetesen Budapest viszonylatában ipari beszállítói kapcsolatokkal, valamint sokrétű foglalkoztatási kapcsolatokkal rendelkezik, az Abonyból ingázó munkaerő elsődleges foglalkoztatói ezek a városok.
- Budapesttel, Cegléddel, Szolnokkal és mikrotérsége településeivel a szellemi, kulturális, gazdasági kapcsolata erős.
- Lendületet adhat a későbbiekben a kommunikációs és marketing tevékenység révén bővülő kapcsolatrendszer kiépítése és gazdasági síkra terelése. Ebbe a partneri kapcsolatrendszerbe értjük a város lakosságával, vállalkozóival való együttműködést is.

Fentiek alapján a város jövőképe az „Abony lendületbe jön” meghatározással foglalható össze, illetve határozható meg.”

III. STRATÉGIA

III.1 Rövid-, közép- és hosszútávú területi, tematikus és ágazati fejlesztési célok

A rövid távú célok alapvetően az önkormányzat azon intézkedési területeit jelöli ki, ahol a következő 3 évben, a tervezés, pályázatok benyújtása és/vagy a megvalósítás nagy valószínűséggel megkezdődhet. Tekintettel arra, hogy az Európai Unió 2021-2027-es költségvetési ciklusához kapcsolódó magyar operatív programok még nem kerültek elfogadásra, továbbá az önkormányzatok gazdálkodást és a központi költségvetés tervezését is számos bizonytalanság jellemzi (ennek hátterében többek között az energiaárak emelkedése, a magas inflációs környezet, az európai léptékben is lassuló gazdaság áll) a rövid távú célok és tervezett projektek köre indikatív, a finanszírozási lehetőségek függvényében változhat. Az önkormányzat célja, hogy a már jelentős előkészítéssel rendelkező projektjeihez a szükséges finanszírozási forrásokat pályázatok benyújtásával biztosítsa és a következő években a részletes tervezés és megvalósítás megindulhasson.

SI. Helyi gazdaság erősítése

A város prosperitásához, vagyonának gyarapításához elengedhetetlen feltétel a helyben keletkező bevételek növelése, a helyi gazdaságfejlesztés erősítése. Ennek érdekében a településen vonzó vállalkozói, szolgáltatói környezet kialakítására van szükség. E cél eléréséhez rendszeresen felül kell vizsgálni, és amennyiben szükséges, módosítani kell a településrendezési eszközöket. A helyi gazdaság fejlesztése és helyi munkahelyek számának növelése érdekében gondoskodni kell a helyi vállalkozások és őstermelők versenyképességének biztosításáról, a helyi termékek helyi értékesítésének elősegítéséről. Ki kell építeni az őstermelők, kereskedők, szolgáltatók, továbbá a városban és a térségben élők vásárlói és szolgáltatói igényeit kielégítő piacot. Növelni szükséges a gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató, vagy ipari területeket, a működő vállalkozások számát, a város adóerőképességét.

SII. Kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatokat ellátó intézményi háttér fejlesztése

A településen továbbra is magas szinten szükséges tartani a közszolgáltatásokat. Gondoskodni kell a kötelezően vállalt önkormányzati feladatok megfelelő ellátásáról. Ilyen például a bölcsődei férőhelyek számának szolgáltatói igényeknek megfelelő biztosítása, az óvodai ellátás intézményi, szakmai

hátterének fejlesztése. Ezen intézmények épületeinek szükségszerű felújítása, valamint komplex energetikai fejlesztése. Az épületek biztonságos működtetése, működési költségeinek csökkentése.

A fejlett és eredményes városüzemeltetési szolgáltatások érdekében elő kell segíteni az ABOKOM Közhasznú Nonprofit Kft. szakember-állományának megerősítését és eszközparkjának fejlesztését. A település meghatározó közintézményei, mint például az Abonyi Lajos Múvelődési Ház, a Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet, a Varga István Városi Sportcsarnok és a Tóth Ernő Sportpálya fenntartását, működési költségeinek csökkentését és eszközfejlesztését biztosítani szükséges, a műemléki épületek megóvására és esetleges turisztikai hasznosítására kiemelt figyelmet kell fordítani. Erősíteni kell a városmarketinget és a kommunikációt, a turisztikai szempontból jelentős szabadtéri programok fejlesztését.

III. Infrastrukturális fejlesztések

A települési infrastruktúra magas szinten tartásához szükséges a belterületi és külterületi közutak fejlesztése – kifejezetten azoké, amelyek az önkormányzat tulajdonában állnak. Folytatni kell a járdafelújítási programot, valamint a városközpontból kivezető utak melletti járdaszakaszok felújítását. Kerékpárutak építésével elő kell segíteni a már meglévő térségi hálózathoz való csatlakozást, a szomszédos településekkel a jelenleginél jobb összeköttetést kell biztosítani.

Ezek mellett folytatni kell a parkolók további kiépítését, az ivóvízhálózat korszerűsítését, a belvízvédelmi rendszer fejlesztését, a város közvilágítási hálózatának bővítését.

SIV. Szabadidős létesítmények fejlesztése

A polgárok egészsége és kiegyensúlyozott életmódjának biztosítása és megőrzése érdekében figyelmet kell fordítani a város szabadidős potenciáljának kiaknázására, a jelenlegi szabadidős lehetőségek megőrzésére, fejlesztésére – és amennyiben szükséges, új funkciók kiépítésére.

Korszerűsíteni szükséges a Városi Strand és a Salgóházi Ifjúsági Tábor épületeit, ki kell aknázni a Parkerdőben rejlő rekreációs és szabadidősport-potenciált, valamint az aktív turisztikai elemek bővítésével, ezen belül horgász-, vadász oktatóhely és bemutatótér kialakításával növelni szükséges a város turisztikai vonzerejét.

SV. Környezetvédelem, energiagazdálkodás

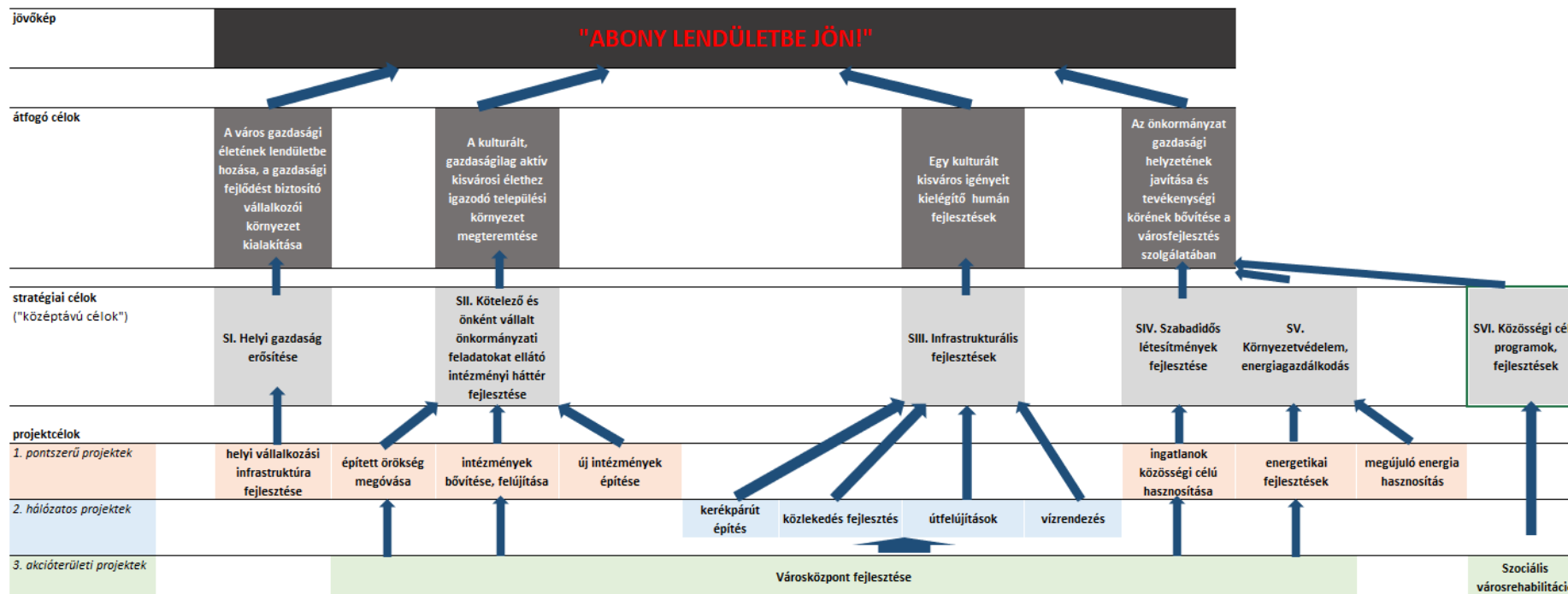
Az emberiség előtt álló természeti-társadalmi kihívások a leghatékonyabban helyi szinten kezelhetők: éppen ezért kulcsfontosságú a helyi klímastratégia kidolgozása és az abban foglalt klímavédelmi programok megvalósítása. Intézkedéseket kell tenni az illegális hulladéklerakó helyek megtisztítására a helyi civilszervezetekkel és magánszemélyekkel együttműködésben, valamint fel kell lépni a településen történő környezetkárosításokkal szemben.

Az energiagazdálkodás terén törekedni kell egyrészt a megújuló energiaforrások arányának növelésére, másrészt a korszerű, hatékony energiafelhasználási elvek alkalmazására is, melyre Abonyban kifejezetten kedvező lehetőségek tárulnak fel. Energetikai korszerűsítések során nagy hangsúlyt kell fektetni a tudatosságra, a modern, gazdaságos és forráshatékony módszerekre.

SVI. Közösségi célú programok, fejlesztések

A polgárok jóléte és jólléte érdekében a település kemény infrastruktúrája és a fizikai felújítások, nagyberuházások mellett foglalkozni kell olyan soft faktorokkal is, amelyek immateriális módon járulnak hozzá a város fejlesztéséhez, a helyi polgárok identitástudatának, a lakosság lokálpatriotizmusának erősítéséhez. Ilyen például a játszóterek és sportolásra alkalmas területek, valamint új közösségi terek létrehozása, városkártya-rendszer működtetése, ingyenes WI-FI szolgáltatást biztosítása a város Főterén, illetve a városi rendezvények színvonalas megszervezése.

III.2 Településfejlesztési célok rendszere és a célok összefüggései

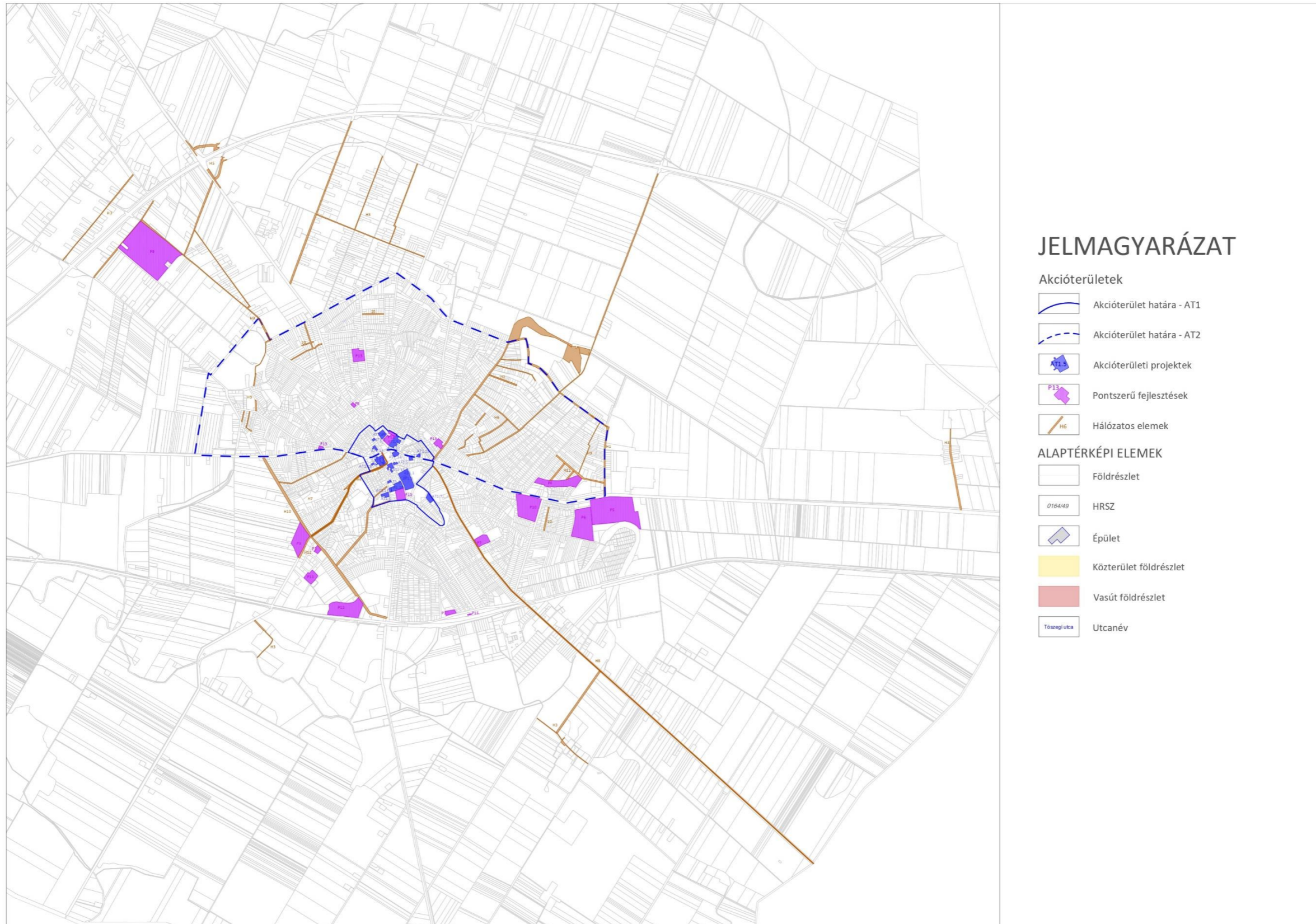


1. ábra: Településfejlesztési célok rendszerének összefüggései

Forrás: Saját szerkesztés

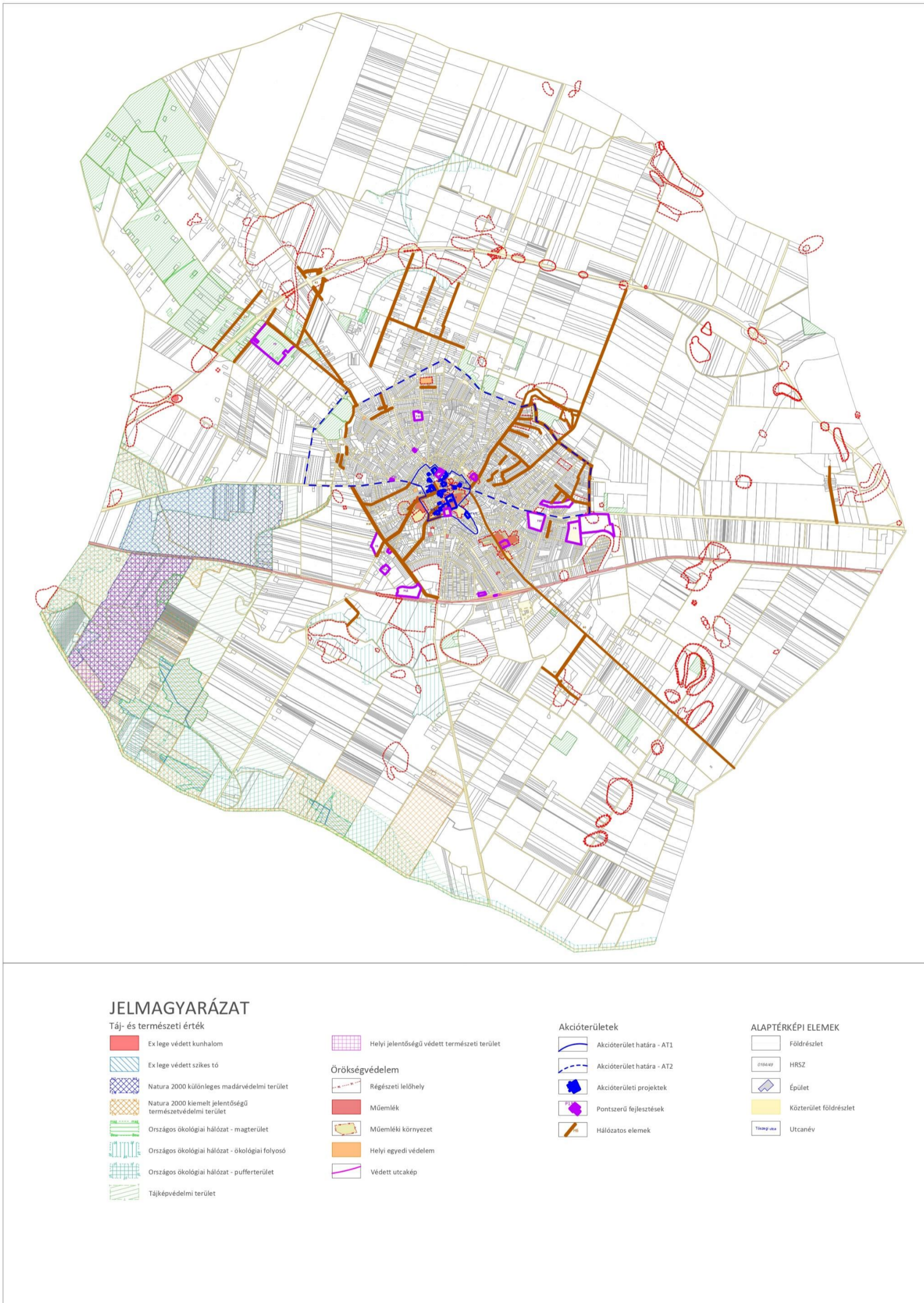
Az átfogó célok és a stratégiai célok a hatályos TFK és a gazdasági program alapján kerültek meghatározásra. Ezek együttesen biztosítják a középtávú és a hosszútávú célok és a jövőkép elérését. A táblázatban összefoglaltuk a koncepció hosszútávú és a stratégia középtávú céljainak, a pontszerű és a hálózatos projektípusok, illetve az akcióterületek egyes célokhoz való kapcsolatát.

III.3 Integrált és tematikus beavatkozási területek (a fejlesztési céladatokat a VII.3. fejezet tartalmazza)



2. ábra: Abony integrált és tematikus beavatkozási területei
Forrás: saját szerkesztés

III.4 Épített és természeti örökség védelmének követelményei



3. ábra: Épített és természeti örökségek érintettsége
Forrás: Saját szerkesztés

TÁJ-, TERMÉSZET- ÉS KÖRNYEZETVÉDELEMMEL ÖSSZEFÜGGŐ VÉDETTSÉGEK/KORLÁTOZÁSOK

Nemzetközi, országos és helyi természetvédelem	PMTrT megyei övezetek
A. Natura 2000 különleges természet-megőrzési terület B. Natura 2000 madárvédelmi terület C. Ex lege védett kunhalom D. Ex lege védett szikes tó E. Helyi jelentőségű védett természeti terület	F. Ásványi nyersanyagvagyon területe G. Rendszeresen belvízjárta terület övezete H. Kertes mezőgazdasági terület övezete
2018. évi CXXXIX. törvényben (TrTv.) megállapított országos övezetek	Egyéb jogszabályokból adódó védelmek, korlátozások
I. Ökológiai hálózat – magterület J. Ökológiai hálózat – pufferterület K. Ökológiai hálózat –ökológiai folyosó L. Erdők övezete	M. Országos Erdőállomány Adattárban szereplő erdőterület ³ N. Gyümölcs-termőhelyi kataszteri terület O. I. és II. osztályú borszőlő termőhelyi kataszteri terület P. Átlagosnál jobb minőségű termőföld Q. Kút hidrogeológiai „B” védőidoma R. Termálkút S. Nyilvántartott régészeti lelőhely, régészeti érdekű terület T. Műemlék, műemléki környezet
9/2019. (VI.14.) MvM. rendeletben megállapított, PMTrT-ben lehatárolt országos övezetek	
U. Jó termőhelyi adottságú szántók övezete V. Erdőtelepítésre javasolt terület övezete W. Tájképvédelmi terület övezete X. Vízminőség-védelmi terület övezete	

Sor-szám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
1.	AT1.3	Piac fejlesztése- Multifunkciós közösségi tér	Abony, Kossuth tér 5-7.	859/4	nincs	F, Q	A kereskedelmi funkciójú épület és az ahhoz kapcsolódó park kulturális- és szabadidős tevékenységek számára biztosítanak közösségi teret kül- és beltéren egyaránt. A zöldfelületek kialakítása kertépítészeti terv alapján javasolt.	nem szükséges

Sorszám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
2.	P1	ABOKOM Közhasznú Nonprofit Kft. telephely fejlesztés	Abony, Tamási Áron utca 2.	4408.	nincs	F	A jelenleg alulhasznosított telephely korszerűsítésével az épületek és azok környezete is megújulhat. A zöldfelületeket háromszintes növényállománnyal, a parkolókat fásítottan javasolt kialakítani.	nem szükséges
3A.	P3	Üzleti park fejlesztése		0163	nincs	F, U	A különleges beépítésre nem szánt vásártér számára kijelölt övezet beépítésre szánt kereskedelmi-szolgáltató területbe sorolásával új beépítésre szánt terület kijelölése történik. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) szerint „új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő kiterjedésű, legalább 50%-ában az újonnan kijelölt beépítésre szánt területtel kapcsolatban lévő zöldterületet, - gazdasági vagy különleges terület kijelölése esetén zöldterületet vagy véderdőt – kell kijelölni.” Az új gazdasági területen a zöldfelületeket háromszintes növényállománnyal, a parkolókat fásítottan javasolt kialakítani	nem szükséges
3.	P2	Kisállat és terménypiac	Abony, Mátyás király utca	0161/28	nincs	F,	A tervezett új termény- és kisállat-piac csarnoképületének környezete igényesen kialakított zöldfelületeivel, fásított	nem szükséges

Sor-szám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
4.	AT2	Szociális városrehabilitáció	Az akcióterület utcahatárai		nincs	F, M, O	<p>közlekedő- és parkolófelületeivel a város zöldinfrastruktúra hálózatának új eleme és a város új közösségi tere lehet.</p> <p>A település szegregációval veszélyeztetett területeinek fejlesztése, ennek keretében közösségi terek, játszó- és pihenő kertek kialakítása nem csak az ott élők életkörülményeit javíthatja, de a közösségi integrációt is elősegíti. A telepítendő növényeknél a várostűrő fajok alkalmazása részesítendő előnyben.</p>	nem szükséges
5.	AT1.1	Városi Termál- és Strandfürdő	Kálvin János u. 10.	3305	műemléki környezet	F, R, T, Q	<p>A városi termál- és strandfürdő korszerűsítése, a strand kertjének felújítása keretében új burkolatok, és zöldfelületek kialakítása a rekreációs A strandfürdő területén található műemléki védettség alatt álló patinás Sívó Kúria műemléki környezetének rendezését is elősegíti. A strand zöldfelületeit háromszintes növényállománnyal, a parkolókat fásítottan javasolt kialakítani.</p>	<p>Minden változtatást, beavatkozást a műemlék településképi, illetőleg tájképi megjelenésének és értékei érvényesülésének kell alárendelni. A műemléki környezetben a kúria közelében lévő növények eltávolítása, áttelepítése, fás szárú növények kivágása, valamint építmények építése és bontása, továbbá új növényzet telepítése, a történeti kert és más műemlék, műemléki együttes érvényesülését, hitelességének, értékeinek helyreállítását nem sértheti.</p>
6.	AT1.2	Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése	Kálvin János u. 10.	3306	v. Sívó-kúria műemlék		F, R, T, Q	<p>A műemléki védettség alatt álló Sívó kúriában működő, Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet felújításának nincs környezetvédelmi- vagy zöldfelületi vonzata, de hosszútávon globális klímavédelmi célokat szolgál.</p>

Sorszám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
7.	P4	Abony Mikes-tó körüli futópálya építése		2972	nincs	F	Az Abony egyik mélyfekvésű területén kialakított belvíztározó kiváló sportolási lehetőséget biztosít, illetve helyet a szabadtéri rendezvényeknek. A tó körüli futópálya a sport-, rekreációs funkciót egészíti ki, nincs kedvezőtlen hatása a zöldfelületekre. A futópálya melletti sávban évelő vagy talajtakaró alacsony cserjékből álló növényssáv telepítése javasolt.	figyelembevételével, de az építészettörténeti és művészettörténeti kutatás szerint kell kialakítani. Az építési engedélyt a PVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály adja ki. nem szükséges
8.	AT1.4	Mucsányi Tamás műfüves pálya felújítása		5503/2	nincs	F, Q	Abonyi Varga István Városi Sportcsarnok területén található Mucsányi Tamás műfüves pálya felújítása nincs hatással a zöldfelületekre.	nem szükséges
9.	H1	Mária Terézia utca építése a 4. sz főút 88+891 kmsz baloldalán			egy kis részen régészeti területet érint	F, R	Az útfelújítás következtében a porképző felületek csökkennek a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zóldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízvezetőárokcal.	Mivel már meglévő útról van szó, csupán a nagyon rossz műszaki állapota miatt történik felújítás, így régészeti érdekeket nem sért a fejlesztés.
10.	H2	Önkormányzati feladatellátást	Budai Nagy Antal utca	2726	nincs	F	A Budai Nagy Antal utca kijelölt szakaszának felújítása következtében a	nem szükséges

Sor- szám	Projektele- száma	Projekt megne- vezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvé- delmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra- fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
		szolgáltató fejlesztések támogatása belterületi utak, járdák, hidak felújítása (Budai Nagy Antal utca (Abonyi Lajos utca - zsákutca közötti szakasz)	(Abonyi Lajos utca - zsákutca közötti szakasz), Mónus Illés utca (Nép utca – Homok utca közötti szakasz), Wekerle Sándor utca (Radák Katalin út – Kosztolányi Dezső utca közötti szakasz)				porképző felületek csökkennek a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokcal.	
		Mónus Illés utca (Nép utca – Homok utca közötti szakasz)		3613	nincs	F	A Mónus Illés utca Nép utca és Homok utca közötti szakaszának felújítása következtében a porképző felületek csökkennek, a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokcal.	nem szükséges
		Wekerle Sándor utca (Radák Katalin út –		1377	nincs	F	A Wekerle Sándor utca Radák Katalin út és Kosztolányi Dezső utca közötti szakaszának felújítása következtében a porképző felületek csökkennek, a	nem szükséges

Sorszám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
		Kosztolányi Dezső utca közötti szakasz)					településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokokkal.	
		Garay utca (766, 790-791 hrsz.), Világosság utca (Szemere Bertalan utca-Szelei út közti szakasz)		766, 790, 791, 792, 799/2	nincs	F	A Garai utca felújítása következtében a porképző felületek csökkennek, a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokokkal. A Világosság utca Szemere Bertalan – Szelei út közti szakaszának felújítása következtében a porképző felületek csökkennek, a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokokkal.	nem szükséges
11.	P5	Ipari Park létrehozása		0390/58	régészeti lelőhellyel érintett	F, P, S	A város keleti határában a 4-es út mentén található 12,85 ha területű, szántó művelési ágú, az aktuális földhivatali álláspont szerint I. minőségű osztályba tartozó, átlagosnál jobb minőségű termőfölddel rendelkező általános mezőgazdasági területfelhasználású ingatlan gazdasági területbe sorolásával új beépítésre szánt terület kijelölése tervezett. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3)	A tereprendezés /közműkiépítés megkezdése előtt előzetes régészeti dokumentáció elkészítése szükséges, ennek elkészítésére a Magyar Nemzeti Múzeum Nemzeti Régészeti Intézete jogosult. Lelet, vagy jelenség előkerülésekor a végzett tevékenységet fel kell függeszteni, és a Kormányhivatal nyilatkozatát a további teendőről be kell szerezni,

Sorszám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
12.	P6	Helyi gazdaság erősítése Park erdő fejlesztése		3671/8	nincs	F	<p>szerint „új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő kiterjedésű, legalább 50%-ában az újonnan kijelölt beépítésre szánt területtel kapcsolatban lévő zöldterületet, - gazdasági vagy különleges terület kijelölése esetén zöldterületet vagy véderdőt – kell kijelölni.” Az új gazdasági területen a zöldfelületeket háromszintes növényállománnyal, a parkolókat fásítottan javasolt kialakítani.</p> <p>Parkerdő szabadidő- és sport célú fejlesztése: sportterület, szabadtéri színpad, főzőhelyek kialakítása, valamint alpinfrastruktúra és mosdóblokk építése a K Vad építési övezet előírásai szerint nem károsítja az erdős területet. Az épületek elhelyezésekor és a burkolt felületek kialakításakor a meglévő faállomány megőrzésére különös gondot kell fordítani.</p>	<p>illetve fel kell venni a kapcsolatot a területileg illetékes múzeummal.</p> <p>nem szükséges</p>
13.	P7	Abony Mechanikai Művek		3887	Műemlék: Régi Vigyázó-kastély melléképülete I., II.	F, T	<p>A leromlott műszaki állapotban lévő üzemépületek felújítása, a műemléki védettség alatt álló Vigyázó kastély és közvetlen környezetének sport- és kulturális funkciókkal történő megtöltése városi közérdek. A létesítmények megvalósítása előtt az esetleges talajszennyezésre fényt kell deríteni és</p>	<p>Szakemberrel előzetes építészettörténeti és művészettörténeti kutatást kell végeztetni, az ablakok esetén restaurátori szakvélemény szükséges. Az építési engedélyt a PVKH Építésügyi és</p>

Sorszám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
14.	AT1.5	Önkormányzati Épületek Energetikai Korszerűsítése a Báthori utca 2. szám alatti Bihari János Zeneiskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény épületének tető rekonstrukciója	Abony Városi Sportcsarnok	5503/1	nincs	F, Q	amennyiben szükséges, a terület kármentesítésére sort kell keríteni. Az új zöldfelületeket háromszintes növényállománnyal, a parkolókat fásítottan javasolt kialakítani. Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése, napelemek telepítése nincs hatással a zöldfelületekre, de hosszútávon a globális klímavédelmi célokat szolgálja.	Örökségvédelmi Főosztály adja ki. nem szükséges
			Abonyi Gyöngyszemek Óvoda, Köztársaság út 11/a. szám alatt található óvodaépület	20	nincs	F, Q	Óvoda épület energetikai korszerűsítése nincs hatással a zöldfelületekre, de hosszútávon a globális klímavédelmi célokat szolgálja.	nem szükséges
			Abony, Báthori utca 2. szám alatt lévő oktatási és szociális foglalkoztató épület	3297	műemléki környezet	F, T, Q	Abony, Báthori utca 2. szám alatt lévő oktatási és szociális foglalkoztató épület energetikai korszerűsítése nincs hatással a zöldfelületekre, de a globális klímavédelmi célokat szolgálja.	Minden változtatást, beavatkozást a műemlék településképi, illetőleg tájképi megjelenésének és értékei érvényesülésének kell alárendelni. A belső felújítás nem befolyásolja a településképi megjelenést.

Sor-szám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
15.	AT1.6	Közösségi és kulturális ingatlanfejlesztés és a kúriák városában Abonyban	Ungár kúria Szolnoki út 3. Kostyán Andor kúria Vasút út 15.	3262, 8491	Műemlék	F, T, Q	<p>A leromlott műszaki állapotban lévő műemléki védettség alatt álló Ungár kúria és közvetlen környezetének új funkciókkal történő megtöltése városi közérdek. Az épületek energetikai korszerűsítése hosszútávon globális klímavédelmi célokat szolgál. A zöldfelületeket kertépítészeti terv alapján, a parkolókat fásítottan javasolt kialakítani.</p> <p>A leromlott műszaki állapotban lévő műemléki védettség alatt álló Kostyán kúria és közvetlen környezetének új funkciókkal történő megtöltése városi közérdek. Az épület energetikai korszerűsítése hosszútávon globális klímavédelmi célokat szolgál. Az épülethez kapcsolódó zöldfelületeket kertépítészeti terv alapján, a parkolókat fásítottan javasolt kialakítani.</p>	<p>A fejlesztés alapvető célja a további állagromlás megakadályozása, és a felújításhoz szükséges külső erőforrások biztosítása. A projekt megvalósulásával megteremtődik, hogy olyan kulturális, sport, közösségi tevékenységek fejlődhessenek tovább, vagy új szolgáltatási formák jöhetnek létre, amelyek korábban korlátozottan, vagy egyáltalán álltak a lakosság szolgálatában. Az épületekkel szemben elvárások, hogy energia hatékonyak és környezet barátnak kell lenniük, biztosítaniuk kell a kerthelyiség minél szélesebb, legtöbb funkciót kielégítő használhatóságát.</p> <p>A kúriák belső felújítási munkálatainak során a földszint belső felújítása, akadálymentes használat, déli homlokzat felújítása, kertépítés, illetve a gépészet kialakítása (szellőzés, fűtés, világítás) az építészettörténeti és művészettörténeti kutatás szerint kell kialakítani. A bővítést</p>

Sor-szám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
16.	H3	Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben, Külterületi helyi közutak fejlesztése		Abony Táborhegy dűlő: 0294/1, 0297, 0301, 0305 hrsz., Füzésér dűlő: 032, 034 hrsz., Sashalom dűlő: 0377, 0375/2 hrsz., Kerekdő dűlő: 0225, 0218, Dohányos dűlő: 0101 hrsz.	régészeti érintettség	F, K, S	<p>A Táborhegy dűlő felújítása eredményeként a porképző felületek csökkennek, a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokokkal.</p> <p>A Füzésér dűlő felújítása eredményeként a porképző felületek csökkennek, a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokokkal.</p> <p>A Sashalom dűlő felújítása következtében a porképző felületek csökkennek, a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokokkal.</p> <p>A Kerekdő dűlő felújítása eredményeként a porképző felületek csökkennek, a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokokkal.</p>	<p>a műemlék épülettel összhangban kell megtervezni. Az építési engedélyt a PVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály adja ki.</p> <p>A közbeszerzési eljárás eredményeként a kivitelezési munkálatokra a vállalkezési szerződések 2022. június 22. napján aláírásra kerültek. A munkaterület átadásra-átvételtel került, a kivitelezési munkálatok megkezdődtek. Lelet, vagy jelenség előkerülésekor a végzett tevékenységet fel kell függeszteni, és a Kormányhivatal nyilatkozatát a további teendőkről be kell szerezni, illetve fel kell venni a kapcsolatot a területileg illetékes múzeummal.</p>

Sorszám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
17.	AT1.7	Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrással „geotermikus energiahasznosítási fejlesztések		4086/3	nincs	F, Q	A Dohányos dűlő felújítása eredményeként a porképző felületek csökkennek, a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokcal. A fosszilis energiaforrások megújuló energiaforrásokra (geotermikus) cserélése hosszútávon globális környezet- és klímavédelmi célokat szolgál.	nem szükséges
18.	AT1.8	Kinizsi Pál Gimnázium bővítése	Kossuth Lajos tér 18	5503/1	nincs	F, Q	A gimnázium és a városi sportcsarnok fejlesztése településképi szempontból is előnyös. Az épülethez kapcsolódó zöldfelületeket és burkolatokat kertépítészeti terv alapján javasolt kialakítani.	nem szükséges
19.	P8	Szelei úti Óvoda felújítása	Szelei út 29.	1052	nincs	F, Q	A Szelei úti óvoda felújítása nem érinti a zöldfelületeket.	nem szükséges

Sorszám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
20.	AT1.9	Arany János úti óvoda felújítása	Arany János u.5	3339	nincs	F, Q	Az Arany János úti óvoda felújítása nem érinti a zöldfelületeket.	nem szükséges
21.	AT1.10	Volt Márton-kúria telkén lévő északi melléképület külső nyílászáróinak és déli melléképület helyreállítási munkálatai.	Kálvin János utca 9.	3343	Műemlék	F, Q	A volt Márton-kúria telkén elhelyezkedő északi melléképület és déli melléképület felújítása nem érinti a zöldfelületeket.	A jelenlegi ütemben csak az ablakok helyreállítása valósul meg, a külső ajtók helyreállítására és a homlokzatok részleges felújítására a következő ütemben kerülhet sor Szakemberrel előzetes építészettörténeti és művészettörténeti kutatást kell végeztetni, az ablakok esetén restaurátori szakvélemény szükséges. Az építési engedélyt a PVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály adja ki.
22.	P9	Nagy erdő fejlesztés		0205/1	nincs	F, L, M	Erdei tanösvény kialakítása az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt nem érinti hátrányosan, a település számára azonban új szabadterei, közösségi funkciót biztosít. A létesítmények (utak, esőbeálló, illemhelyek, információs táblák, padok stb.) elhelyezésénél az fák védelmét szem előtt kell tartani.	nem szükséges

Sorszám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
23.	P10	Új ravatalozó építése	Római katolikus temető	3582	nincs	F	A Római katolikus temetőben a leromlott állapotú ravatalozó helyett új ravatalozó épületének megépítése településképi szempontból is kedvező, zöldfelületi vonatkozása nincs.	nem szükséges
24.	AT1.11	Idősek bentlakásos otthona kialakítására koncepcióterv készítése, Köztársaság utca 4-6. épületek teljeskörű felújítása	Köztársaság utca 4-6.	54	nincs	F, Q	Amennyiben a koncepcióterv készítése után a város központi részén, a Köztársaság utcában található épület idősothonként történő hasznosítása marad a megvalósítás helyszíne, akkor az épülethez tartozó kert kialakítása az új funkciót szem előtt tartó kertépítészeti terv alapján javasolt. A közeledő felületeket akadály mentesítetten, a parkolókat fásítottan javasolt kialakítani.	nem szükséges
25.	H4	Kerékpárút fejlesztés	Abony-Szolnok Tószegi út		műemléki környezetet és régészeti területet szel át	F, T, Q	A kerékpárút-hálózat fejlesztése, a kerékpáros közlekedés fejlesztése a fosszilis energiát felhasználó közlekedési módokkal szemben hosszútávon környezet- és klímavédelmi célokat szolgál.	Mivel a közutak meglévő burkolatán kerül sor a kerékpáros nyom kialakítására, ezért nincs befolyása a műemléki környezetre.
26.	AT1.12	Közlekedés fejlesztése és körforgalom kialakítása			műemléki környezetben épül a körforgalom	F, T	A körforgalmi csomópont kialakítása, a gépjármű forgalom áthaladásának megkönnyítése környezetvédelmi (zaj- és levegőtisztaság védelmi) célokat szolgál.	A körforgalom kedvezően befolyásolja a forgalmi viszonyokat a műemléki környezetben, mivel a csökkenti a forgalom sebességét.

Sor- szám	Projektele- száma	Projekt megne- vezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvé- delmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra- fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
26A.	H10	Közlekedés fejlesztése Mátyás király utca felújítása	Mátyás király utca	4722	Régészeti lelőhelyet érint	F, S	A Mátyás király utca felújítása a porképző felületek csökkenését eredményezi. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gypes vízelvezetőárokcal.	A csökkentett sebesség következtében csökken a környezet zaj- és rezgés terhelése. Csökken továbbá a forgalom károsanyag kibocsátása, ezáltal csökken a műemlékekre gyakorolt erodációs hatása is Lelet, vagy jelenség előkerülésekor a végzett tevékenységet fel kell függeszteni, és a Kormányhivatal nyilatkozatát a további teendőkről be kell szerezni, illetve fel kell venni a kapcsolatot a területileg illetékes múzeummal.
27.	H5	M4 j. gyorsforgalmi út és a 3119 j. összekötőút közötti kapcsolat létrehozása rejtett csomóponttal			régészeti területet érint	F, S	Az új összekötő út mentén fasor és zöldsáv létesítése javasolt.	Az előzetes régészeti dokumentáció (ERD I.) 2021. évben elkészült. A csomóponti fejlesztéshez növénytelepítési terv készült a város és a közútkezelő jóváhagyásával.
28.	H6	Abony város északkeleti városrész „B”			Régészeti területet és műemléki	F, S, T	A fejlesztés belterületen a Szent László-, a Budai Nagy Antal-, a Károly Róbert-, a Nagy Lajos-, a Mária Terézia-, a Corvin	A tereprendezés megkezdése előtt előzetes régészeti dokumentáció elkészítése

Sorszám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
		öblözetének csapadékvíz-elvezetése és gyűjtése			környezetet érint		János-, a Kossuth Lajos-, a Nagysándor József-, a Kazinczy-, az Abonyi Lajos utcákat érinti, illetve külterületen a Rózsás dűlőt és a 0335/12, 0335/5, 0335/6, 0337/4, 0364/31 és 0364/32 hrsz-ú dűlőket. A kül- és belterületen keletkező csapadékvizek elvezetésének fejlesztése katasztrófavédelmi célokat szolgál.	szükséges, ennek elkészítésére a Magyar Nemzeti Múzeum Nemzeti Régészeti Intézete jogosult. Lelet, vagy jelenség előkerülésekor a végzett tevékenységet fel kell függeszteni, és a Kormányhivatal nyilatkozatát a további teendőkről be kell szerezni, illetve fel kell venni a kapcsolatot a területileg illetékes múzeummal.
29.	H7	Abony nyugati városrészének belvízrendezése			Régészeti területet és műemléki környezetet érint	F, S, T, Q	A nyugati városrészének belvízrendezése fejlesztése katasztrófavédelmi célokat szolgál.	A tereprendezés megkezdése előtt előzetes régészeti dokumentáció elkészítése szükséges, ennek elkészítésére a Magyar Nemzeti Múzeum Nemzeti Régészeti Intézete jogosult. Lelet, vagy jelenség előkerülésekor a végzett tevékenységet fel kell függeszteni, és a Kormányhivatal nyilatkozatát a további teendőkről be kell szerezni, illetve fel kell venni a kapcsolatot a területileg illetékes múzeummal.
30.	P11	Naperómű létesítése Abony 0161/6		0161/6	nincs	F	A területet nem érinti táj- és természetvédelmi védettség, környezet- és katasztrófavédelmi korlátozás. A telek	

Sorszám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
31.	P12	hrsz.-ú ingatlanon Naperőmű létesítése Abony rekultivált hulladéklerakó területén		0159/1	Régészeti területet érint	F, S	<p>a földhivatali nyilvántartás szerint udvar, valóságban gyepszinten záródott növényzettel fedett, időszakosan vásártér funkciójú terület. A vásártér területén 499 kW teljesítményű naperőmű létesítése, fosszilis energiaforrások megújuló energiaforrásokkal (napenergia) történő kiváltása hosszútávon globális környezet- és klímavédelmi célokat szolgál. A naperőmű területén a zöldfelület hosszútávú fenntarthatóságáról gondoskodni szükséges.</p> <p>A területet nem érinti táj- és természetvédelmi védettség. A 4,7 hektáros terület, a település egykori hulladéklerakójának rekultivált területe, a naperőmű telepítésével újrahasznosulhat. A tervezett 1,5 MW-os naperőmű számára kijelölt terület nyilvántartott régészeti lelőhely. A régészeti örökség védelme érdekében a mélységi talajmunkák elkerülése javasolt. A fosszilis energiaforrások megújuló energiaforrásokra (napenergia) cserélése hosszútávon globális környezet- és klímavédelmi célokat szolgál.</p>	<p>A tereprendezés megkezdése előtt előzetes régészeti dokumentáció elkészítése szükséges, ennek elkészítésére a Magyar Nemzeti Múzeum Nemzeti Régészeti Intézete jogosult. Lelet, vagy jelenség előkerülésekor a végzett tevékenységet fel kell függeszteni, és a Kormányhivatal nyilatkozatát a további teendőről be kell szerezni, illetve fel kell venni a kapcsolatot a területileg illetékes múzeummal.</p>

Sorszám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
32.	AT1.13	Római katolikus templom – Szent István templom felújítása		1	Régészeti területet érint, Műemlék	F, S, T	A templom homlokzatának és tetejének felújítása a központi fekvésű műemléki környezet településképi megjelenésének javítása szempontból is előnyös.	<p>A tereprendezés megkezdése előtt előzetes régészeti dokumentáció elkészítése szükséges, ennek elkészítésére a Magyar Nemzeti Múzeum Nemzeti Régészeti Intézete jogosult. Lelet, vagy jelenség előkerülésekor a végzett tevékenységet fel kell függeszteni, és a Kormányhivatal nyilatkozatát a további teendőről be kell szerezni, illetve fel kell venni a kapcsolatot a területileg illetékes múzeummal.</p> <p>Szakemberrel előzetes építészettörténeti és művészettörténeti kutatást kell végeztetni, az ablakok esetén restaurátori szakvélemény szükséges. Az építési engedélyt a PVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály adja ki.</p>
33.	P13	Abonyi általános iskolák energetikai, funkcionális és	Abony belterülete	323, 856, 858, 1164/10	műemlék	F, T	Az Abonyi Montágh Imre Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, a Somogyi Imre Általános Iskola, illetve a Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola és Alapfokú Művészeti	Minden változtatást, beavatkozást a műemlék településképi, illetőleg tájképi megjelenésének és értékei

Sor-szám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
		épületgépészeti fejlesztése		, 2380, 3344	műemléki környezetben van		<p>Iskola energetikai fejlesztése globális klímavédelmi célokat szolgál. A Montágh iskola udvarának projekt keretében történő korszerűsítése során a zöldfelületek megújítása is javasolt a klímaváltozáshoz alkalmazkodó és az iskola funkciójához illeszkedő növényzet telepítésével. A sportudvar fejlesztésének megvalósítása kertépítészeti terv alapján javasolt.</p> <p>A Somogyi iskola udvarán rekortán futópálya építése, továbbá az intézmény három telephelyén is szigetelési és tetőkarbantartási, valamint tetőfelújítási munkálatok elvégzése szükséges a vízszivárgások és beázások megszüntetése érdekében</p>	<p>érvényesülésének kell alárendelni.</p>
34.	H8	Abony – Szolnok kerékpársáv	Tószegi út - Vasút dűlő	0408	<p>műemléki környezetet érint</p> <p>régészeti lelőhelyet érint</p>	F, S	<p>Az új kerékpársáv mentén fasor és zöldsáv, illetve a kerékpározás létesítményeinek (esőbeálló, illemhely) telepítése javasolt.</p>	<p>Minden változtatást, beavatkozást a műemlék településképi, illetőleg tájképi megjelenésének és értékei érvényesülésének kell alárendelni.</p> <p>A tereprendezés megkezdése előtt előzetes régészeti dokumentáció elkészítése szükséges, ennek elkészítésére a Magyar Nemzeti Múzeum</p>

Sor-szám	Projektlem száma	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
35.	AT1.14	„Volt Lidl” telek közösségi célú hasznosítása		966-968	nincs	F	A jelenleg alulhasznosított terület újrahhasznosításával. a település számára új szabadterei, közösségi funkciójú tér jöhet létre. A közeledő felületeket akadály mentesítetten, a zöldfelületeket háromszintes növényállománnyal, a parkolókat fásítottan javasolt kialakítani.	Nemzeti Régészeti Intézete jogosult. Lelet, vagy jelenség előkerülésekor a végzett tevékenységet fel kell függeszteni, és a Kormányhivatal nyilatkozatát a további teendőről be kell szerezni, illetve fel kell venni a kapcsolatot a területileg illetékes múzeummal.
36.	H9	Települési utak fejlesztése		416, 497, 466, 410, 2912, 0208, 0212, 723	nincs	F	Az utak felújítása következtében a porképző felületek csökkennek, a településkép is javul. Az út mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt.	
37.		Energiahatékonysági koncepció kidolgozása Abony város					Nem releváns	

Sorszám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
38.	H11	intézményei számára Gazdaságélénkítő beruházásként történő útfelújítások	Dembinszy, Illyés Gyula és Hold utcák	2959, 2976, 2993	Nincs	F	A település három belterületi utcájának felújítása a porképző felületek csökkenését eredményezi. Az utak mentén várostűrő fajokból álló fasor és zöldsáv kialakítása javasolt, gyepes vízelvezetőárokcal.	Nem szükséges
39	H12	Nagykőrösi úti közvilágítás bővítése	Nagykőrösi út	0162	Nincs	F	A villamos hálózat bővítése nincs hatással a zöldfelületekre, de hosszútávon a globális klímavédelmi célokat szolgálja.	Nem szükséges
40	AT1.15.	Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár fejlesztése	Kálvin utca 1.	3310	műemléki környezetben van	F, T	A művelődési ház és könyvtár épületének fejlesztésével egyidőben a zöldfelület megújítására is sort kell keríteni. Új parkoló kialakítása csak fásítással ellátva javasolt. A zöldfelületek funkcionális és esztétikai kialakítása kertépítészeti terv alapján javasolt.	Minden változtatást, beavatkozást a műemlék településképi, illetőleg tájképi megjelenésének és értékei érvényesülésének kell alárendelni
41	AT1.16.	Elektromos autótöltő létesítése a városközpontban	Abony városközponti területe	-	n.a.	F	Az elektromos autók használatának elősegítése hosszú távon klímavédelmi célokat szolgál.	n.a.
42.	H13	Járdaépítési program	Abony városközpont	-	n.a.	F	A járdák felújítása a gyalogos közlekedés feltételeinek javulását eredményezik,	n.a.

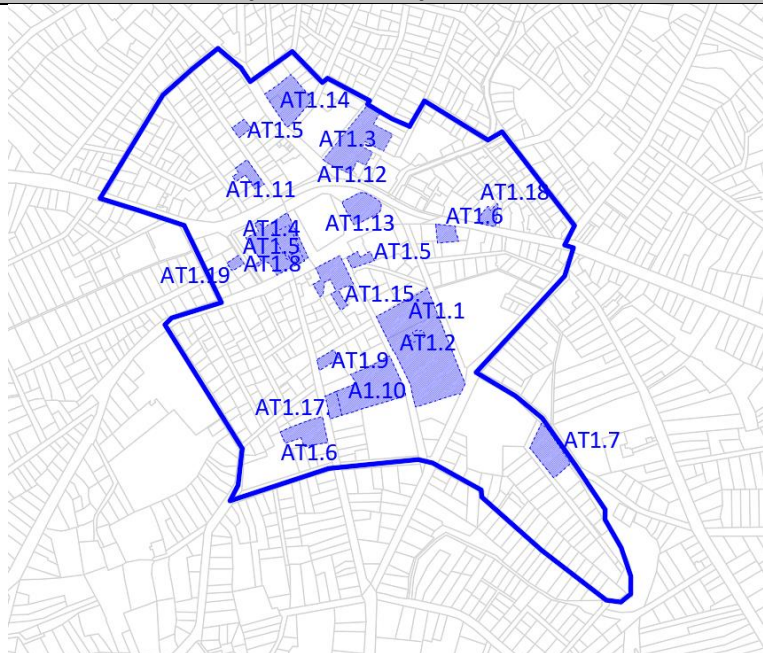
Sorszám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
		folytatása, valamint a városközpontból kivezető utak melletti járdaszakaszok felújítása, megépítése	nti területe és a kivezető utak mente				környezetkímélő közlekedési mód hosszútávon klímavédelmi célokat szolgál és a jobb minőségű járőfelületek hozzájárulnak a kedvezőbb településképhez és az életminőség javulásához is.	
43	H14	Közműves ivóvízellátás fejlesztése	Abony közigazgatási területe	-	n.a.	F	Az ivóvíz a település vízkörforgásának része, így az ivóvíz-hálózat és az ivóvíz minőségének javítása a környezet és az életminőség javulását eredményezi.	n.a.
44	H15	Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése	Abony közigazgatási területe	-	n.a.	F	A szennyvíz a település vízkörforgásának része, így a szennyvíz-hálózat javítása, a szennyvíz tisztítási technológia fejlesztése környezetvédelmi célokat és az életminőség javulását eredményezik.	n.a.
45	P14	Salgóházyi Ifjúsági Tábor fejlesztése	3109 Salgótarján	-	-	-	Az ifjúsági tábor területének fejlesztése egyfelől az épületek felújítását, másrészt a zöldfelület funkcióhoz alkalmazkodó, közösségi célokat szolgáló újragondolását teszi lehetővé. A tábor zöldfelületeinek funkcionális és esztétikai kialakítása kertépítészeti terv alapján javasolt.	-
46	AT1.17.	Múzeumi Kiállítóhely eszközeinek	Vasút utca 16.	3342	műemlék	F	Az Abonyi Lajos Művelődési Ház Múzeum udvarának szabadterei bemutatótérre alakítása kertépítészeti eszközök	Szakemberrel előzetes építészettörténelmi és művészettörténelmi kutatást kell

Sor-szám	Projektelemszám	Projekt megnevezése	Érintett terület:	Hrsz.:	Örökségvédelmi érintettség	Védettség, korlátozás	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat	Védett értékre gyakorolt hatás kivédése
		fejlesztése, Múzeum udvari bemutatóterületének fejlesztése					alkalmazásával a terület közösségi funkcióját és ökológiai kondicionáló szerepét is erősítheti. A múzeumkert funkcionális és esztétikai kialakítása kertépítészeti terv alapján javasolt.	végeztetni. Az építési engedélyt a PVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály adja ki.
47	P15.	Vasútállomás épületének felújítása	Baross Gábor utca 2.	02/2	Nincs	F	Az épület felújítása a település arculatának javulásához is hozzájárul, mivel a településre vasúton érkezők ezt látják meg először. Az esztétikai javulás mellett az épület energiahatékonysága is	nem szükséges
48	AT1.18.	Postahivatal épületének felújítása	Szolnoki út 8.	1999/3	Nincs	F	Az épület felújítása az energiahatékonyság mellett a település arculatának javulásához is hozzájárul.	nem szükséges
49	AT1.19.	Család- és Gyermekjóléti szolgálat épületének felújítása	Szilágyi Erzsébet utca 3.	5494	Nincs	F, Q	Az önkormányzati tulajdonban lévő épület korszerűsítése, energetikai megújítása, napelemek telepítése az épület használói számára kellemesebb környezet megteremtése mellett globális klímavédelmi célokat is szolgál.	nem szükséges

IV. CSELEKVÉSI PROGRAM, RÉSZLETES CSELEKVÉSI PROGRAM

IV.1 A megvalósítandó beavatkozások, fejlesztési feladatok és projektek, nem fejlesztési jellegű önkormányzati tevékenységek.


III. 1. 1. Akcióterületek

AT1. Akcióterület	
VÁROSKÖZPONT AKCIÓTERÜLETE:	
Az akcióterület kijelölése/elhelyezkedése a városszövetben, illeszkedése stratégiai-célokhoz	
	<p>Az akcióterület elhelyezkedése: A város történeti településközpontja.</p> <p>Az akcióterület határa: 4.sz. főút – Munkácsy Mihály u. – Szelei út – Berzsenyi Dániel u. – Dobó István u. – Gaál Miklós u. – Lenkey János u. – Bólyai János u. – Abonyi Lajos u. – Hunyadi János u. – Jókai Mór u. – 4087 hrsz-ú utca – Csiky Gergely u. – Luther Márton u. – Bethlen Gábor u. – Rákóczi Ferenc u. – Tompa Mihály u. – Nagykőrösi út – Dózsa György u</p>
<p>Az akcióterületen végrehajtandó projektek a következő stratégiai célok megvalósulásához járulnak hozzá:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Helyi gazdasági erősítése • Kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatokat ellátó intézményi háttér fejlesztése • Közlekedés fejlesztés • Infrastrukturális fejlesztések • Szabadidős létesítmények fejlesztése • Környezetvédelem, energiagazdálkodás • Közösségi célú programok, fejlesztések 	
A terület rövid bemutatása, az akcióterületen végrehajtandó-beavatkozások	
<p>A városközpontban a legfontosabb köztélmények, az óvodák, az iskolák, a rendelőintézet, üzletek mellett az építészeti örökség jelentős része, a turizmus szempontjából legjelentősebb attrakció a Városi Termál és Strandfürdő található meg. A műemléki védelem alatt álló kúriák, kastélyok olyan lehetőséget biztosíthatnak Abony városnak, amelyek jelen pillanatban kihasználatlanok. Az ingatlanok fejlesztése új funkciókkal (kulturális, szabadidős, rekreációs) való megtöltése kitörési pontot jelenthet a településnek.</p> <p>A tervezett fejlesztések e területen a stratégiai célok teljes spektrumát lefedik, a helyi gazdaság erősítésétől a közösségi célú fejlesztésekig:</p>	

AT1.	Projektelem száma, neve	Rövid összefoglalója
Városközpont akcióterület	AT1.1. Városi Termál- és Strandfürdő (Alátámasztó 5 projekt)	Abony egyik legnagyobb turisztikai attrakciója a városi termál- és strandfürdő. A strandfürdő területén tervezett fejlesztések nem csak a helyi lakosság hanem a környező települések igényeit is kiszolgálják. Az önkormányzat célul tűzte ki a városi strand korszerűsítését, funkcióval való bővítését, valamint a területet övező környezete fejlesztését. A tervek szerint a strand területén egy új élménymedence, melegvízes wellness-medence kap helyet, illetve nyári használatú kétszintes mini apartmanok kerülnek kialakításra.
	AT1.2. Helyi egészségügyi infrastruktúra fejlesztése a Sívó kúria épületében (Alátámasztó 6. projekt)	A projekt keretében a belvárosban, a Sívó kúriában működő, Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet, mint egészségügyi szolgáltató által működtetett egészségügyi járóbeteg szakellátás, valamint egészségügyi alapellátás szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastrukturális, fejlesztéseket, felújításokat tűzte ki célul az önkormányzat.
	AT1.3. Piac fejlesztése (Alátámasztó 1. projekt)	A beavatkozás során többek között a meglévő piaci terület (vásár, kültéri elárusítóhely, ideiglenes kitelepülés, termelői piac stb.), üzlethelyiség vagy szövetkezeti bolt átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, a meglévő, rossz állapotú, nem felújítható üzlethelyiségek elbontása valósul meg. A TOP_Plusz-1.1.1-21 című pályázat benyújtásra került.
	AT1.4. Mucsányi Tamás műfüves labdarúgópálya felújítása (Alátámasztó 8. projekt)	Az Abonyi Varga István Városi Sportcsarnok területén található Mucsányi Tamás műfüves pálya felújítása. A stratégia készítése során a projekt megvalósult.
	AT1.5. Önkormányzati Épületek Energetikai Korszerűsítése (Alátámasztó 14. projekt)	A projekt keretében három darab, összesen 2 794,4 m ² alapterületű, önálló fűtési rendszerrel rendelkező, önkormányzati tulajdonban lévő épület, épületenergetikai korszerűsítése valósul meg (Abony Városi Sportcsarnok, Abonyi Gyöngyszemek Óvoda, Abony, Báthori utca 2. szám alatt lévő oktatási és szociális foglalkoztató épület). Az energetikai korszerűsítésen felül a Báthori utca 2. szám alatti Bihari János Zeneiskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény épületének tető rekonstrukciója szükséges.
	AT1.6. Közösségi és kulturális ingatlanfejlesztés a kúriák városában Abonyban –Kostyán kúria, Ungár kúria (Alátámasztó 15. projekt)	A projekt megvalósulása esetén a város központi, forgalmas helyein elhelyezkedő két kúriaépület újulhat meg hozzájárulva ezzel a város környezeti állapotának javításához. A fejlesztés alapvető célja a további állagromlás megakadályozása, és a felújításhoz szükséges külső erőforrások biztosítása. A projekt megvalósulásával megteremtődik, hogy olyan kulturális, sport, közösségi tevékenységek fejlődhessenek tovább, vagy új szolgáltatási formák jöhetnek létre, amelyek korábban korlátozottan, vagy egyáltalán nem álltak a lakosság szolgálatában.
	AT1.7. Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal	A beruházás célja a meglévő termálvíz bázis kiegészítésére és részben helyettesítésére egy új termáلكút fúrása, a keletkezett többlet termálvízzel a

AT1.	Projektelelem száma, neve	Rövid összefoglalója
	„geotermikus energiahasznosítási fejlesztések Abonyban (Alátámasztó 17. projekt)	strand területén található fürdőmedencék egész éves üzemeltetésének megoldása, továbbá az új kút és a strand között olyan termásvíz szolgáltató települési közmű létrehozása, amellyel közintézmények (iskolák, óvodák, hivatalok, stb.) kiegészítő fűtésére és melegvíz előállítására használt fosszilis (földgáz) energiafordozót lehet kiváltani.
	AT1.8. Kinizsi Pál Gimnázium bővítése (Alátámasztó 18. projekt)	A gimnázium a település főterén, a Kossuth Lajos tér és a Nagykőrösi út sarkán helyezkedik el. Az önkormányzat célja a meglévő épület fejlesztése, korszerűsítése, valamint bővítése, a zavartalan és komfortos működési feltételek biztosítása, a fiatalok a városban tartása legalább a középiskola elvégzéséig a magas szintű oktatás lehetőségével. Cél, hogy a gimnázium épülete a főtéren elhelyezkedve szolgáljon közösségi célokat az oktatási időn túl napközben és évközben egyaránt.
	AT1.9. Arany János úti óvoda felújítása (Alátámasztó 20. projekt)	A meglévő épület korszerűsítése, elektromos hálózat vezetérendszerének cseréje, gépészeti felújítása, akadálymentesítése történik meg.
	AT1.10. Volt Márton-kúria telkén lévő északi melléképület külső nyílászáróinak és déli melléképület helyreállítási munkálatai (Alátámasztó 21. projekt)	Kálvin János utca 9. szám alatti volt Márton-kúria (3343 hrsz.) telkén lévő északi melléképület külső nyílászáróinak és déli melléképület helyreállítási munkálatai.
	AT1.11. Idősek bentlakásos otthona kialakítására koncepcióterv készítése, Köztársaság utca 4-6. épületek teljeskörű felújítása (Alátámasztó 24. projekt)	A városban az idősek bentlakására igény mutatkozik, melyre egy korábban tervezett helyszín is alkalmas lehet. Fejlesztési és állapotmegóvási javaslat továbbá a két önkormányzati tulajdonú épületre az egészséges, energetikailag korszerű, költséghatékony szolgáltatói élettér kialakítására.
	AT1.12. Közlekedés fejlesztése és körforgalom kialakítása (Alátámasztó 26. projekt)	A projekt keretén belül a város egyik legforgalmasabb csomópontjában a kereszteződés korszerűsítése, a biztonságosabb közlekedés érdekében körforgalmú csomópont kialakítása valósul meg.
	AT1.13. Római katolikus templom – Szent István templom felújítása (Alátámasztó 32. projekt)	A város központjában lévő Szent István templom homlokzati és tetőfelújítása vált szükségessé. A beruházás megvalósítása nem önkormányzati tulajdonon történik és nem önkormányzati finanszírozással.
	AT1.14. „Volt Lidl” telek közösségi célú hasznosítása érdekében fejlesztési tanulmány készítése szükséges (Alátámasztó 35. projekt)	Az önkormányzat tulajdonában lévő terület közösségi célú hasznosítása érdekében igényfelmérés az önkormányzati intézmények kihasználtságának mérése és a rendelkezésre álló terület hasznosítása érdekében fejlesztési tanulmány készítése szükséges.
	AT1.15. Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár	A Művelődési Ház eszközeinek fejlesztése, épületének pincéjében ifjúsági klub létrehozása, valamint az intézményben lévő kávézó működésének biztosítása

AT1.	Projektelelem száma, neve	Rövid összefoglalója
	fejlesztése (Alátámasztó 40. projekt)	
	AT1.16. Elektromos autótöltő létesítése a városközpontban (Alátámasztó 41. projekt)	Az önkormányzat támogatja a városban a gépjárműparkolók kiépítését, a gépjármű zsúfoltság csökkentését. A fenntartható fejlődés érdekében, elektromos autótöltők létesítése javasolt.
	AT1.17. Múzeumi Kiállítóhely eszközeinek fejlesztése, Múzeum udvari bemutatóterületének fejlesztése (Alátámasztó 46. projekt)	Az Abonyi Lajos Művelődési Ház Múzeum eszközfejlesztése, udvari bemutatóterületének fejlesztése
	AT1.18. Postahivatal épületének felújítása (Alátámasztó 48. projekt)	Az Magyar Posta Zrt. tulajdonban lévő abonyi postahivatal épületének felújítása önkormányzati együttműködéssel
	AT1.19. Család- és Gyermejjóléti szolgálat épületének felújítása (Alátámasztó 49. projekt)	Az önkormányzati tulajdonban lévő épületen állagmegóvási munkák elvégzése, energetikai és épületgépészeti felújítások, mint nyílászárók cseréje, napelemek telepítése, fűtési rendszer korszerűsítése, tetőszerkezet felújítása, épület tisztasági festése.

AT2. Akcióterület	
SZOCIÁLIS VÁROSREHABILITÁCIÓ AKCIÓTERÜLETE:	
Az akcióterület kijelölése/elhelyezkedése a városszövetben, illeszkedése stratégiai-célokhoz	
	<p>Az akcióterület elhelyezkedése: A 4-es sz. főúttól északra a teljes belterület, valamint a belterület nyugati oldalán néhány külterületi telek tartozik az akcióterületbe.</p>
<p>Az akcióterület határa: 4.sz. főút - 0189/53 hrsz-ú út – Lóherés dűlő – Belsőerdő dűlő – Temető dűlő – Szondi György u. – Táborhegy dűlő – Blaskovics u. – Magyar Benigna u. – Mária Terézia u.</p> <p>Az akcióterületen végrehajtandó projektek a következő stratégiai célok megvalósulásához járulnak hozzá:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatokat ellátó intézményi háttér fejlesztése • Közlekedés fejlesztés • Infrastrukturális fejlesztések • Szabadidős létesítmények fejlesztése • Környezetvédelem, energiagazdálkodás • Közösségi célú programok, fejlesztések 	
A terület rövid bemutatása, az akcióterületen végrehajtandó-beavatkozások	
<p>A város belterületének a 4. sz. főúttól északra eső része a KSH adatszolgáltatása és a helyi adatok alapján is szegregált és szegregációval veszélyeztetett területeket foglal magába. Abony KSH 2011-es adatai alapján szegregált területre és azzal határos szegregációval veszélyeztetett területével kiegészítve pályázatot nyújtott be, TOP_PLUSZ-3.1.2-21-PT1 - Szociális célú városrehabilitáció témában. A komplex beavatkozások révén cél, hogy az érintett lakosság életlehetőségei javuljanak és elérhetővé váljanak a foglalkoztatást, közösségfejlesztést, oktatást, iskolai felzárkózást, családsegítést, gyermekjóléti szolgáltatást, életvezetési tanácsadást, egyéni fejlesztést és szociális munkát biztosító programok, valamint az akcióterületen élők életkörülményeinek javítása érdekében felújításra kerüljön a terület egyik fő bevezető útja, a Somogyi Imre út, kialakításra kerüljön a kapcsolódó ESZA+ program megvalósítási helyszínéül szolgáló, közösségi és szociális funkciókat ellátó közösségi ház, melynek energiaellátását az udvaron telepítésre kerülő napelem biztosítja majd. Az elérhető szolgáltatások bővítését a közösségi ház udvarán kialakításra kerülő játszótér is biztosítja. Az új szociális bérlakások a település integrált részein kerülnek megépítésre, a 3 db új lakás kapacitása 12 fő, mely 3 család részére biztosít majd jobb lakhatási körülményt elősegítve ezzel társadalmi integrációjukat is. 2022. december 14-i keltezéssel Szociális célú városrehabilitáció c. felhívására benyújtott, TOP_PLUSZ-3.1.2-21-PT1-2022-00001</p>	

azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét a Magyar Államkincstár Központ 420.891.578 és Szociális célú városrehabilitáció (ESZA+) c. 200.000.000 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

AT2.	Projektelelem száma, neve	Rövid összefoglalója
Szociális városrehabilitációs akcióterület (ERFA Program)	AT2.1. Szociális bérlakások kialakítása	A szegregáció oldása érdekében lakófunkciót erősítő tevékenység során három új lakás kerül kialakításra (12 főnek), mely három család részére biztosít jobb lakhatási körülményeket.
	AT2.2. Útfelújítás	A TOP-PLUSZ pályázat keretén belül a Somogyi Imre utca rekonstrukciója, a kiterjesztett akcióterületen további útfelújítások elvégzése
	AT2.3. Közösségi ház és játszótér kialakítása	Komplex beavatkozások végrehajtása során közösségi ház kialakítása szükséges, mely biztosítja az ESZA programok végrehajtásának helyszínét. A közösségi ház mellett egy játszótér létesítésére is sor kerül.
	AT2.4. Napelem telepítése	Az energiahatékonyság érdekében a közösségi ház udvarán napelem telepítése valósul meg.
Társadalmi integráció Abonyban (ESZA Program)	AT2.5. Komplex beavatkozások végrehajtása a területen élő alacsony státuszú lakosság közösségi és egyéni szintű integrációja érdekében.	<p>A projekt kiemelt célja, hogy segítse a kijelölt akcióterületen élők egyéni és közösségi társadalmi integrációját, javítsa életkörülményeiket. Ennek érdekében célként tűzi ki a projekt megvalósításával a területen megjelenő társadalmi-fizikai-gazdasági problémák komplex módon való kezelését. Az egyéni fejlesztést és a szociális munkát biztosító programok:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Együttműködés a közösségi és egyéni szintű társadalmi integráció feltételeinek megteremtése céljából • Folyamatos szociális munka megteremtése • Törekvés a foglalkoztatás elősegítésére együttműködve a megyei foglalkoztatási paktumokkal • Törekvés a kora-gyermekkori, gyermekkori és formális oktatáson kívüli fejlesztésre és oktatás fejlesztésére • Törekvés az egészség fejlesztésére • Szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása • Bűnmegelőzést, a közbiztonság javítását elősegítő programok

III. 1. 2. Pontszerű fejlesztések

Pontszerű fejlesztések			
	Projektelem száma, neve	Rövid összefoglalója	Stratégiai célokhoz való illeszkedés
P1	ABOKOM Közhasznú Nonprofit Kft. telephely fejlesztése (Alátámasztó 2. projekt)	A projekt keretén belül az önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg alulhasznosított ingatlan korszerűsítése történik meg.	SI
P2	Kisállat és terménypiac infrastrukturális-és eszköz fejlesztése (Alátámasztó 3. projekt)	A tervezett fejlesztés Abony termény- és kisállatpiac megvalósítására irányul.	SI
P3	Üzleti Park fejlesztése (Alátámasztó 3A. projekt)	A tervezett fejlesztés az önkormányzat tulajdonában lévő telken történik meg, melynek célja a külterületi ingatlan gazdasági tevékenység végzésére történő hasznosítása.	SI
P4	Abony Mikes-tó körüli futópálya építése (Alátámasztó 7. projekt)	A Mikes-tó körüli futópálya építése, mely a stratégia készítésének időszaka alatt megvalósult.	SIV
P5	„Ipari Park létrehozása Abony külterületén (Alátámasztó 11. projekt)	A város keleti határában, közvetlenül a 4-es út mentén található önkormányzati tulajdonú területen a cél egy zöldmezős beruházási környezet megteremtése, ezzel a jelentkező nagyvállalati igények kielégítése.	SI
P6	Park erdő fejlesztése (Alátámasztó 12. projekt)	Önkormányzati tulajdonú parkerdő területének rekreációs és szabadidős, sport célú fejlesztése, sporttér, szabadtéri színpad, fűzőhelyek kialakítása, valamint a szolgáltatásokhoz szükséges alapinfrastruktúra és mosdóblokk megépítése.	SIV, SVI
P7	Abony Mechanikai Művek területén fejlesztés (Alátámasztó 13. projekt)	A terület 2 tulajdonos osztatlan közös tulajdonában áll, leromlott műszaki állapotban lévő épületekkel, kevés működő vállalkozással. Cél a Vigyázó kastély és közvetlen környezetének Önkormányzati tulajdonba való megszerzése (kb.2,5 ha), annak kulturális célú fejlesztése.	SII, SIV, SVI
P8	Szelei úti óvoda felújítása (Alátámasztó 19. projekt)	A meglévő épület korszerűsítése, elektromos hálózat vezetérendszerének cseréje, gépészeti felújítása, akadálymentesítése történik meg.	SII
P9	Nagy Erdő fejlesztése (Alátámasztó 22. projekt)	Erdei tanösvény kialakítása, őshonos vadak bemutatása.	SIV
P10	Városi ravatalozó építése (Alátámasztó 23. projekt)	Abony új ravatalozó épületének megépítése.	SII

Pontszerű fejlesztések			
	Projektlem száma, neve	Rövid összefoglalója	Stratégiai célokhoz való illeszkedés
P11	Naperőmű létesítése Abony 0161/6 hrsz.-ú ingatlanon (Alátámasztó 30. projekt)	Abony vásártér területén 499 kW teljesítményű kiserőmű csatlakozási lehetőségének, naperőmű kialakítása.	SV
P12	Naperőmű létesítése Abony rekultivált hulladéklerakó területén (Alátámasztó 31. projekt)	Naperőmű létesítése Abony Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, 0159/1 Hrsz. alatti, ~4,7 ha területű, rekultivált hulladéklerakó területen. A tervezetben javasolt 1,5 MW-os erőmű beruházás lépcsőzetesen kerülne kialakításra.	SV
P13	Abonyi általános iskolák energetikai, funkcionális és épületgépészeti fejlesztése (Alátámasztó 33. projekt)	Az alapfokú oktatási intézményi épületek energiahatékony megújítása, Montágh iskola sportudvarának fejlesztése szükséges. A Somogyi iskola udvarán rekortán futópálya építése, továbbá az intézmény három telephelyén is szigetelési és tetőkarbantartási, valamint tetőfelújítási munkálatok elvégzése szükséges a vízvívárgások és beázások megszüntetése érdekében, a Ceglédi Tankerülettel együttműködve.	SV
P14	Salgóhányai Ifjúsági Tábor fejlesztése (Alátámasztó 45. projekt)	Salgóhányai Ifjúsági Tábor meglévő épületeinek modernizálása, szomszédos fejlesztési területen a szálláshelyek és szolgáltatási terek új épülettel történő bővítése.	SIV, SVI
P15	Vasútállomás épületének felújítása (Alátámasztó 47. projekt)	Az állami tulajdonban lévő abonyi vasútállomás felvételi épületének felújítása önkormányzati együttműködéssel.	SIII

III. 1. 1. Hálózatos projektek

Hálózatos projektek			
	Projektlem száma, neve	Rövid összefoglalója	Stratégiai célokhoz való illeszkedés
H1	Belterületi (Mária Terézia) út felújítása (Alátámasztó 9. projekt)	Abony, Mária Terézia utca burkolatának felújítása, javítása.	SIII
H2	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása - belterületi utak, járdák, hidak felújítása	Az érintett területeken (Budai Nagy Antal utca (Abonyi Lajos utca - zsákutca közötti szakasz), Mónus Illés utca (Nép utca – Homok utca közötti szakasz), Wekerle Sándor utca (Radák Katalin út – Kosztolányi Dezső utca közötti szakasz). Garay utca (766, 790, 791 hrsz.), Világosság utca (Szemere Bertalan – Szelei út közti	SIII

Hálózatos projektek			
	Projektelemszám, neve	Rövid összefoglalója	Stratégiai célokhoz való illeszkedés
	(Alátámasztó 10. projekt)	szakasza)) a belterületi utak, járdák, felújítása, javítása, építése.	
H3	Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben, külterületi helyi közutak fejlesztése (Alátámasztó 16. projekt)	Külterületi dűlőutak infrastruktúra-fejlesztése. A stratégiakészítés időszaka alatt a fejlesztés megvalósult.	SIII
H4	Kerékpárút fejlesztése (Alátámasztó 25. projekt)	A városközpontból a Nagykőrösi úton a település beleterületének határáig kerékpáros infrastruktúra-fejlesztés.	SIII
H5	M4 j. gyorsforgalmi út és a 3119 j. összekötőút közötti kapcsolat létrehozása rejtett csomóponttal (Alátámasztó 27. projekt)	A M4 j. gyorsforgalmi út és a 3119 j. összekötőút közötti kapcsolat létrehozása rejtett csomóponttal.	SIII
H6	Abony város északkeleti városrész „B” öblözetének csapadékvíz-elvezetése és gyűjtése (Alátámasztó 28. projekt)	A katasztrófavédelem vízkárelhárítási tervében rögzített, a város észak-keleti belterületi részén fekvő lakóterület vízvezetésének megoldása.	SIII
H7	Abony nyugati városrészének belvízrendezése (Alátámasztó 29. projekt)	Abony nyugati városrészének belvízrendezése.	SIII
H8	Abony – Szolnok kerékpársáv (Alátámasztó 34. projekt)	Kerékpársáv kialakítása a térségi kerékpáros hálózatba való becsatlakozáshoz (Szolnok-Tószeg kerékpárút), az Eurovelo 11 útvonalához.	SIII
H9	Települési utak fejlesztése (Alátámasztó 36. projekt)	Az érintett területen (Csokonai utca (716 hrsz.), Tomori Pál utca (497 hrsz.), Hóvirág utca (466 hrsz.), Bihari János utca (410 hrsz.), Nyírfa utca (2912 hrsz.), Temető dűlő (0208, 0212 hrsz.), Belsőerdő dűlő (723 hrsz.) települési kiszolgáló utak fejlesztése, szilárd burkolattal való ellátása	SIII

Hálózatos projektek			
	Projektelemszám, neve	Rövid összefoglalója	Stratégiai célokhoz való illeszkedés
H10	Közlekedés fejlesztése Mátyás király utca felújítása (Alátámasztó 26A. projekt)	A Piac területe előtti körforgalom tervezésével egy időben a Mátyás király utca felújítása tervezett.	SIII
H11	Gazdaságélénkítő beruházásként történő útfelújítások (Alátámasztó 38. projekt)	A település három belterületi utcájának felújítása, mely gazdaságélénkítő beruházásként értelmezhető.	SIII
H12	Nagykőrösi úti közvilágítás bővítése (Alátámasztó 39. projekt)	Abony, Nagykőrösi út közvilágítási szabadvezetékes hálózatbővítés munkálatai, a 4611 j. ök út 1+195 - 1+429 kmsz. között	SI, SIII
H13	Járdaépítési program folytatása, valamint a városközpontból kivezető utak melletti járdaszakaszok felújítása, megépítése (Alátámasztó 42. projekt)	Főutak melletti településközponti járdaszakaszok megépítése	SIII
H14	Közműves ivóvízellátás fejlesztése (Alátámasztó 43. projekt)	Az ivóvízhálózat korszerűsítése, a vízminőség javítása.	SIII
H15	Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése (Alátámasztó 44. projekt)	A szennyvízelvezető-hálózat korszerűsítése	SIII

IV.2 Településfejlesztési akciók megvalósítási keretei, finanszírozási lehetőségek, szervezeti keretek és kompetenciák

Fejlesztések	TOP_Plusz	Önkormányzati	Hazai	VP	EGYÉB
AT1 – Városközpont fejlesztése					
AT1.3	Multifunkciós közösségi tér (Piac fejlesztése)	X			
AT1.1	Városi Termál- és Strandfürdő		X		
AT1.2	Helyi egészségügyi infrastruktúra fejlesztése a Sívó kúria épületében	X nyertes pályázat			
AT1.4	Mucsányi Tamás műfüves labdarúgópálya felújítása	A stratégiakészítés időszakában megvalósult			
AT1.5	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	X			
	Báthori utca 2. szám alatti Bihari János Zeneiskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény épületének tető rekonstrukciója szükséges				X
AT1.6	Közösségi és kulturális ingatlanfejlesztés a kúriák városában Abonyban – Ungár kúria, Kostyán kúria	X			
AT1.7	Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal „geotermikus energiahasznosítási fejlesztések Abonyban				X
AT1.8	Kinizsi Pál Gimnázium bővítése				X
AT1.9	Arany János úti óvoda felújítása		X		
AT1.10	Volt Márton-Kúria (3343 hrsz.) telkén lévő északi melléképület külső nyílászáróinak és déli melléképület helyreállítási munkálatai		X		
AT1.11	Idősek bentlakásos otthona kialakítására koncepcióterv készítése, Köztársaság utca 4-6. épületek teljeskörű felújítása			X	
AT1.12	Közlekedés fejlesztése és körforgalom kialakítása		X		
AT1.13	Római katolikus templom – Szent István templom felújítása				X
AT1.14	„Volt Lidl” telek közösségi célú hasznosítására tanulmányterv készítés		X		

Fejlesztések	TOP_Plusz	Önkormányzati	Hazai	VP	EGYÉB
AT1 – Városközpont fejlesztése					
AT1.15	Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár fejlesztése				X
AT1.16	Elektromos autótöltő létesítése a városközpontban				X
AT1.17	Múzeumi Kiállítóhely eszközeinek fejlesztése, Múzeum udvari bemutatóterületének fejlesztése				X
AT1.18	Postahivatal épületének felújítása				X
AT1.19	Család- és Gyermejjóléti szolgálat épületének felújítása				X
AT2 – Szociális városrehabilitáció					
AT2	Szociális városrehabilitáció	X			

Pontszerű fejlesztések

Fejlesztések	TOP_Plusz	Önkormányzati	Hazai	VP	EGYÉB
Pontszerű fejlesztések					
P1	ABOKOM Közhasznú Nonprofit Kft. telephely fejlesztése	X			
P2	Kisállat és terménypiac infrastrukturális-és eszköz fejlesztése			X	
P3	Üzleti Park fejlesztése				X
P4	Abony Mikes-tó körüli futópálya építése		X		
P5	Helyi gazdaságfejlesztés „Ipari Park létrehozása Abony külterületén				X
P6	Helyi gazdaság erősítése Park erdő fejlesztése		X		
P7	Abony Mechanikai Művek területén fejlesztés				X
P8	Szelei úti óvoda felújítása		X		
P9	Nagy Erdő fejlesztése		X		
P10	Városi ravatalozó építése		X		
P11	Naperőmű létesítése Abony 0161/6 hrsz.-ú ingatlanon				X
P12	Naperőmű létesítése Abony rekultivált hulladéklerakó területén				X
P13	Abonyi általános iskolák energetikai, funkcionális és épületgépészeti fejlesztése		X		
P14	Salgóházi Ifjúsági Tábor fejlesztése				X
P15	Vasútállomás épületének felújítása				X

Hálózatos elemek

Fejlesztések	TOP_Plusz	Önkormányzati	Hazai	VP	EGYÉB
H1	Belterületi (Mária Terézia) út felújítása	X			
H2	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása - belterületi utak, járdák, hidak felújítása		X		
H3	Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki			X	

	Fejlesztések	TOP_Plusz	Önkormányzati	Hazai	VP	EGYÉB
	térségekben, külterületi helyi közutak fejlesztése					
H4	Kerékpárút fejlesztése			X		
H5	M4 j. gyorsforgalmi út és a 3119 j. összekötőút közötti kapcsolat létrehozása rejtett csomóponttal			X		
H6	Abony város északkeleti városrész „B” öblözetének csapadékvíz-elvezetése és gyűjtése					X
H7	Abony nyugati városrészének belvízrendezése					X
H8	Abony – Szolnok kerékpársáv tervezése, kialakítása					X
H9	Települési utak fejlesztése			X		
H10	Közlekedés fejlesztése Mátyás király utca felújítása			X		
H11	Gazdaságélénkítő beruházásként történő útfelújítások			X		
H12.	Nagykőrösi úti közvilágítás bővítése		X			
H13	Járdaépítési program folytatása, valamint a városközpontból kivezető utak melletti járdaszakaszok felújítása, megépítése		X			
H14	Közműves ivóvízellátás fejlesztése					X
H15	Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése					X

Soft elemek

	Fejlesztések	TOP_Plusz	Önkormányzati	Hazai	VP	EGYÉB
S1	Energiahatékonysági koncepció kidolgozása Abony város intézményei számára		X			

Akcióterületek pénzügyi terve

	Projektelemszám, neve	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
AT1 – Városközpont fejlesztése	AT1.1. Városi Termál- és Strandfürdő (Alátámasztó 5 projekt)	2.500.000.000	2025.12.31.	Abony Strandfürdő Konceptióterve elkészült 2021.10.
	AT1.2. Helyi egészségügyi infrastruktúra fejlesztése a Sívó kúria épületében (Alátámasztó 6. projekt)	400.000.000	2024.01.01.-2025.12.31.	Tervezési dokumentumok - engedélyezési terv készítése folyamatban Jóváhagyott támogatási kérelem.
	AT1.3. Piac fejlesztése (Alátámasztó 1. projekt)	400.000.000	2024.04.01.-2025.10.01.	építési engedély 2022.06.25-től véglegessé vált. pályázat beadva
	AT1.4. Mucsányi Tamás műfüves labdarúgópálya felújítása (Alátámasztó 8. projekt)	16.412.267	A stratégia készítése időszakában a projekt megvalósult.	
	AT1.5. Önkormányzati Épületek Energetikai Korszerűsítése (Alátámasztó 14. projekt)	250.000.000	2024	TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00005 azonosítószámú, 2022. március 28. napján kelt támogatási döntés Az első mérföldkő alatt megvalósítani tervezett eredmények kapcsán a projektek megvalósításához szükséges szakmai anyag elkészítése, illetve beszerzése - 3 önkormányzati ingatlan tekintetében – jelenleg folyamatban van.
	Az energetikai korszerűsítésen felül a Báthori utca 2. szám alatti Bihari János Zeneiskola, Alapfokú	250.000.000	2025	Konceptióterv elkészítése

	Projektelelem száma, neve	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
	Művészetoktatási Intézmény épületének tető rekonstrukciója			
	AT1.6. Közösségi és kulturális ingatlanfejlesztés a kúriák városában Abonyban – Kostyán kúria, Ungár kúria (Alátámasztó 15. projekt)	299.999.998	2023.05.02.- 2025.04.30.	Új örökségvédelmi engedélyek rendelkezésre állnak, 2023-ban közbeszerzési eljárás indul.
	AT1.7. Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal „geotermikus energiahasznosítási fejlesztések Abonyban (Alátámasztó 17. projekt)	1.500.000.000	2025	2016. évi engedélyes dokumentáció
	AT1.8. Kinizsi Pál Gimnázium bővítése (Alátámasztó 18. projekt)	2.000.000.000	2025	2021. novemberében koncepcióterv készült
	AT1.9. Arany János úti óvoda felújítása (Alátámasztó 20. projekt)	103.375.808	2025	TOP Plusz 3.3.1-21 pályázat beadva, elutasító döntés született.
	AT1.10. Volt Márton-kúria telkén lévő északi melléképület külső nyílászáróinak és déli melléképület helyreállítási munkálatai (Alátámasztó 21. projekt)	8.500.000,-Ft visszatervezett költségvetés 3 millió támogatás 5,5 millió Ft önerő Nemzeti Kulturális Alap Örökségvédelem Kollégiuma 40342/22 számú döntése végrehajtásaként az Örökségvédelmi	2023.12.31.	A pályázat 2022. március 16. napján benyújtásra került, a jelenlegi ütemben csak az ablakok helyreállítása valósul meg, a külső ajtók helyreállítására és a homlokzatok részleges felújítására a következő ütemben kerülhet sor.

	Projektelelem száma, neve	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
		Kollégium 3.000.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosított		
		A déli melléképület tetőfelújításának költsége 2021. 4. hóban költségvetési tervezet alapján 14.100.405 Ft	2025.12.31.	A tető megújításával kapcsolatosan pályázat került beadásra (NKA). A pályázatot elutasították. A tetőfelújítással kapcsolatban örökségvédelmi engedély és engedélyes tervdokumentáció rendelkezésre áll.
	AT1.11. Idősek bentlakásos otthona kialakítására koncepcióterv készítése, Köztársaság utca 4-6. épületek teljeskörű felújítása (Alátámasztó 24. projekt)	180.000.000	2026	A korábbi helyszínrre engedélyes tervek készültek, új koncepcióterv készítése szükséges
	AT1.12. Közlekedés fejlesztése és körforgalom kialakítása (Alátámasztó 26. projekt)	300.000.000	2024.12.31.	Kiviteli tervek elkészítése folyamatban
	AT1.13. Római katolikus templom – Szent István templom felújítása (Alátámasztó 32. projekt)	398.946.322	2025	Műszaki leírás és tételes költségvetés készült a felújításhoz.
	AT1.14. „Volt Lidl” telek közösségi célú hasznosítása érdekében fejlesztési tanulmány készítése szükséges	8.000.000	2025	-

	Projektelelem száma, neve	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
	(Alátámasztó 35. projekt)			
	AT1.15 Abonyi Lajos Múvelődési Ház, Könyvtár fejlesztése	107.700.862	2025	Gazdasági Programban célként megjelölve
	AT1.17. Múzeumi Kiállítóhely eszközeinek fejlesztése, Múzeum udvari bemutatóterületének fejlesztése			
	AT1.16 Elektromos autótöltő létesítése a városközpontban	N.A.	2026	Koncepció Terv
	AT1.18. Postahivatal épületének felújítása	100.000.000	2026	Koncepció Terv
	AT1.19. Család- és Gyermekjóléti szolgálat épületének felújítása	60.000.000	2026	Koncepció Terv

AT2 – Szociális városrehabilitáció	AT2.1. Szociális bérlakások kialakítása	420.891.578	2022.07.01.- 2025.06.30.	A TOP_Plusz_3-1-2 Szociális célú városrehabilitáció pályázat 2022. december 14-i keltezéssel TOP_PLUSZ-3.1.2-21-PT1-2022-00001 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét a Magyar Államkincstár Központ 420.891.578 Ft és Szociális célú városrehabilitáció (ESZA+) c. 200.000.000 Ft összegű, támogatásra érdemesnek ítélte.
	AT2.2. Útfelújítás			
	AT2.3. Közösségi ház és játszótér kialakítása			
	AT2.4. Napelem telepítése			
	AT2.5. Komplex beavatkozások végrehajtása a területen élő alacsony státuszú lakosság közösségi és egyéni szintű integrációja érdekében.	200.000.000	2022.07.01.- 2025.06.30.	

Pontszerű fejlesztések

Projektelemszám	Projektelemszám	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
Gazdaságélénkítés szempontjából kiemelt projekt				
P1	ABOKOM Közhasznú Nonprofit Kft. telephely fejlesztése (Alátámasztó 2. projekt)	400.000.000	2024.04.01.- 2025.10.01.	Pályázat beadva
P2	Kisállat és terménypiac infrastrukturális-és eszköz fejlesztése (Alátámasztó 3. projekt)	170.119.008	2020.11.17.- 2023.03.31.	Elnyert pályázati támogatás Jogerős építési engedély kiállítva 2021.01.04., 3 évig hatályos
P3	Üzleti Park fejlesztése (Alátámasztó 3A. projekt)	na.	2025	-
P4	Abony Mikes-tó körüli futópálya építése (Alátámasztó 7. projekt)	71.080.362	A stratégia készítése időszakában a projekt megvalósult.	A stratégia készítése időszakában a projekt megvalósult.
P5	„Ipari Park létrehozása Abony külterületén (Alátámasztó 11. projekt)	-	2024.12.31.	2022. augusztus 30-án elküldésre került kérelem dr. Gulyás Gergely Miniszterelnökséget

Projektelemszám	Projektelemszám	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
				vezető miniszter úr részére, a 0390/58 hrsz-ú ingatlan kiemelt beruházási célterületté nyilvánítása tárgyában.
P6	Park erdő fejlesztése (Alátámasztó 12. projekt)	500.000.000	2025.12.31.	TRE módosítása megtörtént
P7	Abony Mechanikai Művek területén fejlesztés (Alátámasztó 13. projekt)	500.000.000	2027	A terület megszerzésével kapcsolatos előkészítő tevékenységek folyamatban vannak.
P8	Szelei úti óvoda felújítása (Alátámasztó 19. projekt)	149.995.644	2027	TOP Plusz 3.3.1-21 pályázatra beadva, elutasító döntés született.
P9	Nagy Erdő fejlesztése (Alátámasztó 22. projekt)	20.000.000	2025	Ingatlant az önkormányzat megvásárolta
P10	Városi ravatalozó építése (Alátámasztó 23. projekt)	na.	2025	Egyeztetési tervanyag elkészült.
P11	Naperőmű létesítése Abony 0161/6 hrsz.-ú ingatlanon (Alátámasztó 30. projekt)	na.	2024	A csatlakozási igényben történtek egyeztetések.
P12	Naperőmű létesítése Abony rekultivált hulladéklerakó területén (Alátámasztó 31. projekt)	na.	2025	A naperőműpark létesítésére megvalósítási javaslat készült 2014-ben.
P13	Abonyi általános iskolák energetikai, funkcionális és épületgépészeti fejlesztése (Alátámasztó 33. projekt)	300.000.000	2027	Az energiahatékonyság érdekében szükséges elvégzendő feladatok felmérése még nem indult el. Konceptió Terv elkészítése szükséges.

Projektelemszám	Projektelemszám	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
P14	Salgóházi Ifjúsági Tábor fejlesztése (Alátámasztó 45. projekt)	200.000.000	2025	Koncepció Terv elkészítése szükséges.
P15	Vasútállomás épületének felújítása	150.000.000	2026	Koncepció Terv elkészítése szükséges.

Hálózatos elemek

Projektelemszáma	Projektelemeve	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
H1	Belterületi (Mária Terézia) út felújítása (Alátámasztó 9. projekt)	149.999.999	2023.12.31.	A pályázat támogatásban részesült. Közútkezelői hozzájárulás rendelkezésre áll 2021.09.17.
H2	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása - belterületi utak, járdák, hidak felújítása (Alátámasztó 10. projekt)	40.000.000 (a Garay és Világosság utcák nélkül)	2023-2027	Jóváhagyott támogatási kérelem
H3	Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben, külterületi helyi közutak fejlesztése (Alátámasztó 16. projekt)	299.999.861	A stratégia készítése időszakában a projekt megvalósult. (2022. augusztus)	
H4	Kerékpárút fejlesztése (Alátámasztó 25. projekt)	193.892.089	2027	2018-ban benyújtásra került, nem kapott támogatást
H5	M4 j. gyorsforgalmi út és a 3119 j. összekötőút közötti kapcsolat létrehozása rejtett csomóponttal (Alátámasztó 27. projekt)	889.248.168	2023-2027	A Településrendezési eszközök módosítása megtörtént a 20/2022. (X. 17.) sz. önkormányzati rendelettel..
H6	Abony város északkeleti városrész „B” öblözetének csapadékvíz-elvezetése és gyűjtése (Alátámasztó 28. projekt)	105.894.305	2027	2018-ban benyújtásra került, nem kapott támogatást
H7	Abony nyugati városrészének belvízrendezése (Alátámasztó 29. projekt)	60.000.000	2027	Vízjogi létesítési engedélyezési terv rendelkezésre áll (2018)
H8	Abony – Szolnok kerékpársáv kialakítása (tervezése) (Alátámasztó 34. projekt)	800.000.000	2025.12.31.	Tervezése még nem indult el

Projektelemszám	Projektelemszám	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
H9	Települési utak fejlesztése (Alátámasztó 36. projekt)	szociális városrehabilitáció keretében	2025	A TOP_Plusz_3-1-2 Szociális célú városrehabilitáció pályázat 2022.
H10	Közlekedés fejlesztése Mátyás király utca felújítása (Alátámasztó 26A. projekt)	2.466.457.623	2024.12.31.	Kiviteli tervek készítése folyamatban
H11	Gazdaságélénkítő beruházásként történő útfelújítások (Alátámasztó 38. projekt)	66.000.000	2023.12.31.	A pályázat támogatásban részesült.
H12	Nagykőrösi úti közvilágítás bővítése (Alátámasztó 39. projekt)	7.037.424	2023	A bővítéssel kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátására a beszerzési eljárás megindult, kiviteli tervdokumentáció rendelkezésre áll.
H13	Járdaépítési program folytatása, valamint a városközpontból kivezető utak melletti járdaszakaszok felújítása, megépítése	150.000.000	2027	Gazdasági Programban célként megjelölve
H14	Közműves ivóvízellátás fejlesztése (2023-2027)	34.290.000	2027	Gördülő Fejlesztési Tervben rögzítettek szerint
H15	Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése (2023-2027)	67.310.000	2027	Gördülő Fejlesztési Tervben rögzítettek szerint

Soft elemek

Projektelemszám	Projektelemszám	Indikatív keretösszeg/megvalósítás pénzügyi összege (bruttó Ft)	Megvalósítás várható ideje	Előkészítettség foka
S1	Energiahatékonysági koncepció kidolgozása Abony város intézményei számára	15.000.000.	2025	-

IV.3 Anti-szegregációs program

IV.3.1 A 2009-es Abony IVS szegregációs fejezetének fontosabb megállapításai

A település 2009-ben készítette el Integrált Városfejlesztési Stratégiáját és annak antiszegregációs fejezetét. A fejezetben a szegregált és veszélyeztetett területek lehatárolásához a KSH 2001-es népszámlálási és az önkormányzat saját adatai szolgáltak információval.

Az IVS készítésének idején azok a területek voltak szegregátumnak tekintendők, ahol a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül elérte, illetve meghaladta az 50%-ot. A KSH adatszolgáltatása alapján készült térkép lila színnel jelölte ezeket a tömböket. Fekete színnel kerültek jelölésre azok a tömbök, ahol ezek az értékek 40% fölött, de még 50% alatt vannak, ezek az ún. veszélyeztetett tömbök.

Abonyban ezen kritériumrendszer szerint az IVS-ben három szegregátum került lehatárolásra:

1. Török Ignác u. – Csokonai u. – patak – Bajcsy-Zsilinszky u. – Bicskei u. – Somogyi Imre u. – belterületi határ (továbbiakban 1. szegregátum), - LAKÓÖVEZET
2. Vak Bottyán u. – Csillag Zsigmond u. – Dobó István u. – Berzsényi Dániel u. (továbbiakban 2. szegregátum), -VÁROSKÖZPONT
3. Imre u. – Nagykőrösi u. – Tompa M. u (továbbiakban 3. szegregátum). – LAKÓÖVEZET

A halmozottan hátrányos helyzet a város saját segélyezési adatai szerint, az 1. és 2. szegregátum esetében igazolható volt, a 3. szegregátum területén található intézmény adatai viszont torzították a mutatót.



4. ábra: Abony szegregációval érintett terület területei
Forrás: Abony IVS 2001

Szegregációval veszélyeztetett területek az IVS-ben, önkormányzati adatok lapján:

- Török Ignác- belterület határ (72 fő)
- Nyírfa u.-Mikes Kelemen u. –Mária Terézia u. város perem (KSH is jelzi) Ék-i városrész (23-fő).
- ÉK-i város perem (Mária Terézia u.-Kazinczy Ferenc u.- Losonczy u. – Budai Nagy Antal u.- Abonyi Lajos u.) (KSH is jelzi) (130 fő).
- Táborhegy dűlő (egybefüggő, sűrűn elhelyezkedő „tanyák”) (380 fő)
- A várostól viszonylag távolabb, elhelyezkedő szórt tanyák (Belsőerdő d., Kisbalaton d., Vasút d., Hegyes d.)

IV.3.2 A szegregált, vagy szegregációval veszélyeztetett területek bemutatása a 2011-es népszámlálási adatsorok alapján

A 2021-es TTITS tervezés készítése során Abony Város Önkormányzata adatszolgáltatási kérelmet küldött a KSH-nak a település szegregációsűrése céljából. A KSH elvégezte a szegregált és szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolását a legutólsó 2011-es népszámlálás szerint. A feladat olyan területileg egybefüggő tömbök¹ kiválasztása volt, amelyekre együttesen jellemző, hogy a szegregációs mutató határértékének megfelelnek.

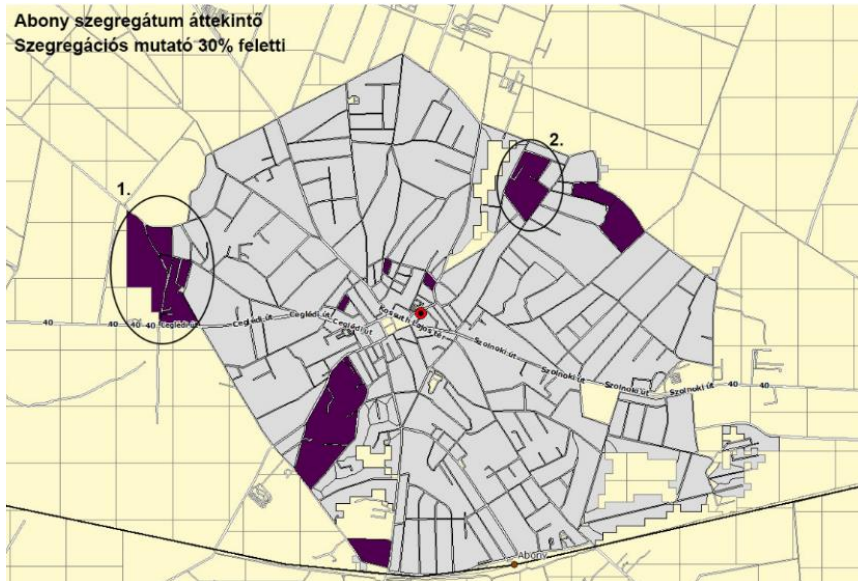
- A lehatároláskor az alkalmazott mutató: a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 év) belül.
- 2000 főnél népesebb város esetén: Szegregált területnek az a terület tekinthető, amelynél a szegregációs mutató értéke nagyobb egyenlő, mint 35%; Szegregációval veszélyeztetett terület, amelynél a szegregációs mutató értéke nagyobb egyenlő mint 30%, de kisebb mint 35%.

A kartogram olyan területeket is megjelöl, melyek eleget tesznek ugyan a szegregációs mutató kritériumának, de az alacsony népességszámuk (kevesebb mint 50 fő), vagy intézeti háztartásban élők (pl. kollégium, idősek otthona, hajléktalan szálló) miatt mégsem tekinthetők szegregált és a szegregációval veszélyeztetett területeknek

A KSH adatszolgáltatása szerint Abonyban 2011-ben ezek a területek szegregációval veszélyeztetett területként kerültek beazonosításra:

- Ceglédi út - Somogyi Imre u. - Bihari János u. - Somogyi Imre u. - Bicskei út - Jósika Miklós u. - Török Ignác u. - Lóherés dűlő - belterület határa
- Honvéd u. - Haladás u. - Lovassy Sándor u. - Kasza u. - Abonyi Lajos u. - Prohászka u.
- Belsőerdődűlő (nem ábrázolt, külterület)

¹ A tömb népszámlálási célra létrehozott, általában közterületek és/vagy természetes és mesterséges tereptárgyak (pl. vasútvonal, autópálya nyomvonala, vízfolyás partja), valamint rácshálós térinformatikai megoldás eredményeképpen kialakított, településen belüli kisterületi egység.



5. ábra: 30% Szegregációs mutató 30% feletti területek
Forrás: KSH adatszolgáltatása

Abony - Szegregációval veszélyeztetett területek adatai

A szegregációs mutató (legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül) értéke az érintett területen 30% feletti és a területen élő népesség száma eléri az 50 főt

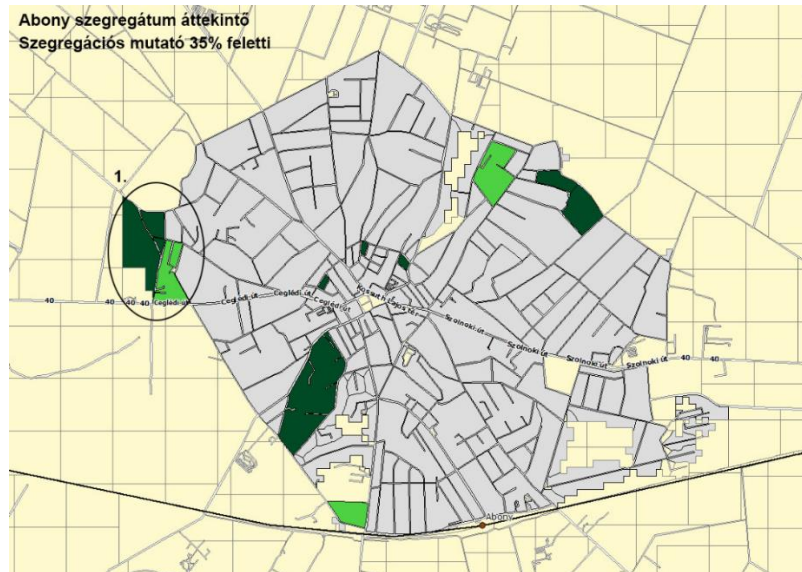
Forrás: 2011. évi népszámlálás

Mutató megnevezése	Abony összesen	1. veszélyeztetett terület (Ceglédi út - Somogyi Imre u. - Bihari János u. - Somogyi Imre u. - Bicskei út - Jósika Miklós u. - Török Ignác u. - Lóherés dűlő - belterület határa)	2. veszélyeztetett terület (Hónvéd u. - Haladás u. - Lovassy Sándor u. - Kasza u. - Abonyi Lajos u. - Prohászka u.)	Belsőerdődűlő (Külterület)
Lakónépesség száma	14916	285	148	76
Lakónépészen belül 0-14 évesek aránya	17,5	27,4	21,9	24,0
Lakónépészen belül 15-59 évesek aránya	60,2	58,9	63,7	63,3
Lakónépészen belül 60-X évesek aránya	22,3	13,7	14,4	22,7
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	22,4	47,0	43,0	55,0
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	9,3	...	3,4	...
Lakásállomány (db)	5995	98	47	31
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya	16,9	48,0	19,1	74,2
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	44,8	68,5	60,2	47,5
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	15,5	37,5	30,1	30,0
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népészen belül	51,2	30,1	37,8	45,7
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	41,5	59,2	48,9	47,8
Állandó népesség száma – a mutató a település egészére állítható elő, szegregátumokra nem	15008			
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya	47,2	67,9	74,4	72,7
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépészen belül	59,8	71,2	65,8	66,7
Munkanélküliek aránya (munkanélküliségi ráta)	14,6	35,4	22,0	12,0
Tartós munkanélküliek aránya (legalább 360 napos munkanélküliek aránya)	7,8	29,3	10,0	...
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül	13,0	43,7	18,2	68,2
Egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül	5,0	10,3	...	13,6
Felsőfokú végzettségűek száma a 25 éves és idősebb korúakon belül	961	...	3	...
2021 januárjában kért mutató:				
Lakónépészen belül 16-54 évesek aránya*	51,6	53,3	57,5	61,3

6. ábra: Szegregációs mutató 30% feletti területek
Forrás: KSH adatszolgáltatása

A szegregációs mutató a 5. ábra 1-es jelzést viselő terület esetében meghaladja a 35%-ot, vagyis tekinthető szegregált területnek. Ez a terület a Simonffy Kálmán u. – Hóvirág u. – Jósika Miklós u. – Török Ignác u. – Lóherés dűlő – belterület határa által határolt terület.

A KSH 2011. évi népszámlálási adatai szerint a szegregátumban 131 fő lakik, 53 lakásban. A lakások 52,8%-a (28 db) alacsony komfortfokozatú; a komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül pedig 46,7% (25 db).

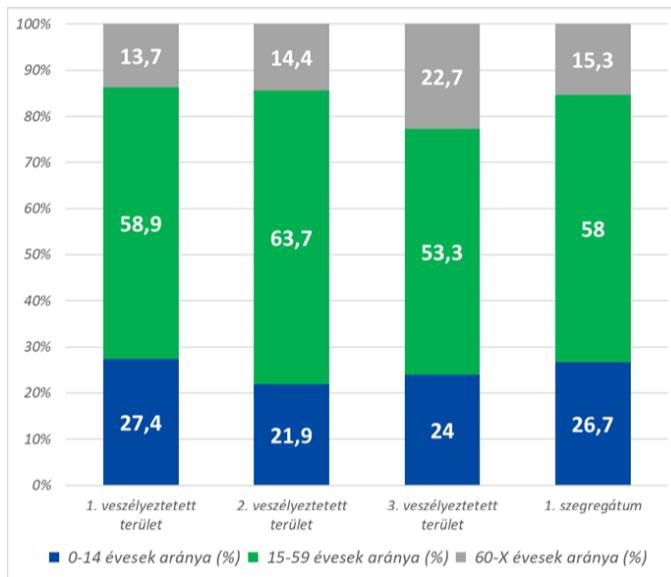


7. ábra: 30% Szegregációs mutató 35% feletti területek
Forrás: KSH adatszolgáltatása

Abony - Szegregátumok adatai		
A szegregációs mutató (legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül) értéke az érintett területen 35% feletti és a területen élő népesség száma eléri az 50 főt		
Forrás: 2011. évi népszámlálás		
Mutató megnevezése	Abony összesen	1. szegregátum (Simonffy Kálmán u. - Hóvirág u. - Jósika Miklós u. - Török Ignác u. - Lóherés dűlő - belterület határa)
Lakónépesség száma	14916	131
Lakónépességen belül 0-14 évesek aránya	17,5	26,7
Lakónépességen belül 15-59 évesek aránya	60,2	58,0
Lakónépességen belül 60-X évesek aránya	22,3	15,3
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	22,4	56,6
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	9,3	0,0
Lakásállomány (db)	5995	53
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya	16,9	52,8
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	44,8	69,7
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	15,5	44,7
Foglalkoztatottak aránya a 16-64 éves népességen belül	51,2	29,1
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	41,5	63,8
Állandó népesség száma - a mutató a település egészére állítható elő, szegregátumokra nem	15008	
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya	47,2	65,2
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül	59,8	70,2
Munkanélküliek aránya (munkanélkülségi ráta)	14,6	41,0
Tartós munkanélküliek aránya (legalább 360 napos munkanélküliek aránya)	7,8	35,9
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül	13,0	46,7
Egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül	5,0	11,1
Felsőfokú végzettségűek száma a 25 éves és idősebb korúakon belül	961	0
2021 januárjában kért mutató:		
Lakónépességen belül 16-54 évesek aránya*	51,6	53,4

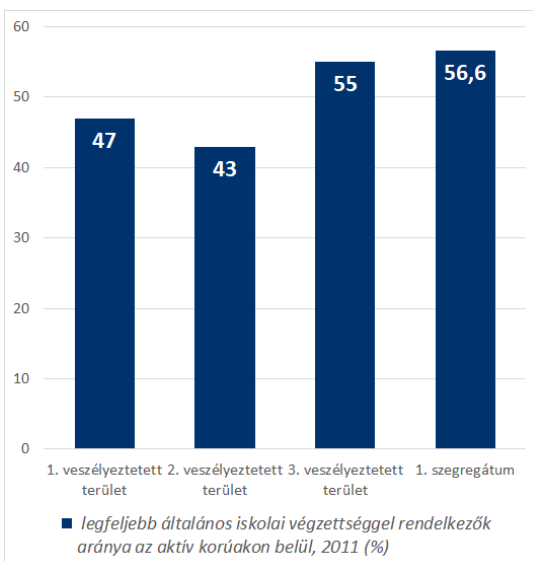
8. ábra: 30% Szegregációs mutató 35% feletti szegregátum
Forrás: KSH adatszolgáltatása

A KSH által megjelölt 3 veszélyeztetett és egy szegregált terület lakónépességét tekintve az 1. veszélyeztetett területen a legmagasabb, lévén területileg is ez a legnagyobb kiterjedésű zóna. Ezt követi sorban a 2., majd a 3. veszélyeztetett terület. Az 1. szegregátum lakossága körülbelül az 1. veszélyeztetett terület lakónépességének 46%-át teszi ki.



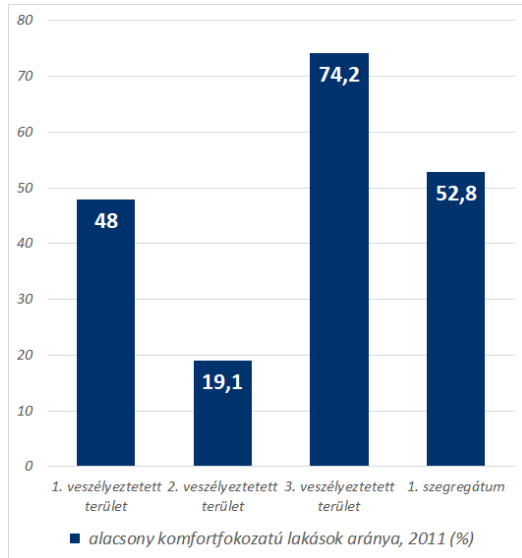
9. ábra: 30% Szegregációs mutató 35% feletti szegregátum
Forrás: KSH adatszolgáltatása

A korösszetételt tekintve a 2011-es adatok szerint az 1. veszélyeztetett terület a legfiatalabb korszerkezetű a három közül: itt a legmagasabb a 0-14 éves korosztály aránya (27,4%, 78 fő), és a legalacsonyabb a 60-X éves korosztály aránya (13,7%, 39 fő) a település lakónépességén belül. A 2. veszélyeztetett területen él arányaiban a legtöbb aktív korú, azaz 15 és 59 év közé eső népesség (63,7%, 93 fő) a vizsgált területek között, a 60-X évesek aránya itt az első területhez hasonló értéket (14,4%, 21 fő) mutat. A második területen a 15-59 éves korosztály nagy aránya okán a 0-14 éves és a 60-X éves korosztály aránya is átlag alatti (21,9%, 32 fő és 14,4%, 21 fő). A három közül a 3. veszélyeztetett terület a leginkább előregedett (22,7%, 17 fő) korszerkezetű. A szegregátum értékei általánosságban véve kis mértékben térnek el az 1. veszélyeztetett területétől – néhány százalékponttal lefelé a 0-14 évesek (26,7%, 35 fő), néhányval felfelé a 60-X évesek korosztályában (15,3%, 20 fő).



A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon belül a 3. veszélyeztetett területen a legkedvezőbb, bár a település egészéhez képest így is alacsony (55%, 22 fő). Bár az 1. veszélyeztetett területen csak 47% (79 fő), a szegregátumban magasabb, 56,6% (43 fő).

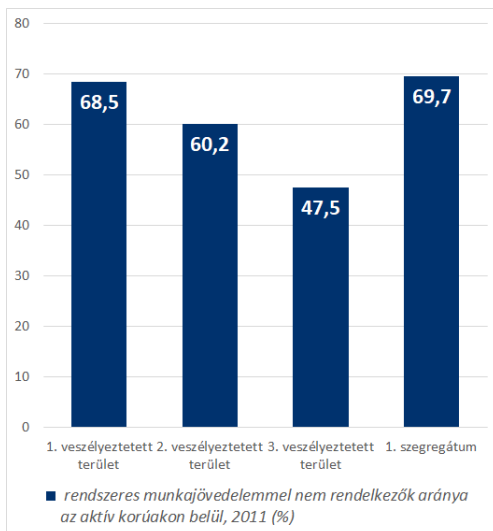
10. ábra: Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya
Forrás: KSH 2011



A lakások komfortfokozatát tekintve a harmadik veszélyeztetett terület helyzete a legkedvezőtlenebb: a lakások kb. 74%-a (a 31-ből 23 db) alacsony komfortfokozatú. Legjobb helyzetben a második terület van ebből a szempontból, itt az arány csak 19,1% (47-ből 9 db lakás). Az első területen a lakások körülbelül fele (47 db) esik ebbe a kategóriába, a szegregátum területén ez az arány kicsivel nagyobb (52,8%, 52 db).

11. ábra: Alacsony komfortfokozatú lakások aránya

Forrás: KSH 2011



A rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül mindenütt területen viszonylag magas értéket mutat. Legnagyobb az 1. veszélyeztetett területen (68,5%, 115 fő), és a szegregátumban még ennél is magasabb (69,7%, 53 fő). A 2. területen ez az érték 60,2% (58 fő), a harmadikon pedig a lakosság körülbelül fele esik ebbe a kategóriába (47,5%, 19 fő).

12. ábra: Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül

Forrás: KSH 2011

A foglalkoztatottak aránya a 3. veszélyeztetett területen a legmagasabb (45,7%). Ezt követi a második (37,6%) és az első terület (30,1%). A szegregátumban a legkedvezőtlenebb az arány, csupán 29,7%. A foglalkoztatott nélküli háztartások aránya mindenhol viszonylag magas: a második és a harmadik területen körülbelül minden második háztartásban nincs aktív kereső. Az 1. területen ez az arány 59,2%, a szegregátumban még ennél is magasabb (63,8%). Az alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya szintén mindenütt magas értékeket mutat. A 2. és a 3. veszélyeztetett területen még az átlaghoz képest is magasak az értékek (74,7% és 72,7%). Az első területen, és ehhez hasonlóan a szegregátumban az átlaghoz képest alacsonyabbak (67,9% és 65,2%).

A gazdaságilag nem aktív népesség aránya az összes vizsgált területen magas, 65 és 71% között alakul. Az első területen a legmagasabb, 71,2% (203 fő), ezzel hasonló arányban áll a szegregátum értéke, amely 70,2% (92 fő).

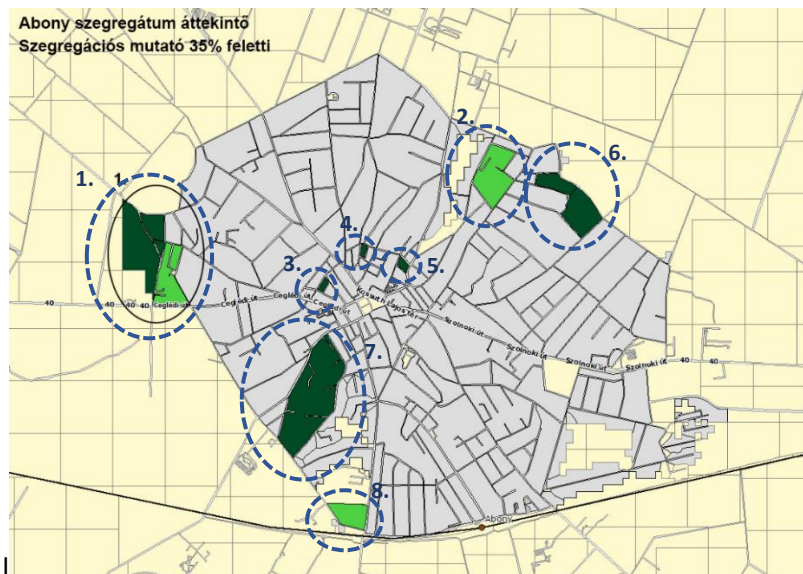
A munkanélküliségi ráta a szegregátumban a legmagasabb (41%), ahol ez 32 főt jelent. Az 1. veszélyeztetett területen némiképp kisebb az arány (35,4%, 60 fő). A második és harmadik területen sokkal alacsonyabb a ráta (22%, 20 fő és 12%, 5 fő). A tartós (legalább 360 napja) munkanélküliek arányában jelentős eltéréseket

tapaszthatunk a három területen. Az 1. veszélyeztetett terület és a szegregátum értékei kifejezetten magasak (29,3% és 35,9%), viszont a 2. területen csupán 10%, a 3. területen pedig egyenesen 0.

A KSH a vizsgált területekre vonatkozóan csak a 16-54 évesek arányára tudott frissebb adatokat adni, mely szerint a 16-54 évesek aránya a lakónépességben belül a 3. veszélyeztetett területen a legmagasabb (61,3%). Az 1. terület és a szegregátum hasonló értékeket mutat (53,3% és 53,4%), és ettől nem sokban tér el a 2. terület értéke (57,5%), a teljes városra vetítve pedig 51,6%.

IV.3.3 A szegregált, vagy szegregációval veszélyeztetett területek bemutatása az önkormányzati adatok alapján

Ebben a fejezetben a KSH által megjelölt összes terület áttekintésre, önkormányzati adatszolgáltatás segítségével összehasonlításra kerül.



Szegregációs mutató 35% feletti (sötét zöld)
Szegregációs mutató 30% feletti (világos zöld)

13. ábra: Szegregációval veszélyeztetett és szegregált területek a KSH 2011-es adatszolgáltatása szerint

Forrás: KSH 2011

1. terület		<p>Ceglédi út - Somogyi Imre u. - Bihari János u. - Somogyi Imre u. - Bicskei út - Jósika Miklós u. - Török Ignác u. - Lóherés dűlő - belterület határa</p> <ul style="list-style-type: none"> Szegregációs mutató 30% feletti –eléri az 50 főt A terület nyugati része Szegregációs mutatója 35% feletti –eléri az 50 főt

van/nincs	Török Ignác u. érintett szakasza	Jósika Miklós u. érintett szakasza	Bicskei út Csokonai út érintett szakasza	Somogyi Imre u. érintett szakasza utca	Bihari János u érintett szakaszai	Hóvirág u. érintett szakasza	Simonffy Kálmán u érintett szakasza	4-es Főút u. érintett szakasza
Vezetékes víz	van	van	van	van	van	van	van	van
Áram	van	van	van	van	van	van	van	van

van/nincs	Török Ignác u. érintett szakasza	Jósika Miklós u. érintett szakasza	Bicskei út Csokonai út érintett szakasza	Somogyi Imre u. érintett szakasza utca	Bihari János u. érintett szakaszai	Hóvirág u. érintett szakasza	Simonffy Kálmán u. érintett szakasza	4-es Főút u. érintett szakasza
Közvilágítás	van	van	van	van	van	van	van	van
Szennyvíz-csatorna	van	van	van	van	van	van	van	van
Gáz	van	van	van	van	van	van	van	van
Burkolt járda	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs


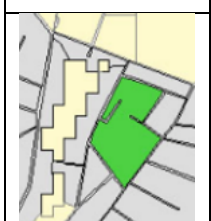
Forrás: Abony Önkormányzat adatszolgáltatása 2022.

A tömbre vonatkozóan (2022):

- Lakónépesség száma: 311 fő
- Lakónépességen belül 0-14 évesek száma: 95 fő
- Lakónépességen belül 15-59 évesek száma: 174 fő
- Lakónépességen belül 60-x évesek száma: 42 fő
- Önkormányzati bérlakás száma, címe: –
- Egészségre káros környezeti tényezők, egészségi állapot, lakhatási körülmények, közbiztonság:

Az 1. számú terület környezeti jellemzői között a leromlott városrészi területek főbb jellemzői figyelhetők meg. A környezet szennyezettsége mellett, az ingatlanok udvarai is több esetben elhanyagoltak, konyhakertek kialakítása nem jellemző. A terület mellett húzódó erdősáv estenként az illegális hulladéklerakás célpontjaként is jellemezhető, ennek elszállítása folyamatos. A lakóingatlanok jellemzően az 1980-as évektől épített ún. Cs-lakások jellemző képét mutatják, építési anyaguk, energetikai jellemzőik kedvezőtlenek. A közművek elérhetősége biztosított a területen, de több háztartásban fizetési hátralék miatt kikötötték a közműveket. A városi mutatókhoz viszonyítva a vezetékes gázcsatlakozás mutat alacsonyabb értéket, a háztartásokban jellemzően egyedi fűtéssel, ezen belül is vegyes tüzelésű kályhával biztosítják a fűtést. Ennek légszennyező hatása mind a területen, mind a lakásokban megfigyelhető, amely potenciális egészségkárosító hatással bír. A területen található lakások másik része ugyancsak szociálpolitikai kedvezmények igénybevételével épült meg, ezek az ún. „szocpolos” lakások. Ezek alapterülete ugyan nagyobb a Cs-lakásokhoz viszonyítva, de többi jellemzőjében követi a korábbi jellemzőket.

A területen élő lakosság kriminalisztikai kockázata magasabbnak tekinthető, ez elsősorban a munkahelyek, s így a jövedelem hiányának tudható be. Nem mérhető, de a területen jelenlévő problematika az uzsora jelenléte, valamint ennek speciális formája a lakhatási uzsora megjelenése, azonban ennek magas látenciája miatt erre vonatkozó adatok nem állnak rendelkezésre. A területen átfogó szociális városrehabilitációs program elindítása tervezett, az ehhez kapcsolódó előkészületeket az önkormányzat a TOP PLUSZ biztosította lehetőségek mentén elindította.

<p>2. terület</p>		<p>Haladás u.- Lovassy Sándor u. – Kasza u. – Abonyi Lajos u. Prohászka u- Honvéd utca által határolt tömb</p> <ul style="list-style-type: none"> • Szegregációs mutató 30% feletti – eléri az 50 főt
		

van/nincs	Haladás u. érintett szakasza	Lovassy Sándor u. érintett szakasza	Kasza u érintett szakasza	Abonyi Lajos u. érintett szakasza utca	Prohászka u. érintett szakasza utca	Honvéd utca érintett szakasza
Vezetékes víz	van	van	van	van	van	van
Áram	van	van	van	van	van	van
Közvilágítás	van	van	van	van	van	van
Szennyvíz-csatorna	van	van	van	van	van	van
Gáz	van	van	van	van	van	van
Burkolt járda	nincs	nincs	nincs	van	nincs	nincs

Forrás: Abony Önkormányzat adatszolgáltatása 2022.

A tömbre vonatkozóan (2022):

- Lakónépesség száma: 168 fő
- Lakónépességen belül 0-14 évesek száma: 33 fő
- Lakónépességen belül 15-59 évesek száma: 114 fő
- Lakónépességen belül 60-x évesek száma: 21 fő
- Önkormányzati bérlakás száma, címe: –
- Egészségre káros környezeti tényezők, egészségi állapot, lakhatási körülmények, közbiztonság:

A vizsgált területen tapasztalható környezeti tényezők, annak ellenére, hogy a város periferiáján helyezkedik el ugyan, de illeszkedik a városszövethez, a terület falusias jellegét mutatják. A területen esetenként jellemző a porták elhanyagoltsága, rendezetlensége. A területen egyéb, a veszélyeztetett terület egészét érintő egészségkárosító hatás nem tapasztalható, valamint a városi átlagtól eltérő egészségromlás sem mutatható ki a jelenlegi információk szerint. A lakások infrastrukturális ellátottsága a városi átlaghoz illeszkedik, az itt élők foglalkoztatási jellemzői arra irányítják rá a figyelmet, hogy a 2011- évi adatokhoz képest várható, hogy az alacsony foglalkoztatottság okán további deklasszáció várható, ezért preventív jelleggel ezt a területet is szükséges monitorozni a következő népszámlálás adatait alapul véve. A közműszolgáltatás biztosított a területen lévő ingatlanokban, az anyagi helyzet változásával összefüggésben a szolgáltatások megtartása, valamint esetlegesen az adósságok felhalmozódása és ennek következményeként a közműszolgáltatás felfüggesztése jelenhet meg a következő évek problémájaként.

3. terület		Munkácsi Mihály u.- Apponyi Albert u. – Madách Imre u. – Erkel Ferenc u. által határolt tömb
		<ul style="list-style-type: none"> • Szegregációs mutató 35% feletti – nem éri el az 50 főt

van/nincs	Munkácsi Mihály u. érintett szakasza	Apponyi Albert u. érintett szakasza	Madách Imre u érintett szakasza	Erkel Ferenc u. érintett szakasza utca
Vezetékes víz	van	van	van	van
Áram	van	van	van	van
Közvilágítás	van	van	van	van

van/nincs	Munkácsi Mihály u. érintett szakasza	Apponyi Albert u. érintett szakasza	Madách Imre u érintett szakasza	Erkel Ferenc u. érintett szakasza utca
Szennyvíz-csatorna	van	van	van	van
Gáz	van	van	van	van
Burkolt járda	nincs	nincs	nincs	nincs

Forrás: Abony Önkormányzat adatszolgáltatása 2022.

A tömbre vonatkozóan:

- Lakónépesség száma: 21 fő
- Lakónépességen belül 0-14 évesek száma: 2 fő
- Lakónépességen belül 15-59 évesek száma: 13 fő
- Lakónépességen belül 60-x évesek száma: 6 fő
- Önkormányzati bérlakás száma, címe: –
- Egészségre káros környezeti tényezők, egészségi állapot, lakhatási körülmények, közbiztonság:

A területen egészségre káros környezeti tényezők nem azonosíthatók be. A területen több önkormányzati bérlakás található. A sorházi-jelleg kialakítás közös udvaron, az udvari részről rendelkező bejáratral rendelkezik, az itt lakók közös udvarral rendelkeznek. Utóbbi jellemző, mint potenciális konfliktusforrást is jelenthet. Az ingatlanok állapota leromlott, gazdaságosan nem fenntartható, az itt tapasztalható lakáskörülmények kedvezőtlenek. Az ingatlanok egy része jelenleg a körülmények miatt üresen áll, az önkormányzati fejlesztések terveként ezen a területen a szociális városrehabilitáció eszközrendszerével, településfejlesztési eszközökkel a szegregációs index csökkentését tervezi az önkormányzat. A területen speciális bűncselekménytípus nem azonosítható be.

4. terület		Vak Bottyán u.- Kisfaludy Károly u. – Toldi Miklós u. – Berzsényi Dániel u. által határolt tömb
		<ul style="list-style-type: none"> • Szegregációs mutató 35% feletti – nem éri el az 50 főt


van/nincs	Vak Bottyán u. érintett szakasza	Kisfaludy Károly u. érintett szakasza	Toldi Miklós u érintett szakasza	Berzsényi Dániel u. érintett szakasza utca
Vezetékes víz	van	van	van	van
Áram	van	van	van	van
Közvilágítás	van	van	van	van
Szennyvíz-csatorna	van	van	van	van
Gáz	van	van	van	van
Burkolt járda	van	van	nincs	nincs

Forrás: Abony Önkormányzat adatszolgáltatása 2022.

A tömbre vonatkozóan (2022):

- Lakónépesség száma: 65 fő

- Lakónépességen belül 0-14 évesek száma: 12 fő
- Lakónépességen belül 15-59 évesek száma: 40 fő
- Lakónépességen belül 60-x évesek száma: 13 fő
- Önkormányzati bérlakás száma, címe: –

5. terület		Vak Bottyán u.- Újszászi u. – Kinizsi Pál u. – Gaál Miklós u. által határolt tömb <ul style="list-style-type: none"> • Szegregációs mutató 35% feletti – nem éri el az 50 főt
-------------------	---	---

van/nincs	Vak Bottyán u. érintett szakasza	Újszászi u. érintett szakasza	Kinizsi Pál u. érintett szakasza	Gaál Miklós u. érintett szakasza utca
Vezetékes víz	van	van	van	van
Áram	van	van	van	van
Közvilágítás	van	van	van	van
Szennyvíz-csatorna	van	van	van	van
Gáz	van	van	van	van
Burkolt járda	van	van	van	van

Forrás: Abony Önkormányzat adatszolgáltatása 2022.

A tömbre vonatkozóan (2022):

- Lakónépesség száma: 22 fő
- Lakónépességen belül 0-14 évesek száma: 13 fő
- Lakónépességen belül 15-59 évesek száma: 4 fő
- Lakónépességen belül 60-x évesek száma: 5 fő
- Önkormányzati bérlakás száma, címe: –
- Egészségre káros környezeti tényezők, egészségi állapot, lakhatási körülmények, közbiztonság:

A területen lévő ingatlanok a városközpont közel helyezkednek el, az infrastrukturális szolgáltatások elérhetők az ingatlanokban. Az itt élő alacsony státuszú lakosság jellemzően önerős lakásvásárlások útján került erre a területre, a terület bővülése, a szegregátum kialakulása a jelenlegi demográfiai változások során nem várható, az oktatási jellemzők megváltoztatásával, a társadalmi mobilitás támogatásával a veszélyeztetettség jellemzők csökkenthetők. A területen a városi átlagtól eltérő, kedvezőtlenebb egészségi állapot, valamint közbiztonsági kockázat nem figyelhető meg. A további szegregációs folyamatok megakadályozása azonban indokolja a preventív jellegű beavatkozásokat.

6. terület		<p>Nagy Lajos u.- Mária Terézia u. – Kazinczy Ferenc u. – Losonczi István u. – Károly Róbert u. által határolt tömb</p> <ul style="list-style-type: none"> Szegregációs mutató 35% feletti – nem éri el az 50 főt
-------------------	--	---

van/nincs	Nagy Lajos u. érintett szakasza	Mária Terézia u. érintett szakasza	Kazinczy Ferenc u. érintett szakasza	Losonczi István u. érintett szakasza utca	Károly Róbert u. érintett szakasza utca
Vezetékes víz	van	van	van	van	van
Áram	van	van	van	van	van
Közvilágítás	van	van	van	van	van
Szennyvíz-csatorna	van	van	van	van	van
Gáz	van	van	van	van	van
Burkolt járda	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs

Forrás: Abony Önkormányzat adatszolgáltatása 2022.

A tömbre vonatkozóan (2022):

- Lakónépesség száma: 40 fő
- Lakónépéségen belül 0-14 évesek száma: 8 fő
- Lakónépéségen belül 15-59 évesek száma: 30 fő
- Lakónépéségen belül 60-x évesek száma: 2 fő
- Önkormányzati bérlakás száma, címe: –

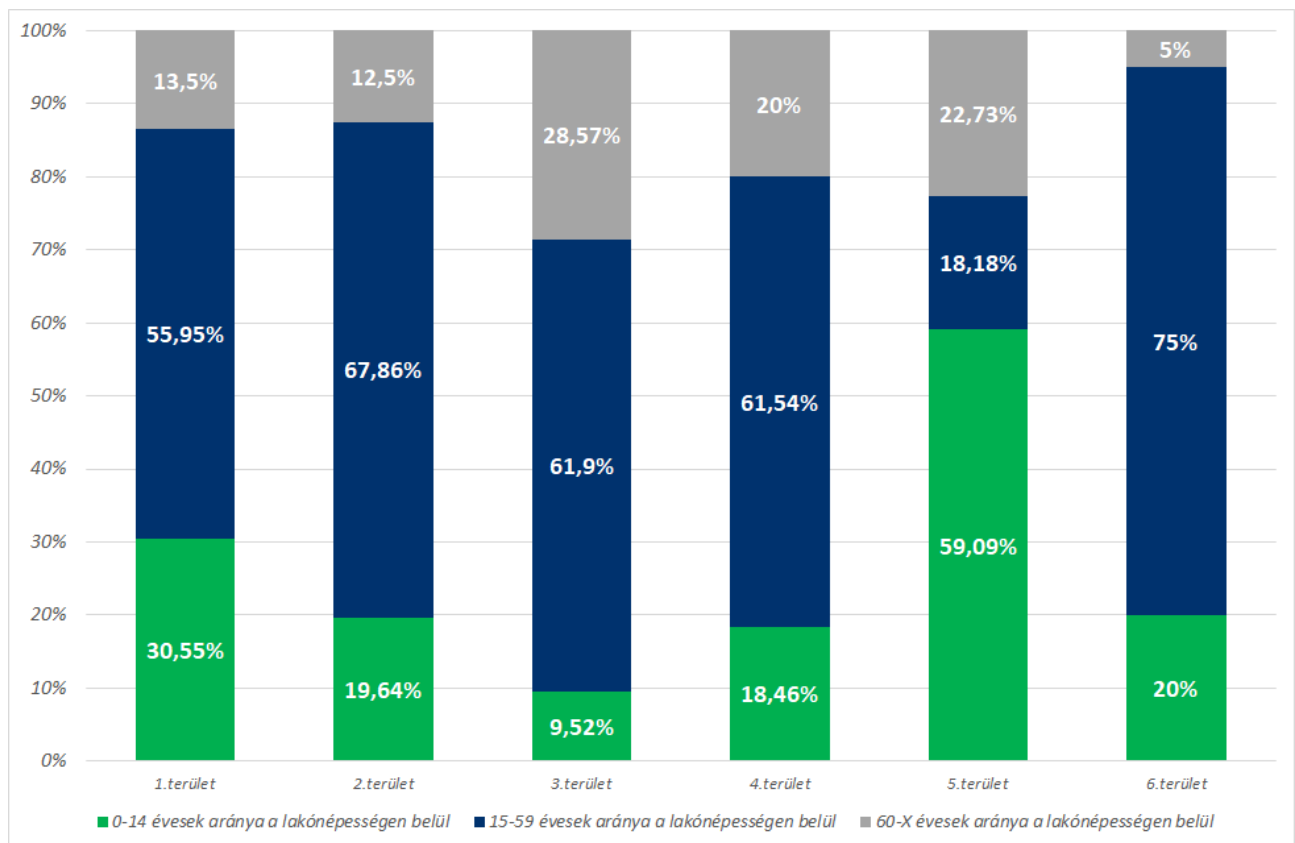
7. terület		<p>Ceglédi út - Somogyi Imre u. - Bihari János u. - Somogyi Imre u. - Bicskei út - Jósika Miklós u. - Török Ignác u. - Lóherés dűlő - belterület határa</p> <p>Szegregációs mutató 35 feletti</p> <p>A tömb már a 2009-es IVS-ben is szerepel a KSH adatszolgáltatásaként, mint szegregátum (kisebb területen). Az IVS megállapítja, hogy a területen a Pest Megyei Kőrös Egyesített Szociális Intézmény Abonyi Otthona található (Nagykőrösi út 10.). A speciális otthonban élők alacsony iskolai végzettsége indokolhatja, hogy a KSH adatsorában szerepel, így a terület nem mutat halmozottan hátrányos jelleget.</p>
-------------------	--	--

8. terület		<p>Kécskei út - Mátyás király u. – 4728/10 hrsz-ú telek. által határolt tömb</p> <p>Szegregációs mutató 30% feletti – nem éri el az 50 főt</p> <p>A terület a település belterületi határán, (Gip) gazdasági ipari területen helyezkedik el, így szegregációval való veszélyeztetettsége nem indokolt.</p>
-------------------	--	---

Összességében elmondható, hogy a KSH által 2011-ben megjelölt területek túlnyomórésze napjainkban az alapinfrastruktúrákkal megfelelően ellátott: rendelkezésre áll a vezetékes víz-, az áram-, a közvilágítás-, a gáz- és szennyvízcsatorna-hálózat. A legtöbb területen a szilárd burkolatú járda viszont nincs, vagy csak szakaszokban kiépített.

A legnagyobb terület – mind kiterjedésben, mint népességben – az 1. terület az önkormányzati adatszolgáltatás szerint 2022-ben 311 lakossal. Ennek a területnek a nyugati részén a szegregációs mutató meghaladja a 35%-ot, és lakossága több mint 50 fő, így ez a terület a KSH 2011-es adatai szerint is szegregátumként szerepel.

Az érintett területek lakossági korcsoportos bontásban:



14. ábra: A vizsgált területek lakossági korcsoportos bontásban
Forrás: Abony Önkormányzat adatszolgáltatása 2022.

Szociális helyzet felmérése

Az azonosított szegregátum/ szegregációval veszélyeztetett terület a 2011-es népszámlálási adatok szerint	Lakónépes ség száma (jelenlegi népesség- nyilvántart ási adatok alapján) (fő)	Lakások száma (jelenlegi népesség- nyilvántar tási adatok alapján a lakcímek száma) (db)	Önkormányza ti lakások száma (jelenlegi népesség- nyilvántar tási adatok alapján a lakcímek száma) (db)	LFT ¹ -ben részesülők száma az adott területen	Rendkívüli települési támogatásban részesülők aránya a lakónépesség hez viszonyítva (%)	Közfoglal koztatottak száma az adott területen (fő)	Rendszeres gyermekvédel mi kedvezménybe n részesülők száma (fő)	Romák aránya a lakó- népességen belül a területen (Nem kötelező!)
1. terület Ceglédi út - Somogyi Imre u. - Bihari János u. - Somogyi Imre u. - Bicskei út - Jósika Miklós u. - Török Ignác u. - Lóherés dűlő - belterület határa	311	97		3	0,035%	4	13	
2. terület Haladás u.- Lovassy Sándor u. – Kasza u. – Abonyi Lajos u. Prohászka u- Honvéd utca által határolt tömb	168	55		2	0,042%	5	6	
3. terület Munkácsi Mihály u.- Apponyi Albert u. – Madách Imre u. – Erkel Ferenc u. által határolt tömb	21	10	3	1	0,095%	1	0	
4. terület Vak Bottyán u.- Kisfaludy Károly u. – Toldi Miklós u. – Berzsenyi Dániel u. által határolt tömb	65	18		1	0,061%	1	6	
5. terület	22	12		1	0,136%		0	

Vak Bottyán u.- Újszászi u. – Kinizsi Pál u. – Gaál Miklós u. által határolt tömb								
6. terület Nagy Lajos u.- Mária Terézia u. – Kazinczy Ferenc u. – Losonczi István u. – Károly Róbert u. által határolt tömb	40	13				3	8	
Veszélyeztetett területek összesen:	630	205	3	8			33	

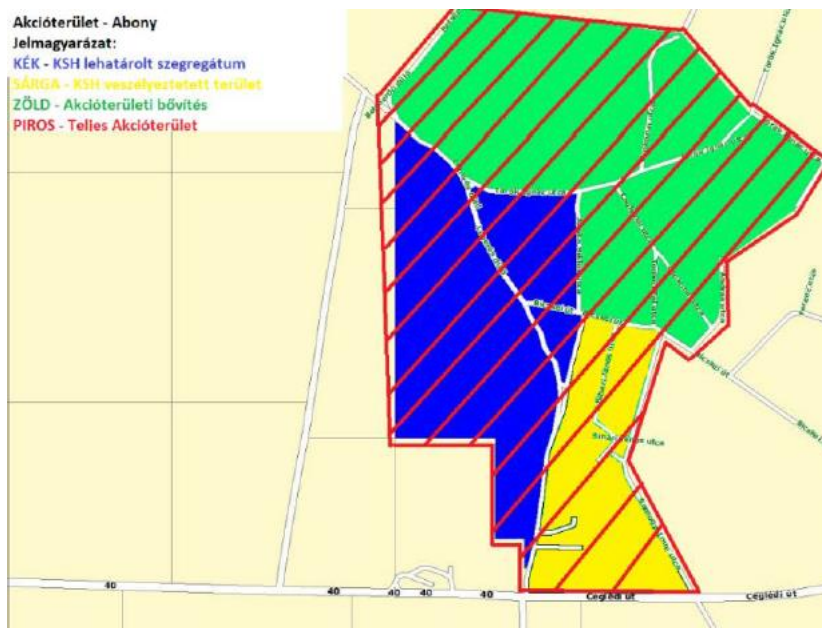
15. ábra: A szociális helyzet felmérése
Forrás.: Önkormányzati adatszolgáltatás (2021)

- 1 LFT-be (lakás fenntartási, lakhatási támogatás) beletartozik a normatív, helyi és adósságkezelési LFT egyaránt

IV.3.4 Tervezett beavatkozások a szegregált, szegregációval veszélyeztetett területeken

A már korábban bemutatott KSH (2011) szerinti szegregátum területére és az ahhoz kapcsolódó szegregációval veszélyeztetett területre, valamint környezetére, mint akcióterületre (Ceglédi út - Somogyi Imre u. - Bihari János u. - Somogyi Imre u. - Bicskei út - Jósika Miklós u. - Török Ignác u. - Lóherés dűlő - belterület határa) 2022. májusában beadásra került Abony TOP_PLUSZ-1.2.2-21-PT1 - Szociális célú városrehabilitáció Abonyban (ERFA), Társadalmi integráció Abonyban I. (ESZA+) című pályázata.

A pályázat megvalósítási helyszíne (akcióterület határa):



Ceglédi út - Somogyi Imre u. - Bihari János u. - Somogyi Imre u. - Bicskei út - Jósika Miklós u. - Török Ignác u. - Lóherés dűlő – belterület határa, valamint ezt kiegészítve Belsőerdő dűlő; Török Ignác utca 19. házáig, Török Ignác utcáról nyíló Csokonai utca 25. házáig (eddig beépített terület, ezt követően erdős rész található); Csokonai utca András utca, valamint a Bicskei út 49. által határolt terület; Ceglédi út – Somogyi Imre utca – Bihari János utcák által határolt terület.

16. ábra: Akcióterület lehatárolása

Forrás: Projekt-előkészítő tanulmány Abony Város Önkormányzata által a TOP_Plusz-1.2.2-21 kódszámú, Szociális célú városrehabilitáció c. felhívásra benyújtandó támogatási kérelemhez 54. oldal

A projekt a település 1. számú szegregátumát és 1. számú veszélyeztetett területét magában foglalja, illetve azt a projektcélok elérése érdekében kibővíti.

A projekt célja, hogy Abony szegregátumának és szegregációval veszélyeztetett területének jelölt településrészen elindítsa az ún. Mérges városrész fejlesztését, a leszakadó és leszakadással veszélyeztetett városi területeken élő alacsony státuszú lakosság közösségi és egyéni szintű integrációját.

A projekt keretében az akcióterületen élők életkörülményeinek javítása érdekében felújításra kerül a terület egyik fő bevezető útja, a Somogyi Imre út, kialakításra kerül a kapcsolódó ESZA+ program megvalósítási helyszíneként szolgáló, közösségi és szociális funkciókat ellátó közösségi ház, melynek energiaellátását az udvaron telepítésre kerülő napelem biztosítja majd. Az elérhető szolgáltatások bővítését a közösségi ház udvarán kialakításra kerülő játszótér is biztosítja. Az új szociális bérlakások a település integrált részein kerülnek megépítésre. A 3 db új lakás kapacitása 12 fő, mely 3 család részére biztosít majd jobb lakhatási körülményt, elősegítve ezzel társadalmi integrációjukat is.

Várható számszerű eredmények:

- Szociális bérlakások kialakítása: A projekt megvalósítása során három szociális bérlakás kialakítását tervezi az önkormányzat. A lakások két szoba, amerikai konyhás ingatlanok, összkomfortos kialakítással, a település integrált részein.
- Útfelújítás (Somogyi Imre utca 497,77 m-es szakasza kerül kiépítésre kétrétegű aszfalt burkolattal 4 m szélességben)
- Közösségi ház kialakítása
- Játsszótér kialakítása
- Napelemes rendszer telepítése
- Közösségi kert kialakítása

A leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett városrészekon koncentráltan megnyilvánuló társadalmi- fizikai-gazdasági problémák kezelése a területen élők társadalmi integrációjának elősegítése érdekében komplex beavatkozás végrehajtása szükséges.

A komplex beavatkozások révén cél, hogy az életkörülmények javításakor az érintett lakosság életlehetőségei javuljanak és elérhetővé váljanak a foglalkoztatást, közösségfejlesztést, oktatást, iskolai felzárkózást, családsegítést, gyermekjóléti szolgáltatást, életvezetési tanácsadást, egyéni fejlesztést és szociális munkát biztosító programok.

A tervezett programelemek:

A. Együttműködés a közösségi és egyéni szintű társadalmi integráció feltételeinek megteremtése céljából

- A/1 Kulturális programok a település teljes lakosságának
- A/2 Kirándulások szervezése a célcsoport számára
- A/3 Családi napok
- A/4 Generációk egymás közt program
- A/5 Helytörténet
- A/6 Mediátori tevékenység

B. Folyamatos szociális munka megteremtése

- B/1 Jelenlét típusú szociális munka
- B/2 Szakmaközi műhelymunka és Támogató csoport működtetése

C. Törekvés a foglalkoztatás elősegítésére együttműködve a megyei foglalkoztatási paktumokkal

- C/1 Képzések megvalósítása a célcsoport számára
- C/2 Munkavállalási kompetenciák fejlesztése
- C/3 Közösségi kert kialakítása

D. Törekvés a kora-gyermekkori, gyermekkori és formális oktatáson kívüli fejlesztésre és oktatás fejlesztésére

- D/1 Játsszóház
- D/2 Művészeti és tehetséggondozó klub
- D/3 Dráma klub
- D/4 Kerekítő típusú programok
- D/5 Tanoda típusú programok
- D/6 Gyermeknapok
- D/7 Kompetenciafejlesztő táborok
- D/8 Ifjúsági klub

E. Törekvés az egészség fejlesztésére

- E/1 Főzőklub
- E/2 Környezet és egészség program

- E/3 Sporttevékenység
- E/4 Mentálhigiénés foglalkozások
- E/5 Egészségügyi szűrések

F. Szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása

- F/1 Kommunikációs és logisztikai támogatás

G. Bűnmegelőzést, a közbiztonság javítását elősegítő programok

- G/1 „Tettes vagy áldozat?”
- G/2 Önkéntes bűnmegelőzési csoport kialakítása

Az akcióterület további kibővítése:

A stratégia készítésekor a Abony TOP_PLUSZ-1.2.2 pályázatban megjelölt akcióterülethez képest további akcióterült módosításra, bővítésre van szükség, tekintettel arra, hogy a KSH adatszolgáltatása szerint további problémás területek találhatóak az északi városrészben, illetve a TOP_PLUSZ pályázat megvalósításába bevont lakónépesség száma ezzel növekszik. (AT2-akcióterület). 2022. december 14-i keltezéssel Szociális célú városrehabilitáció c. felhívására benyújtott, TOP_PLUSZ-3.1.2-21-PT1-2022-00001 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét a Magyar Államkincstár Központ 420.891.578 Ft és Szociális célú városrehabilitáció (ESZA+) c. 200.000.000 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

A város szegregátumainak és veszélyeztetett területeinek vizsgálata során megfigyelhető volt az a sajátos jelenség, hogy a KSH népszámlálási adatfelvételei között eltelt időszakokban a területeken spontán népességmozgás alakulhat ki. Ennek eredményeként eddig nem beazonosított területek is megjelenhetnek veszélyeztetett területként (például Nyírfa utca), ezért a városnak a rendelkezésre álló eszközökkel – pl. Városfejlesztési kézikönyv (2009) – és módszertanával célszerű a város egyes területei mutatóinak (legfeljebb általános iskolai végzettség és rendszeres munkajövedelem hiánya) folyamatos monitoringja, és olyan beavatkozások tervezése, amelyek a szegregációs mechanizmusokat lassíthatják, megállíthatják. Javasolt a Települési Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata során ezeket a mutatókat nyomon követni.

IV.3.5 A Helyi Esélyegyenlőség Program (HEP)

Abony Város 2019-2024 időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőség Programjában a telepek és szegregátumok helyzete elemzésekor nem a legfrissebb, hanem a KSH 2001-es népszámlálási adatokat veszi figyelembe, ennek alapján határolja le a szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területeket, melyek:

1. Török Ignác u. - Csokonai u. - patak - Bajcsi-Zsilinszky u. - Bicskei u. - Somogyi Imre u. - belterületi határ (továbbiakban 1. szegregátum)
2. Vak Bottyán u. - Csillag Zsigmond u. - Dobó István u. - Berzsenyi Dániel u. (továbbiakban 2. szegregátum)
3. Imre u. - Nagykőrösi u. - Tompa M. u (továbbiakban 3. szegregátum)

Az önkormányzat az általa fenntartott intézmények vezetői számára feladatul adja és ellenőrzi, a településen működő nem önkormányzati fenntartású intézmények vezetőit pedig partneri viszony során kéri, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot valósítsák meg, illetve támogassák.

Az önkormányzat a HEP kidolgozására és megvalósítására, továbbá értékelésére, ellenőrzésére és az ennek során nyert információk visszacsatolására, valamint a programba történő beépítésének garantálására Helyi Esélyegyenlőségi Programért Felelős Fórumot hoz létre és működtet.

A HEP felülvizsgálata és intézkedési tervének módosítása az 50/2021.(IV.29.) számú Polgármesteri határozat 1.sz. melléklete szerinti tartalommal készült el, melynek intézkedéseit az alábbi táblázat mutatja be:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulása hoz szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
0. Települési szintű probléma										
1	Képzés	A roma lakosság elfogadása, intézményrendszeren belül a velük való megfelelő bánásmód megtalálása, a másságuk kezelése számos problémát okoz.	K: Képzés megszervezése, lebonyolítása H: A másság kezelése a tanultak alapján	Az önkormányzat költségvetése Szociális Szolgáltatás tervezési koncepció	Jelentkezés a képzésre – Részvétel a képzésen – A képzés befejezése	Abony Város Polgármestere	2024. 05. 31. (péntek)	Általános mutató: javul a kommunikáció, hatékonyabb együttműködés, kezelhetőbbé válnak a problémák. Képzésre beiratkozottak száma, képzett szakemberek száma.	Pályázati forrásnak megfelelően, önkormányzat biztosítja a helyszínt.	Saját erő
2	Magántanulók	A roma gyerekek között sok a magántanuló száma, a családban nem tudnak segíteni a vizsgákra való felkészülésben, mert a szülők is alulképzettek. A gyerekek lemaradnak, végső esetben kikerülnek a képzésből.	Általános cél: A roma magántanulók számának csökkentése	Az önkormányzat költségvetése Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció	Magántanulói státusz okainak feltérképezése Szülői felvilágosítás az iskolai képzésben való részvétel fontosságáról Egyeztetés a pedagógusokkal a magántanulói kérelmek elbírálásáról Figyelemmel kísérik a	Abony Város Polgármestere	2022. 12. 31. (szombat)	Lemaradás csökkenése, roma magántanulók számának csökkenése	Roma tanulók száma, egyeztetések száma. TOP PLUSZ források felhasználása	Saját forrás

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulása hoz szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
					magántanulók számának változását					
3	Felvilágosító programok szervezése szülők számára	A roma gyerekek közül sok a fiatalokban gyermeket vállalók és a terhességmegszakítások száma	Általános cél: A gyermekvállalás idejének kitolása, a terhességmegszakítások számának csökkentése	Az önkormányzat költségvetése Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió	Szülők, gyermekek részére felvilágosító program szervezése védőnő, házi orvos bevonásával	Abony Város Polgármestere	2024. 12. 31. (kedd)	Felvilágosító programok száma, programokon résztvevők száma Program következtében terhességmegszakítások számának csökkenése	Helyszín biztosítása, ill. felvilágosító előadást tartók számára óradíj megegyezésnek megfelelően. TOP PLUSZ programelemként való megvalósítás	Pályázat és saját forrás
4	Drogfogyasztás csökkentése képzéssel	A fiatalok körében jelen van a drogfogyasztás, annak különböző, legváltozatosabb módjai jelentek meg a településen	Általános cél: a drogfogyasztás megszüntetése, a drogfogyasztók, terjesztők kiszűrése, a szükséges eljárások, intézkedések megtétele	Az önkormányzat költségvetése, Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió	Komplex felvilágosítások, programok (D.A.D.A.) szervezése. Rendszeres szakmai – gyermekvédelmi – találkozók szervezése	Abony Város Polgármestere	2024. 12. 31. (kedd)	Képzések száma, előadók száma, képzésen résztvettek száma, jelenléti ívek, fotók. Személyiség fejlődése, veszélyhelyzetek felismerése, biztonsági szabályok megismerése.	Önkormányzati helyszín biztosítása, ill. pénzügyi forrás előadók óradíj megegyezésnek megfelelően	Saját és pályázati forrás
5	Csellengő gyermekek számának csökkentése	Késő estig, éjszaka, felügyelet, ellenőrzés nélküli gyerekek a településen	A fiatalok szórakozásának biztonságosabbá tétele, veszélyhelyzetekre való figyelem felhívás	Az önkormányzat költségvetése Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió	Polgárőrség, Rendőrség fokozott ellenőrzése Szórakozóhelyek bevonása, a biztonság	Abony Város Polgármestere	2024. 12. 31. (kedd)	R: Csellengők számának csökkenése, K: Szórakozóhelyek biztonságossá válása, H:	Rendőrség biztosítja a forrást, ill. polgárőrség önkormányzati támogatásának összege.	Saját forrás, pályázatok

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulásához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
					szórakozás biztosítása			Biztonságérzet fokozódása	TOP PLUSZ forrásokból közösségi programok szervezése, alternatív szórakozási formák biztosítása	
6	Lakóotthonban élők életminőségének javítása	A településen lakóotthonokban élő fiatalok magatartása, életvitele, rendbontással zavarják a környezetükben élőket, illetve az oktatási intézmények és tanuló társak mindennapi életét.	Általános cél: a lakóotthonokban élő fiatalok magatartásából adódó problémák megoldása, kezelése. A program komplex eredménye, hogy szorosabb együttműködés alakul ki a lakóotthonban lévő gyermekek gondozását, felügyeletét, oktatását ellátó szervek között, melynek következtében csökkennek a jelenleg fennálló problémák.	Abony Város Költségvetése Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió	A lakóotthonokban élőkkel kapcsolatfelvétel Szakmai fórum a PM TEGYESZ kollégáival a problémákról Folyamatos figyelemmel kísérés, kapcsolattartás	Polgármester	2024. 12. 31. (kedd)	Szakmai találkozók száma, rendezvényen résztvevő partnerek száma, problémák csökkenésének száma.	Szakemberek óradíja megegyezésnek megfelelően, önkormányzati helyszín biztosítása	Saját forrásból fenntartható

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulásához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
7	Szociális infrastruktúra és szolgáltatások biztosítása	A településen jelenleg nem biztosított a fogyatékkal élő fiatal felnőttek napi ellátása és foglalkoztatása	Általános cél: Épület kialakítása az ellátás biztosítására	Abony Város Költségvetése Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió	Építési engedély iránti kérelem benyújtása Épület átalakítása, építkezés megkezdése Épület átadása, intézmény működése, fenntartása	Polgármester	2024. 12. 31. (kedd)	Új, szociális célú épület építése, berendezése A fejlesztéssel érintett szociális alapszolgáltatások száma Foglalkoztatott szakemberek száma	Pályázatnak megfelelően, pénzügyi fedezet biztosítás, szakemberek, humán erőforrás biztosítása	Szociális normatívából, ill. saját erőből fenntartható
8	Adatgyűjtés fogyatékkal élőkéről	Nem ismert a településen a fogyatékkal élők száma	Általános cél: Adatgyűjtés, nyilatkozatok, illetve környezettanulmány során a felmérés elkészítése	Abony Város Költségvetése Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió	Kapcsolatfelvétel az Egyedül nem megy alapítvánnyal	Polgármester	2024. 12. 31. (kedd)	Naprakész adatok az érintettekről, körülményeiről	4 kérdezőbiztos, 480 munkaóra, 6 karton A/4 papír, 4 nyomtatópatron, 280 óra adatrögzítési munkaóra, 1,5 M forint	Saját forrás
9	Szociális városrehabilitáció		A városban található szegregátumok helyzetének javítása komplex fejlesztési programmal	Abony Város Költségvetése Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió Integrált Településfejlesztési Stratégia és	Pályázat figyelése, pályázat elkészítése, tervezés, megvalósítás, fenntartás	Polgármester	2024. 12. 31. (kedd)	Szociális városrehabilitációs tevékenységgel érintett lakosság számának meghatározása A szegregátum fejlesztésébe bevont 16-59 éves korosztály száma;	Humán: munkatársak bérezése, pénzügyi fedezet biztosítás, szakemberek, humán erőforrás biztosítás	Saját és pályázati forrás; Biztos Kezdet Gyerekkórház és/vagy Tanoda kialakítása, normatív finanszírozása

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulása hoz szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
				antiszegregációs terv				az egyes programelemekkel érintett lakosok száma		
10	Bölcsőde, Óvoda (infrastruktúra, szolgáltatások)	A foglalkoztatás segítése és az életminőség javítása, családbarát munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével	Abonyi Szivárvány Óvoda épületének felújítása (külső-belső) Abonyi Gyöngyszemek Óvoda bölcsőde épülettel történő bővítése	Abony Város Költségvetése Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió	Pályázat figyelés, előkészítése Tervdokumentáció, költségvetés elkészítése, tervezés, építkezés megvalósítása, intézmény működése, fenntartása	Polgármester	2024. 12. 31. (kedd)	Férőhelyek számának növelése	Pályázati forrás, saját erő biztosítása, szakemberek, humán erőforrás biztosítása: tervező, műszaki ellenőr, kivitelező	Saját és pályázati források
11	Turizmus	Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés	Műemlék felújítás – Kostyán Andor Kúria, Ungár Kúria felújítása – eredeti állapot visszaállítása, Kéttorony Szabadidőpark és Erdei Rendezvényközpont megvalósítása – lombkorona sétány kialakítása, Sívó Kúria Kapuépületének felújítása – az	Abony város költségvetése	Pályázat figyelése, pályázat elkészítése, Terv dokumentáció. Költségvetés elkészítése, megvalósítása	Polgármester	2024. 12. 31. (kedd)	Fejlesztéssel érintett turisztikai attrakciók száma	Pályázati forrás, saját erő biztosítása, szakemberek, humán erőforrás biztosítása: tervező, műszaki ellenőr, kivitelező	Saját és pályázati forrás, civil támogatás

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulásához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
			<p>épület korhű felújítása, belső tér felújítása</p> <p>Abony-Tószeg kerékpárút építése, Abony-Kőröstimetlen összekötő kerékpárút építése</p>							
12	Üzleti infrastruktúra, üzleti szolgáltatások	<p>Napelem park kialakítása az Abonyi üzleti park területén</p> <p>ipari szolgáltatócsarnok építése az Abonyi üzleti parkban</p> <p>Inkubátorház létrehozása az Abonyi üzleti park területén</p> <p>Abony város főterét az üzleti parkkal összekötő kerékpárút kialakítása</p> <p>Az Abonyi üzleti park területének bővítése az Abony külterület 0163</p>	Helyi gazdasági infrastruktúra és a kapcsolódó szolgáltatások fejlesztése, foglalkoztatás növelése, munkanélküliség csökkentése	Abony Város költségvetése	Pályázatfigyelés, pályázat megírása, tervezés, fenntartás	Polgármester	2024. 12. 31. (kedd)	Fejlesztéssel érintett terület nagysága	Pénzügyi fedezet biztosítása, szakemberek alkalmazása, biztosítása	Saját erő, pályázati forrás

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulásához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
		helyrajzi számú ingatlanon								
13	Energiahatékonyosság növelése önkormányzati intézményekben	Intézmények megújuló energia fejlesztése és ehhez kapcsolódó áramhálózat-fűtés fejlesztése - Kinizsi Pál Gimnázium megújuló energiaforrás kiépítése (napelemes rendszer kiépítése) -intézmények megújuló energia fejlesztése és ehhez kapcsolódó áramhálózat fűtés fejlesztése-Arany János úti és Gyöngyszemek Óvoda megújuló energiaforrás kiépítése (napelemes rendszer kiépítése)	Költségek csökkentése, költséghatékony energiafelhasználás	Abony Város költségvetése	Pályázatfigyelés, pályázat megírása, benyújtása, tervezés, megvalósítás, fenntartás	Polgármester	2024. 12. 01. (vasárnap)	Fejlesztéssel érintett épületek száma beruházások összege	Pénzügyi fedezet biztosítása, pályázatoknak megfelelően. Humán erőforrás biztosítása: tervező, kivitelező, műszaki ellenőr, önkormányzat adminisztrációja	Saját forrásból fenntartható
I. A mélyszegénységben élő romák esélyegyenlősége										
1	Adatfelmérés, kutatás romák körében	A roma lakosságról nem állnak rendelkezésre csak a 2011. évi népszámlálási,	Általános cél: Önkéntes alapon, segítve a nyilatkozat folyamatát	Önkormányzat költségvetése, Szociális Szolgáltatástervezi Koncepció	Személye tájékoztatás az adatgyűjtés módjáról, helyszíni	Abony Város Polgármestere	2024. 09. 30. (hétfő)	Felmérést végzők száma, kérdőívek száma, aktuális adatállomány	8 kérdezőbiztos, 1228 munkóra a terepen, 26	Saját erő

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulásához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
		<p>illetve a RNÖ által végzett szociológiai felmérés adatai, melyek már nem mutatnak valós képet</p>	<p>felmérés készítése. R: Adatok begyűjtése, kutatások készítése, helyszíni bejárás. K: Adatok feldolgozása. H: Adatállomány elkészítése, adatok kinyerése. Általános eredmény: a pontos adatok birtokában több lehetőség nyílik problémák kezelésére, célzottan elérhetővé válnak, mely minden területen növeli a hatékonyságok. A települési felmérés mellett külső szakemberek bevonásával a külön programmal (TOP PLUSZ) célzott szegregátum adatainak felvétele. Szociális térkép felvétele települési szinten.</p>		<p>bejárás, adatlapok kiosztása, adatok begyűjtése, adatállomány kiértékelése</p>			<p>Szegregátum esetében: 1 db helyzetelemzés elkészül</p>	<p>doboz A/4-es papír, 8 nyomtatópatron, 360 munkaóra adatok felvételéhez, 2,5 M Fot. Szegregátum esetében: TOP PLUSZ forrásból</p>	

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulásához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
1	Adatfelmérés, kutatás romák körében	A roma lakosságról nem állnak rendelkezésre csak a 2011. évi népszámlálási, illetve a RNÖ által végzett szociológiai felmérés adatai, melyek már nem mutatnak valós képet	Általános cél: Önkéntes alapon, segítve a nyilatkozat tétel folyamatát felmérés készítése. R: Adatok begyűjtése, kutatások készítése, helyszíni bejárás. K: Adatok feldolgozása. H: Adatállomány elkészítése, adatok kinyerése. Általános eredmény: a pontos adatok birtokában több lehetőség nyílik problémák kezelésére, célzottan elérhetővé válnak, mely minden területen növeli a hatékonyságok. A települési felmérés mellett külső szakemberek bevonásával a külön programmal (TOP PLUSZ) célzott szegregátum adatainak felvétele. Szociális térkép	Önkormányzat költségvetése, Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió	Személye tájékoztatás az adatgyűjtés módjáról, helyszíni bejárás, adatlapok kiosztása, adatok begyűjtése, adatállomány kiértékelése	Abony Város Polgármestere	2024. 09. 30. (hétfő)	Felmérést végző kérdezőbiztosok száma, kérdőívek száma, aktuális adatállomány Szegregátum esetében: 1 db helyzetelemzés elkészül	8 kérdezőbiztos, 1228 munkaóra a terepen, 26 doboz A/4-es papír, 8 nyomtatópatron, 360 munkaóra adatok felvételéhez, 2,5 M Fot. Szegregátum esetében: TOP PLUSZ forrásból	Saját erő

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	az intézkedés tartama	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósulásához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményességének fenntarthatósága
			felvétele települési szinten.							

V. FEJLESZTÉSI TERVLAP –

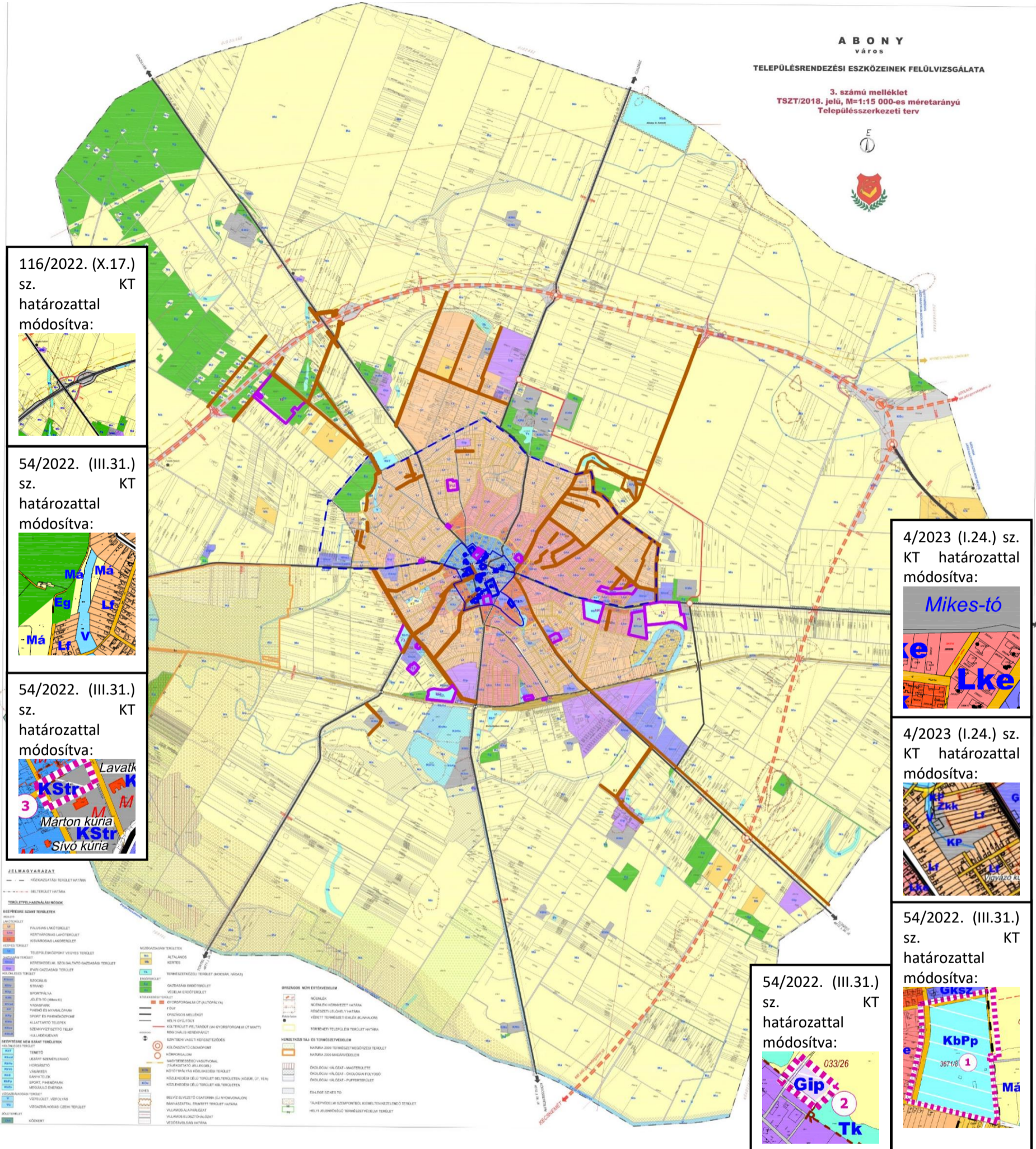
Részletes fejlesztési tervek a VI. fejezetben bemutatva.

VI. RÉSZLETES FEJLESZTÉSI TERVLAP

VI.1 A stratégia és a cselekvési terv elemeinek főbb térbeli összefüggései



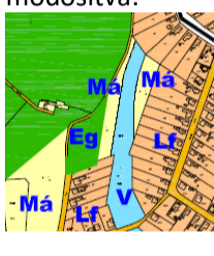
VI.2 A település fejlesztésének térbeli rendszere és területi irányai



116/2022. (X.17.) sz. KT határozattal módosítva:



54/2022. (III.31.) sz. KT határozattal módosítva:



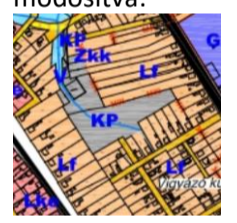
54/2022. (III.31.) sz. KT határozattal módosítva:



4/2023 (I.24.) sz. KT határozattal módosítva:



4/2023 (I.24.) sz. KT határozattal módosítva:

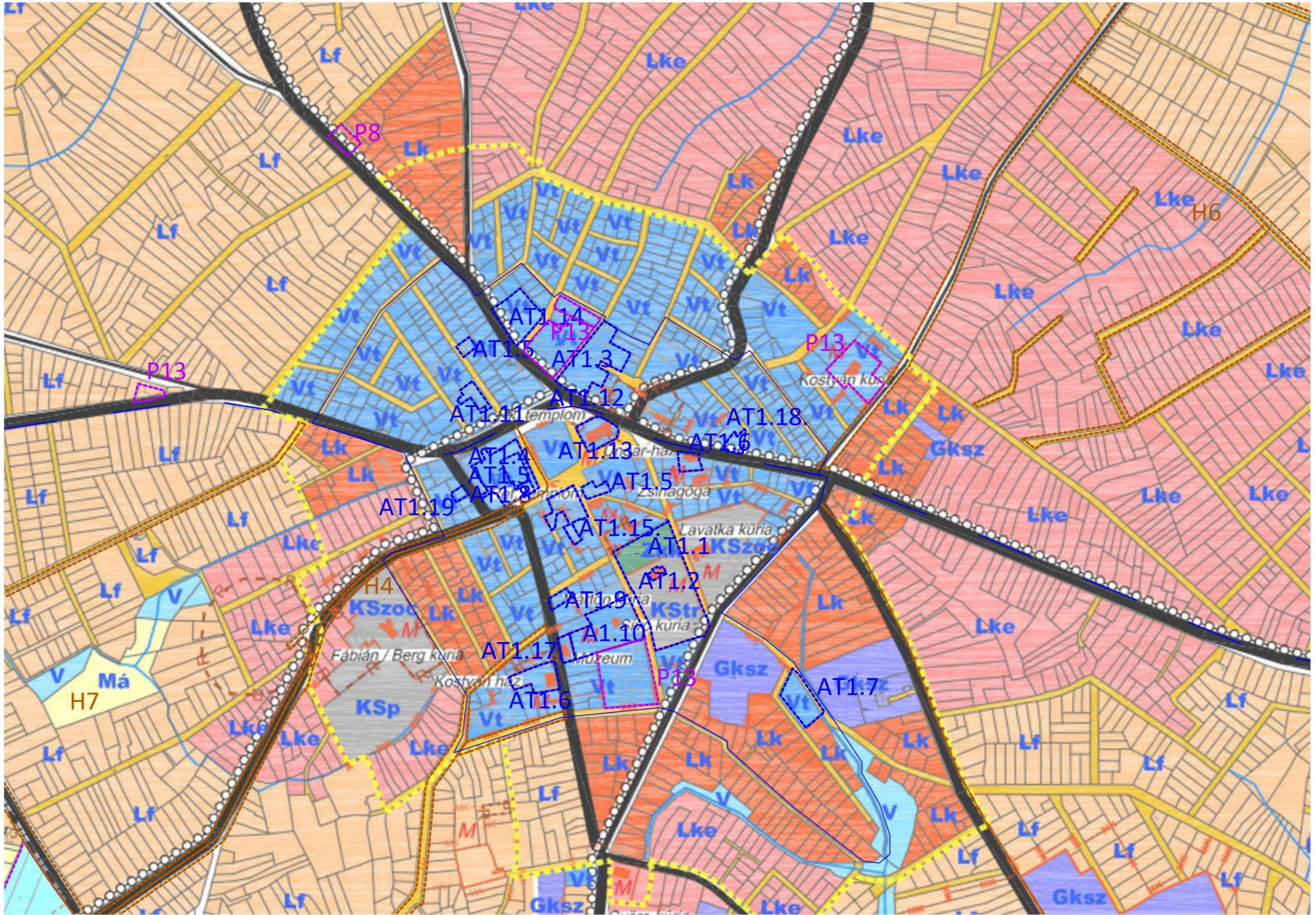


54/2022. (III.31.) sz. KT határozattal módosítva:

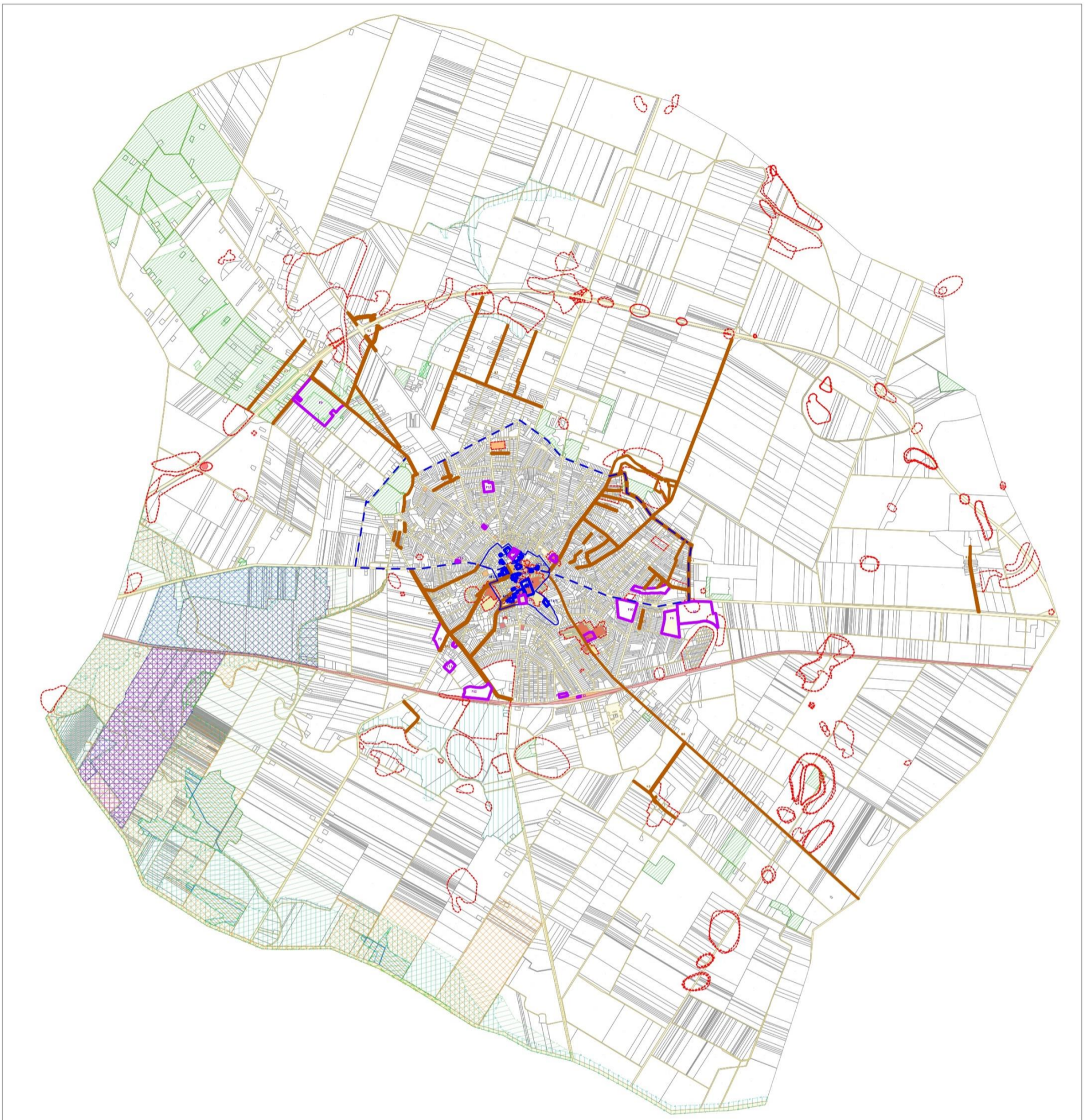


54/2022. (III.31.) sz. KT határozattal módosítva:





VI.3 Az épített, a táj- és természeti környezet tekintetében a külső és belső korlátok, azok jellege



JELMAGYARÁZAT

Táj- és természeti érték

- Ex lege védett kunhalom
- Ex lege védett szikes tó
- Natura 2000 különleges madárvédelmi terület
- Natura 2000 kiemelt jelentőségű természetvédelmi terület
- Országos ökológiai hálózat - magterület
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Országos ökológiai hálózat - pufferterület
- Tájképvédelmi terület

- Helyi jelentőségű védett természeti terület

Örökségvédelem

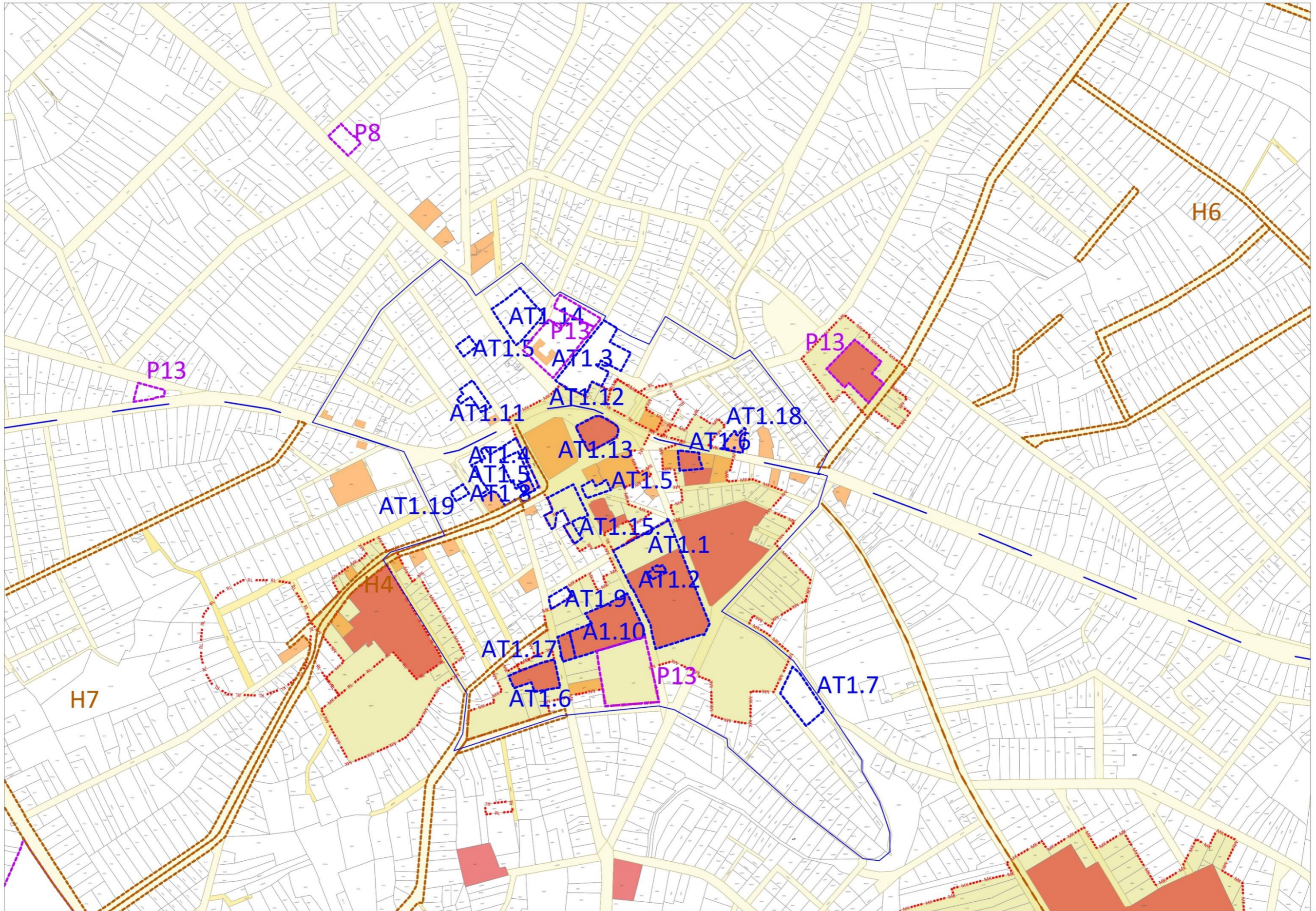
- Régészeti lelőhely
- Műemlék
- Műemléki környezet
- Helyi egyedi védelem
- Védett utcakép

Akcióterületek

- Akcióterület határa - AT1
- Akcióterület határa - AT2
- Akcióterületi projektek
- Pontszerű fejlesztések
- Hálózatos elemek

ALAPTÉRKÉPI ELEMÉK

- Földrészlet
- 0104/49 HRSZ
- Épület
- Közterület földrészlet
- Utcanév



VI.4 A megőrzendő és a fejlesztési célokat szolgáló fejlesztési akcióterületek és egyéb területek legalább általános használat szerinti lehatárolása



JELMAGYARÁZAT

Hatályos területhasználat

- Falusias lakóterület
- Kisvárosias lakóterület
- Településközpont vegyes terület
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Különleges terület
- Beépítésre nem szánt különleges terület
- Általános mezőgazdasági terület
- Természetközeli terület

- Gazdasági erdőterület
- Közkert
- Közlekedési célú terület
- Közlekedési célú terület belterületen

Tervezett területhasználat

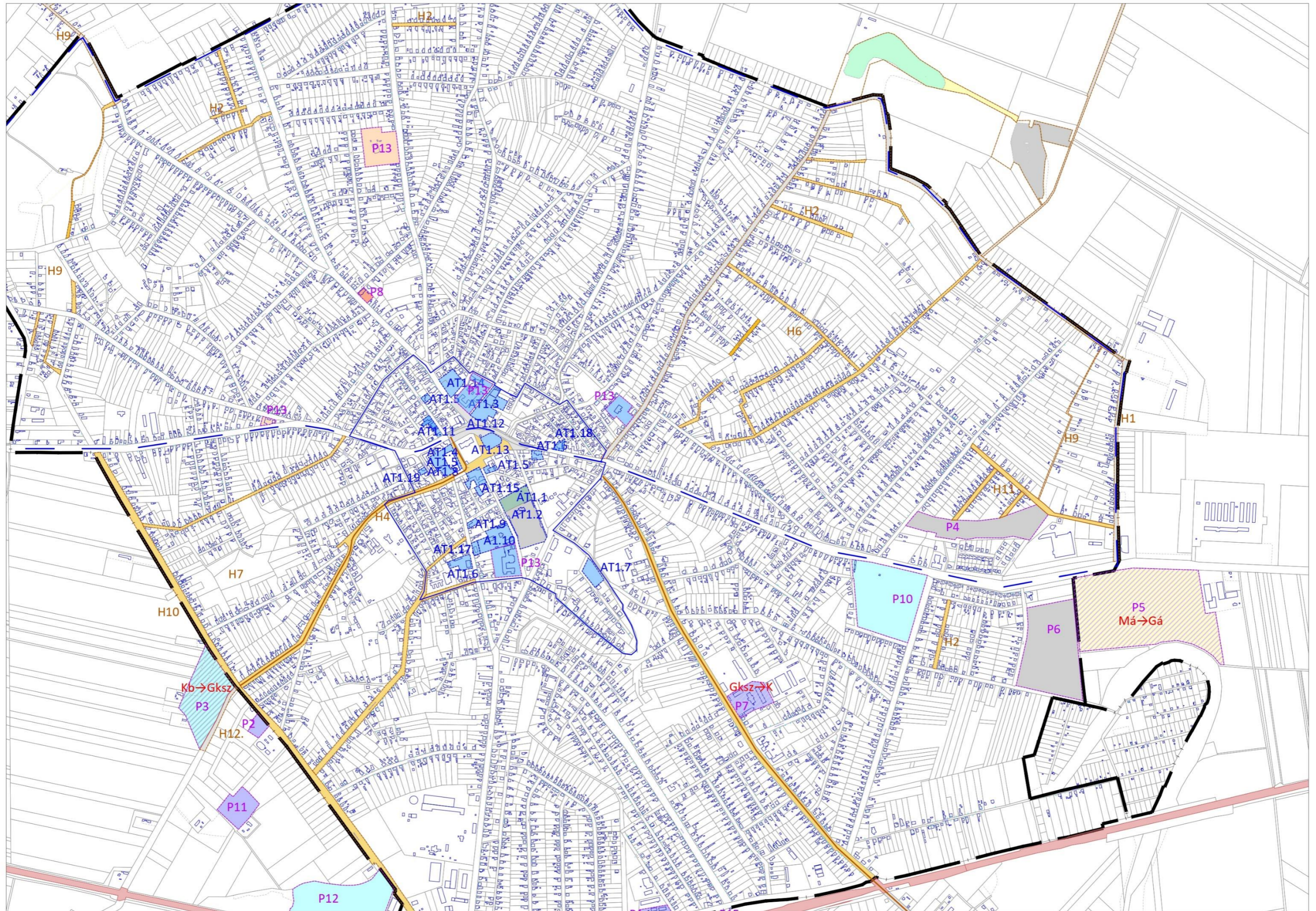
- Általános gazdasági terület
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Különleges terület

Akcióterületek

- Akcióterület határa - AT1
- Akcióterület határa - AT2
- Akcióterületi projektek
- Pontszerű fejlesztések
- Hálózatos elemek

ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK

- Földrészlet
- HRSZ
- Épület



VII. MONITORING

VII.1 A monitoring rendszer feladata és módszertana

A monitoring segíti a stratégia végrehajtását, nyomon követi annak eredményességét, visszacsatol a végrehajtás folyamatába. Ennek a rendszernek a segítségével a kockázatokat lehet mérsékelni vagy megszüntetni a végrehajtás időszakában. A monitoring célja, hogy támogassa a stratégia eredményes és hatékony megvalósítását. A kontrolling pedig az a folyamat, mely a monitoring során előállt eredményeket felhasználva beavatkozik a stratégia megvalósításának folyamatába amennyiben az szükséges.

A stratégia végrehajtásakor számos olyan külső hatás is bekövetkezhet, (klímaváltozás, a pandémiás hullámok, a nemzetközi gazdasági és politikai környezet változása) mely előre nem látható, de jelentősen befolyásolja a megvalósíthatóságot. Ezért a monitoring rendszer kialakításakor biztosítani szükséges a folyamatos visszacsatolás lehetőségét, a változtatásra való lehetőséget.

A monitoring folyamatában részt vesz az Önkormányzat, mint az stratégiát megvalósító szervezet, a Képviselő-testület, a szakbizottságok. A Képviselő-testület javaslatokat fogalmaz meg és döntéseket hoz a monitoring folyamatokkal kapcsolatban. A szakmai bizottságok a monitoring jelentés alapján javaslatot tesznek a képviselőtestület felé a stratégia megvalósítását érintő folyamatokra és konkrét beavatkozásokra. A 3-5 évente történő felülvizsgálat lehetőséget biztosít a kijelölt akcióterületek határainak módosítására, a meghatározott célkitűzések módosítására, a megvalósulást mérő indikátor rendszer bővítésére és esetleges átdolgozására.

VII.2 A monitoring rendszer működési mechanizmusának meghatározása

A stratégiában megfogalmazott célkitűzések teljesülése a fejlesztésekkel kapcsolatban meghatározott monitoring mutatókkal (indikátor) válik mérhetővé. Az eredményes megvalósítás érdekében szükség van az indikátorok éves vizsgálatára. A monitoring folyamatának vezetésére szükséges egy munkatársat kijelölni, aki az Önkormányzaton belül éves rendszerességgel elkészíti a monitoring jelentést. A kijelölt felelős feladata a monitoring és értékelési feladatok koordinációja. A monitoring jelentést a felelős eljuttatja a szakbizottságok részére, melyek javaslataikkal együtt azt a Képviselő-testület elé terjesztik. A Képviselő-testület dönt a bizottsági javaslatokról, amely alapján a kontrolling folyamat keretében megtörténnek a szükséges beavatkozások, annak érdekében, hogy a stratégiában elfogadott célokat teljesíteni lehessen.

A monitoring kiemelt feladatai:

- a monitoring keretrendszer kialakítása az adatbázis alapjainak előállításával,
- az indikátorértékek összegyűjtése és rögzítése az adatbázisban,
- a stratégiát megvalósító projektek nyomonkövetése,
- éves monitoring jelentés készítése a kontrolling számára szükséges intézkedésekkel együtt, amennyiben a végrehajtásba be kell avatkozni (a jelentést az Önkormányzat, mint végrehajtásért felelős menedzsment szervezet hagyja jóvá),
- a stratégia végrehajtását és annak eredményeit Abony Város Képviselő-testülete évente értékeli és hagyja jóvá, miután az érintett bizottságok is megtárgyalták.

A Képviselő-testület által elfogadott beszámolóban a következőket szükséges tartalmaznia:

- a stratégia keretein belül megvalósuló projektek végrehajtásának aktuális állapota,
- a stratégia keretein belül megvalósuló projektek finanszírozási információi (projekt költségvetése, források összetétele),
- az FVS indikátorrendszere alapján mért előrehaladás (az indikátorok kiinduló és célértékeinek, valamint azok aktuális értékének feltüntetésével)

VII.3 A stratégiai célok teljesülését mérő javasolt eredmény és hatásindikátorok, céladatok

Stratégiai célok						
	Stratégiai cél megnevezése	Indikátor megnevezése	Indikátor típusa	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége:	Eredmény számszerűsíthető célértéke (2027)	Adatforrás
SI	Helyi gazdaság erősítése	betelepülő vállalkozások száma	eredmény	db	10	KSH/Önkormányzat
SII	Kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatokat ellátó intézményi háttér fejlesztése	Felújított, korszerűsített intézmények száma	eredmény	db	13	Önkormányzat
SIII	Infrastrukturális fejlesztések	Felújított utak hosszának növekedése	eredmény	km/év	0,5	Önkormányzat
SIV	Szabadidős létesítmények fejlesztése	Korszerűsített, átadott szabadidős létesítmények száma	eredmény	db	1	Önkormányzat
SV	Környezetvédelem, energiagazdálkodás	A felújított intézmények energiafogyasztás-csökkenése	hatás	MWh/év	808,509	Önkormányzat
SVI	Közösségi célú programok, fejlesztések	új közösségi funkcióval megtöltött/ közösségi funkcióra váltott fejlesztések látogatóinak száma	hatás	fő	8000	Önkormányzat

VII.4 A Településfejlesztési terv projektjei megvalósulásának mérésére javasolt indikátorok

AT1.	Projektelelem száma, neve	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége:	Eredmény számszerűsíthető célértéke
Városközpont akcióterület	AT1.1. Városi Termál- és Strandfürdő (Alátámasztó 5 projekt)	Tárgyévben befejezett fejlesztések hatására megjelenő látogatók száma	fő/év	15.000
	AT1.2. Helyi egészségügyi infrastruktúra fejlesztése a Sívó kúria épületében (Alátámasztó 6. projekt)	A magasabb szakmai színvonalat biztosító és a hatékonyságot növelő eszközbeszerzés megvalósítása	db	69
	AT1.3. Piac fejlesztése (Alátámasztó 1. projekt)	Átalakítással, felújítással, bővítéssel, korszerűsítéssel érintett piaci terület nagysága	m ²	3451.5
	AT1.4. Mucsányi Tamás műfüves labdarúgópálya felújítása (Alátámasztó 8. projekt)	megújított pálya száma	db	1
	A stratégia készítés időszakában megvalósult			
	AT1.5. Önkormányzati Épületek Energetikai Korszerűsítése (Alátámasztó 14. projekt)	jobb energiahatékonyságú középületek	m ²	2794
	Az energetikai korszerűsítésen felül a Báthori utca 2. szám alatti Bihari János Zeneiskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény épületének tető rekonstrukciója	átalakítással, felújítással, bővítéssel, korszerűsítéssel érintett terület nagysága	m ²	951
	AT1.6. Közösségi és kulturális ingatlanfejlesztés a kúriák városában Abonyban –Kostyán kúria, Ungár kúria (Alátámasztó 15. projekt)	Átalakítással, felújítással, bővítéssel, korszerűsítéssel érintett terület nagysága	m ²	670
AT1.7. Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal „geotermikus energiahasznosítási fejlesztések Abonyban (Alátámasztó 17. projekt)	geotermikus energiahasznosítási fejlesztésekkel érintett épületek száma	db	16	

AT1.	Projektelelem száma, neve	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége:	Eredmény számszerűsíthető célértéke
	AT1.8. Kinizsi Pál Gimnázium bővítése (Alátámasztó 18. projekt)	Átalakítással, felújítással, bővítéssel, korszerűsítéssel érintett terület nagysága	m ²	2421,3
	AT1.9. Arany János úti óvoda felújítása (Alátámasztó 20. projekt)	Átalakítással, felújítással, bővítéssel, korszerűsítéssel érintett terület nagysága	m ²	223,69
	AT1.10. Volt Márton-kúria telkén lévő északi melléképület külső nyílászáróinak és déli melléképület helyreállítási munkálatai (Alátámasztó 21. projekt)	Átalakítással, felújítással, bővítéssel, korszerűsítéssel érintett északi melléképület területének nagysága	m ²	128
	AT1.11. Idősek bentlakásos otthona kialakítására koncepcióterv készítése, Köztársaság utca 4-6. épületek teljeskörű felújítása (Alátámasztó 24. projekt)	Elkészített koncepcióterv	db	1
	AT1.12. Közlekedés fejlesztése és körforgalom kialakítása (Alátámasztó 26. projekt)	Átalakítással érintett terület nagysága, hossza	m ²	2.000
	AT1.13. Római katolikus templom – Szent István templom felújítása (Alátámasztó 32. projekt)	Felújítással érintett épület alapterületének nagysága	m ²	801,5
	AT1.14. „Volt Lidl” telek közösségi célú hasznosítása érdekében fejlesztési tanulmány készítése szükséges (Alátámasztó 35. projekt)	Elkészített fejlesztési tanulmány	db	1
	AT1.15. Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár fejlesztése (Alátámasztó 40. projekt)	Fejlesztéssel érintett épület alapterülete	m ²	1861,47
	AT1.16. Elektromos autótöltő létesítése a városközpontban	Létesített töltőállomások száma	db	2
	AT1.17. Múzeumi Kiállítóhely eszközeinek fejlesztése, Múzeum udvari	Fejlesztéssel érintett épület száma	db	1

AT1.	Projektelelem száma, neve	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége:	Eredmény számszerűsíthető célértéke
	bemutatóterületének fejlesztése (Alátámasztó 46. projekt)			
	AT1.18. Postahivatal épületének felújítása (Alátámasztó 48. projekt)	felújított épületek száma	db	1
	AT1.19. Család- és Gyermejjóléti szolgálat épületének felújítása (Alátámasztó 49. projekt)	felújított épületek száma	db	1

AT2.	Projektlem száma, neve	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége:	Eredmény számszerűsíthető célértéke
Szociális városrehabilitációs akcióterület	Szociális bérlakások kialakítása (Alátámasztó 4. projekt)	Az újonnan épített vagy korszerűsített szociális lakások létesítményeiben elszállásolható személyek maximális száma.	fő	12
		Az újonnan épített vagy korszerűsített szociális lakások létesítményeiben elszállásolható személyek maximális száma.	fő	12
	ESZA+ program megvalósítás (Alátámasztó 4. projekt)	A támogatott projekt keretében megvalósításra kerülő programokon [közösségfejlesztő rendezvény(sorozat) jellegű programok, partnertalálkozók, szakmai és közösségi fórumok] résztvevő lakosok száma.	fő	677
		Támogatott projekt keretében megvalósuló szociális városrehabilitációs programok összessége, melyeken a szociális városrehabilitációs program által lehatárolt akcióterületen lakó hátrányos helyzetű személyek vesznek részt és a programokban való részvételükkel direkt és indirekt módon részesülnek a program által biztosított szolgáltatásokból, fejlesztések eredményeiből.	db	24

Pontszerű fejlesztések				
	Projektelelem száma, neve	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége:	Eredmény számszerűsíthető célértéke
P1	ABOKOM Közhasznú Nonprofit Kft. telephely fejlesztése (Alátámasztó 2. projekt)	Akadálymentesítéssel érintett épületek száma	db	1
P2	Kisállat és terménypiac infrastrukturális-és eszköz fejlesztése (Alátámasztó 3. projekt)	Kialakításra kerülő új épület hasznos alapterülete nyitott szín nélkül	m ²	418,55
P3	Üzleti Park fejlesztése (Alátámasztó 3A. projekt)	üzleti parkba betelepülő vállalkozások száma	db	1
P4	Abony Mikes-tó körüli futópálya építése (Alátámasztó 7. projekt)	megépült futópálya száma	db	1
		A stratégia készítés időszakában megvalósult		
P5	„Ipari Park létrehozása Abony külterületén (Alátámasztó 11. projekt)	ipari parkba betelepülő vállalkozások száma	db	1
P6	Park erdő fejlesztése (Alátámasztó 12. projekt)	megvalósított szabadidős létesítmények száma	db	1
P7	Abony Mechanikai Művek területén fejlesztés (Alátámasztó 13. projekt)	Kulturális célú fejlesztések száma	db	1
P8	Szelei úti óvoda felújítása (Alátámasztó 19. projekt)	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	55
P9	Nagy Erdő fejlesztése (Alátámasztó 22. projekt)	kialakított tanösvény	db	1
P10	Városi ravatalozó építése (Alátámasztó 23. projekt)	megvalósított építmény nagysága	m ²	354,9
P11	Naperőmű létesítése Abony 0161/6 hrsz.-ú ingatlanon (Alátámasztó 30. projekt)	megvalósított naperőmű teljesítménye	kW	499
P12	Naperőmű létesítése Abony rekultivált hulladéklerakó területén (Alátámasztó 31. projekt)	megvalósított naperőmű teljesítménye	MW	1,5
P13	Abonyi általános iskolák energetikai, funkcionális és épületgépészeti fejlesztése (Alátámasztó 33. projekt)	Sportudvar fejlesztése	db	2
		Műszaki megújított intézmények alapterülete	m ²	Radák K. utcai iskola: 1 ha 5425 m ² Szelei úti iskola 6780 m ²

Pontszerű fejlesztések				
	Projektelelem száma, neve	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége:	Eredmény számszerűsíthető célértéke
				Csillag Zsigmond iskola 1787 m ²
P14	Salgóházi Ifjúsági Tábor fejlesztése (Alátámasztó 45. projekt)	felújított épületek száma	m ²	Tábor 5387 m ² Üres telek 1762 m ²
P15	Vasútállomás épületének felújítása (Alátámasztó 47. projekt)	felújított épületek száma	db	1

Hálózatos fejlesztések				
	Projektelelem száma, neve	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége:	Eredmény számszerűsíthető célértéke
H1	Belterületi (Mária Terézia) út felújítása (Alátámasztó 9. projekt)	A fejlesztéssel érintett helyi belterületi közutak teljes hossza	km	0,94189
H2	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása - belterületi utak, járdák, hidak felújítása (Alátámasztó 10. projekt)	A fejlesztéssel érintett helyi belterületi közutak teljes hossza	km	1
H3	Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben, külterületi helyi közutak fejlesztése (Alátámasztó 16. projekt)	A stratégia készítés időszakában megvalósult		
H4	Kerékpárút fejlesztése (Alátámasztó 25. projekt)	Újonnan kijelölésre vagy kiépítésre került, vagy már meglévő a projekt keretében korszerűsített kerékpársávok hossza	m	250,8
H5	M4 j. gyorsforgalmi út és a 3119 j. összekötőút közötti kapcsolat létrehozása rejtett csomóponttal (Alátámasztó 27. projekt)	megépített rejtett csomópont	db	1
H6	Abony város északkeleti városrész „B” öblözetének csapadékvíz-elvezetése és	a fejlesztés kapcsán bevont lakosság száma	fő	teljes lakosság

Hálózatos fejlesztések				
	Projektelem száma, neve	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége:	Eredmény számszerűsíthető célértéke
	gyűjtése (Alátámasztó 28. projekt)			
H7	Abony nyugati városrészének belvízrendezése (Alátámasztó 29. projekt)	a fejlesztés kapcsán bevont lakosságok száma	fő	teljes lakosság
H8	Abony – Szolnok kerékpársáv (Alátámasztó 34. projekt)	kialakított, megépített kerékpársáv hossza	km	14
H9	Települési utak fejlesztése (Alátámasztó 36. projekt – Cskonai utca, Tomori Pál utca, Hóvirág utca, Bihari János utca, Nyírfa utca, Temető dűlő, Belsőerdő dűlő)	A fejlesztéssel érintett helyi belterületi közutak teljes hossza	km	4,5
H10	Közlekedés fejlesztése Mátyás király utca felújítása	A fejlesztéssel érintett helyi belterületi közutak teljes hossza	m	2,211
H11	Gazdaságélénkítő beruházásként történő útfelújítások	A fejlesztéssel érintett helyi belterületi közutak teljes hossza	km	0,9
H12	Nagykőrösi úti közvilágítás bővítése	A bővítéssel érintett hálózat hossz	m	234
H13	Járdaépítési program folytatása, valamint a városközpontból kivezető utak melletti járdaszakaszok felújítása, megépítése (Alátámasztó 42. projekt)	Megépített járdaszakaszok hossza	m	1.500
H14	Közműves ivóvízellátás fejlesztése (Alátámasztó 43. projekt)	Fejlesztéssel érintett lakosok száma (2023-2027)	fő	14 312
H15	Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése (Alátámasztó 44. projekt)	Fejlesztéssel érintett lakosok száma (2023-2027)	fő	14 312

VIII. TESTÜLETI DÖNTÉSEK

Abony Város Önkormányzat 56/2022-(III.31.) Képviselő-testületi döntése

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

JT/26-5/2022.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 31-i rendkívüli üléséről

Napirend: Abony város településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiájának elkészítéséhez szükséges döntések meghozatala

56/2022. (III.31.) számú Képviselő-testületi határozat

Abony város településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiájának elkészítéséhez szükséges döntések meghozataláról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-ában foglaltak alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a későbbiekben kidolgozásra kerülő településtervezés részét képező településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégia elkészítését.
2. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. és 2. melléklet szerinti tartalmát, továbbá a hét éven belül készült korábbi megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat felhasználhatóságáról szóló, a település önkormányzati főépítésze által készített feljegyzést.
3. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze
 - a településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégia egyeztetési eljárását;
 - a településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégia partnerségi egyeztetését.
4. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.
5. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a záró szakmai vélemény beérkezése után a településrendezési eszközök módosítását terjessze be a Képviselő-testület elé végső jóváhagyásra.

6. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Abony Város településfejlesztési tervnek tekintendő terve készítése kapcsán szükséges döntések meghozataláról szóló 2/2022. (I. 13.) számú Képviselő-testületi határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Pető Zsolt polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Marsalné Kovács Judit főépítész

Településfejlesztési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz:

Településfejlesztési Osztály

Értesül: Pető Zsolt polgármester

Dr. Egedy Zsolt Mihály általános alpolgármester

Kókai-Dudinszky Mónika Anna alpolgármester

dr. Gáspár Anita jegyző

dr. Egedi Bernadett aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Pest Megye Közgyűlésének Elnöke

K. m. f.

Pető Zsolt s.k.
polgármester

Dr. Gáspár Anita s.k.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2022. április 04.

Árpás Fruzsina
jkv



Abony Város Önkormányzat 201/2022-(XII.14.) Képviselő-testületi döntése

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

JT/26-21/2022.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 14-i rendkívüli nyílt üléséről

Napirend: A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti településterv részét képező fejlesztési tervnek is tekintendő integrált településfejlesztési stratégia véleményezési szakaszának megindítása

201/2022. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti településterv részét képező fejlesztési tervnek is tekintendő integrált településfejlesztési stratégia véleményezési szakaszának megindításáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Tr.) szerinti településterv részét képező fejlesztési tervnek is tekintendő integrált településfejlesztési stratégia (továbbiakban TTITS) véleményezési szakaszát kezdeményezze.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a TTITS véleményezési anyagát a tervezés megindításakor hatályos új Tr átmeneti rendelkezései alapján (78. § (1) bekezdés a) pontja) stratégia partnerségi egyeztetését a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet. 29. és 29/A. §-ban, valamint a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (X.02.) önk. rendeletben foglaltak alapján indítsa el.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pető Zsolt polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz:

Településfejlesztési Osztály

Értesül: Pető Zsolt polgármester

Dr. Egedy Zsolt Mihály általános alpolgármester

Dudinszky Anna Mónika alpolgármester

Dr. Gáspár Anita jegyző

Dr. Egedi Bernadett aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

K. m. f.

Pető Zsolt s.k.
polgármester

dr. Gáspár Anita s.k.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Abony, 2022.december 15.



Abony Város Önkormányzat 31/2023 (II.27.) Képviselő-testületi döntése

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

JT/35-3/2023.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 27-i rendkívüli nyílt üléséről

Napirend: A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti településterv részét képző fejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégia véleményeztetésének és partnerségi egyeztetésének lezárása, valamint a stratégia elfogadása

31/2023. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti településterv részét képző fejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégia véleményeztetésének és partnerségi egyeztetésének lezárásáról, valamint a stratégia elfogadásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete lezárja a stratégia kapcsán indított partnerségi egyeztetést, melyet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, valamint a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (X. 02.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint folytatott le.
2. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a stratégia véleményezési dokumentációjával kapcsolatban beérkezett véleményeket.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Petó Zsolt polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz:

Településfejlesztési Osztály

Értesül: Petó Zsolt polgármester

Dr. Egedy Zsolt Mihály általános alpolgármester

Dudinszky Anna Mónika alpolgármester

Dr. Gáspár Anita jegyző

Dr. Egedi Bernadett aljegyző

Valamennyi Osztályvezető
Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda
Pest Vármegye Önkormányzata
HBH Stratégia és Fejlesztés Kft.
Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató NKft.

K. m. f.

Pető Zsolt s.k.
polgármester

dr. Gáspár Anita s.k.
jegyző

Kivonat hitelélül: Abony, 2023. február 28.



Abony Város Önkormányzat 32/2023 (II.27.) Képviselő-testületi döntése

**Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.**

JT/35-3/2023.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 27-i rendkívüli nyílt üléséről

Napirend: A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti településterv részét képező fejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégia véleményeztetésének és partnerségi egyeztetésének lezárása, valamint a stratégia elfogadása

32/2023. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti településterv részét képező fejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégia véleményeztetésének és partnerségi egyeztetésének lezárásáról, valamint a stratégia elfogadásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településterv részét képező fejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiát a határozati javaslat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pető Zsolt polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz:

Településfejlesztési Osztály

Értesül: Pető Zsolt polgármester

Dr. Egedy Zsolt Mihály általános alpolgármester

Dudinszky Anna Mónika alpolgármester

Dr. Gáspár Anita jegyző

Dr. Egedi Bernadett aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda

Pest Vármegye Önkormányzata
HBH Stratégia és Fejlesztés Kft.
Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató NKft.

K. m. f.

Pető Zsolt s.k.
polgármester

dr. Gáspár Anita s.k.
jegyző

Kivonat hitelül:
Abony, 2023. február 28.

